

**Reemplazo de Tuberías de Plomo y Mejoras de Infraestructura en
Bomber Heights, Como, Morningside y Avenida J & Avenida K
Junta Comunitaria Virtual de Construcción**

10 de junio, 2021

Personal de Fort Worth:

Chris Underwood, gerente de proyecto

- 817-392-2629; John.Underwood@FortWorthTexas.gov

Rodrick Wallace, inspector

- 817-350-3321; Rodrick.Wallace@FortWorthTexas.gov
- Centro de Llamadas del Depto. de Obras Públicas– 817-392-8306

Laura Wilson, P.E., subdirectora, Depto. de Agua

Tony Sholola, P.E., subdirector, Entrega Capital del Depto. de Agua

John Kasavich, P.E., gerente de ingenieros, Entrega Capital del Depto. de Agua

Sally Ellertson, comunicación, Entrega Capital del Depto. de Agua

Constructora: Woody Contractors

Trent Woody, superintendente

- 817-401-1902; trentwoody@sbcglobal.net

Jay Rose, encargado de cuadrilla

- 817-401-1904; jayerose@sbcglobal.net

Concejo Municipal

Concejal del Distrito 3 Michael Crain

Directora del Distrito 3 Katie Wharry

- 817-392-8803; District3@FortWorthTexas.gov

Concejal del Distrito 5 Gyna Bivens

Directora del Distrito 5 Sandi Breaux

- 817-392-8805; District5@FortWorthTexas.gov

Concejal del Distrito 8 Kelly Allen-Gray

Directora del Distrito 8 Distrito Maribeth Ashley

- 817-392-8808; District8@FortWorthTexas.gov

579 invitaciones enviadas por correo; 5 residentes participantes

Resumen:

Esta fue una junta comunitaria de construcción de construcción a través de WebEx. Al proyecto de Mejoras de Infraestructura en Bomber Heights, Como, Morningside y las Avenidas J & K también se le conoce como Reemplazo de las Tuberías del Agua y Drenaje Sanitario Contrato 2019, WSM-F y Proyecto Municipal 102302. Las labores de construcción afectan a usuarios de las asociaciones de vecinos Bomber Heights, Como, Morningside y United Communities.

¿Qué calles resultarán afectadas?

Se reemplazará las actuales tuberías del agua y drenaje sanitario, así como, las líneas de servicio municipales hechas de plomo. El proyecto incluye tres áreas en tres diferentes distritos municipales.

El área del proyecto incluye:

- Desert Ridge desde el Bulevar Camp Bowie /SH 377 al Bulevar Southwest /SH 183 (agua y pavimentación) – Distrito Municipal 3;
- Avenida Kilpatrick desde Bryant Irvin Road North a la Calle Halloran (agua y pavimentación) – Distrito Municipal 3;
- Avenida J desde la Calle Collard a la Calle Little (agua y pavimentación) – Distrito Municipal 8;
- Avenida K desde la Calle Collard a la Calle Bishop (agua y pavimentación) – Distrito Municipal 5;
- Avenida Marion desde la Avenida New York a la Avenida Mississippi (agua y pavimentación) – Distrito Municipal 8; y
- Callejón entre la Calle East Mulkey y la Avenida Marion desde la Avenida New York a la Avenida Mississippi (drenaje) – Distrito Municipal 8

¿Qué programación seguirá el proyecto y dónde comenzará?

La construcción comienza durante el verano del 2021. La constructora comenzará sus labores en las avenidas J y K y seguirá luego hacia el oeste a la Avenida Marion, Kilpatrick y Desert Ridge. El proyecto terminaría el verano del 2022.

¿Cómo se nos avisará

El contratista colocará tarjetones informativos en las puertas siete días antes y un día antes de comenzar la construcción.

El tarjetón informativo contará con este número de teléfono (817-392-8306) y los números de contacto de la constructora e inspector.

El inspector y la constructora serán sus contactos directos para cualquier situación o pregunta relacionada con la construcción.

¿Por qué se hace este proyecto?

Fort Worth prioriza el reemplazo de la tubería de agua y drenaje sanitario basándose en la información que se tiene, como el historial de rupturas y fugas, inspección de cámaras

de circuito cerrado, edad y material de la tubería y si es o no de plomo. El propósito de este proyecto es reemplazar las líneas de servicio municipales hechas de plomo.

¿Cómo determina el municipio que las líneas del servicio de agua son de plomo?

La Compañía de Agua de Fort Worth ha hecho un inventario de las líneas de servicio municipales y las ha estado reemplazado desde hace cinco años. Las cuadrillas de los trabajadores de operaciones de campo y servicios de medidores realizan lo que llamamos la prueba de rascado sobre el tubo para determinar si el material es plomo o no. Si el área raspada se muestra brillante y planeado, la línea de servicio es plomo. Un imán no se adhiere a los tubos de plomo.

¿Qué parte es de plomo?

La parte de la línea que le pertenece al municipio comienza en la tubería que se encuentra en medio de la calle y que llega hasta el medidor. La parte de la línea que le pertenece al dueño de la propiedad va desde el medidor hasta el hogar e incluye toda la plomería dentro del hogar.

¿Cómo saber si tenemos o no plomo en casa?

Fort Worth ofrece pruebas gratuitas a las personas del área donde se reemplazan las líneas de servicio hechas de plomo para determinar los niveles de plomo en el agua potable. Comuníquese al 817-392-4477 para hacer una cita.

Si el municipio no está reemplazado las líneas de servicio en su área, usted puede solicitar un análisis de plomo. Descargue el formulario aquí

<https://www.fortworthtexas.gov/files/assets/public/water/documents/water-quality/lead-copper-test-form.pdf>. El costo por cada llave de agua es de \$15.

El personal le explicará cómo es que llega el plomo al agua potable y los pasos de bajo costo que puede hacer a corto plazo para reducir estar expuesto. La única solución a largo plazo es reemplazar la plomería.

¿Cómo se avisó a los usuarios sobre las líneas de servicio municipales hechas de plomo?

A las personas directamente afectadas por las líneas de servicio municipales hechas de plomo se les avisó por correo en abril del 2021. También recibieron una carta por correo a finales de mayo invitándolos a la junta virtual de construcción del 10 de junio, 2021. Asimismo, se les animó a informarse más sobre el plomo en el agua potable visitando www.FortWorthTexas.gov/departments/water/lead.

¿Van a reemplazar la línea de agua hasta mi casa?

Se reemplaza las líneas de servicio municipales, el medidor de agua y la caja del medidor y se repara la calle. Si usted se ve directamente afectado por el reemplazo de las líneas de servicio municipales hechas de plomo, usted recibió una carta en abril informándole que la parte del tubo (de su lado) es de cobre, galvanizado, PVC o HDPE.

¿Necesitarán acceder a mi propiedad durante este proyecto de mejoras capitales?

No. La mayor parte de este proyecto se realizará en el derecho real, que generalmente se encuentra en la calle más 10 pies detrás del cordón vial. Si por alguna razón el contratista necesita acceder a su propiedad, se le notificará con tiempo.

¿Se interrumpirá el servicio del drenaje sanitario?

No se interrumpirá el servicio del drenaje sanitario. Se instalarán nuevos registros del drenaje en la línea divisoria. Estos facilitan el acceso de las cuadrillas a la tubería del drenaje en caso de alguna obstrucción.

¿Se cerrará el servicio de agua?

Se cerrará el servicio del agua unos 15-30 minutos cuando el servicio se transfiera de la actual línea a la línea de agua temporal, y cuando el servicio se transfiera de la línea temporal a la nueva línea permanente.

¿Qué pasa si mi propiedad resulta dañada?

El contratista tomará fotos y video de las propiedades antes de iniciar sus labores. Animamos a los dueños de las propiedades a tomar fotos y video de su hogar antes de iniciarse la construcción.

¿Las labores de construcción afectarán mi sistema de riego?

El contratista pedirá a los propietarios encender sus sistemas de riego para ubicar y marcar las cabecillas del Sistema. El contratista debe taponear las líneas de riego antes de comenzar la construcción. El contratista reemplazará cualquier sistema de riego taponeado o dañado.

¿Se reemplazará la calle?

Después de terminada la construcción de la tubería del agua y drenaje, se reparará toda la calle con un nuevo revestimiento de asfalto. No se reemplazarán los actuales cordones viales / alcantarillas, aceras y cocheras, excepto en ciertas circunstancias.

¿Tendremos acceso a nuestra cochera durante las labores de construcción?

Si, si por alguna razón se necesita bloquear su acceso el inspector/superintendente le avisará con anticipación.

¿Dónde puedo encontrar más información?

El progreso del proyecto se detallará en el sitio del Municipio de Fort Worth <https://www.fortworthtexas.gov/projects/cfw-bomber-heights-como-morningside-avenuej-avenuek-infrastructure>. También puede visitar www.FortWorthTexas.gov e ingresar el número del proyecto (102302) en la barra de búsqueda. El sitio incluirá el enlace a la junta comunitaria, mapa del proyecto, el resumen y la lista de preguntas y respuestas.

Sally Ellertson

Comunicación de proyectos

Entrega Capital, Depto. de Agua

Email: Sally.Ellertson@FortWorthTexas.gov