

**Mejoras de Infraestructura en la Calle Horne,
de Camp Bowie a West Vickery
Junta Comunitaria de Construcción**

Jueves, 7 de abril, 2022 a las 7 p.m. – Centro Comunitario Como

Personal de Fort Worth:

Suby Varughese: gerente de proyecto

- 817-392-7803; Suby.Varughese@FortWorthTexas.gov

Tony Sholola, P.E., subdirector, Entrega Capital del Depto. de Agua
Sally Ellertson, comunicación, Entrega Capital del Depto. de Agua

Cody Horton: inspector/Obras Públicas y Transporte

- 817-475-6903; Cody.Horton@FortWorthTexas.gov

Asesor de Diseño de Ingeniería: Shield Engineering

- Craig Barnes

Constructora: Circle C Construction

- Keegan Jonkers

Distrito Municipal de Fort Worth 3

Concejal del Distrito 3 Michael Crain

- Directora de Distrito 5: Kathleen Wharry
- Asistente: Joaquim “Jack” Carvalho
- 817-392-8803; District3@FortWorthTexas.gov

1,126 Invitaciones fueron enviadas por correo postal; 36 participaro

Resumen

Fort Worth Agua reemplazará la actual tubería del drenaje sanitario y del agua en el área que incluye hogares, complejos departamentales, iglesias y negocios, así como el Centro Comunitario Como y la Leadership Academy de la Escuela Primaria Como. El área está rodeada por el Bulevar Camp Bowie al norte, la Calle Bourie al este, el Bulevar West Vickery al sur y la Calle Halloran al oeste.

El proyecto de mejoras capitales de la Compañía de Agua de Fort Worth se encuentra en el Distrito Municipal 3. Las labores de construcción pudieran afectar al área de la asociación de vecinos Como.

Area del Proyecto

- Calle Horne del Bulevar Camp Bowie al Bulevar West Vickery (agua/drenaje);
- Callejón entre las avenidas Donnelly y Geddes de la Calle Horne a la Calle Halloran (drenaje);
- Avenida Diaz de las calles Horne a Bourine (agua/drenaje);
- Callejón entre las avenidas Humbert y Farnsworth de las calles Horne Faron (drenaje);
- Callejón entre Carver Drive y la Avenida Helmick de la Calle Faron a 280 pies al oeste (drenaje);
- Calle Faron de 150 pies al sur de la intersección Faron /Helmick a 330 pies al sur (drenaje);
- Carver Drive de la Calle Horne a la Calle Faron (drenaje);
- Callejón entre Carver Drive y Fernander Drive de la Calle Horne a la Calle Faron (drenaje);
- Manhattan Drive de la Calle Horne Street a Wilmington Drive (agua).

¿Por qué se realiza este proyecto?

Fort Worth prioriza el reemplazo de la tubería del agua y drenaje sanitario tomando en cuenta la información con la que se cuenta sobre el historial de rupturas de la tubería del agua, historial de fugas, inspecciones por cámaras de circuito cerrado, la edad del tubo, el material del cual está hecho y si hay o no tuberías hechas de plomo.

Este proyecto se realiza debido a la pobre condición de la tubería del agua y drenaje, y para facilitar las mejoras a las calles que tiene planeado realizar el Departamento de Obras Públicas y Transporte.

¿Van a reemplazar la línea del servicio de agua hasta mi casa?

Reemplazamos la línea de servicio de agua municipal hasta la línea de propiedad. También reemplazamos el medidor del agua y la caja del medidor y se repararán cualquier área afectada de su propiedad. No reemplazamos la línea de agua del medidor a su hogar o negocio.

La línea de servicio del medidor a su hogar o negocio es considerada plomería privada, en caso de una fuga, las reparaciones necesitará hacerlas un plomero con licencia y el costo va por cuenta del propietario.

¿Necesitarán acceso a mi propiedad?

El trabajo de construcción se encuentra en el derecho real público. Si la compañía de agua de Fort Worth necesita entrar a su propiedad, se le notificará antes de comenzarse la obra.

¿Se interrumpirá el servicio de drenaje?

El servicio de drenaje sanitario no se interrumpirá. Se instalarán nuevos registros en la línea de propiedad. Los registros ofrecen fácil acceso a las cuadrillas al drenaje en caso de obstrucciones o taponamientos. El mantenimiento de la línea del drenaje desde el registro al hogar es responsabilidad del propietario.

¿Se cerrará el servicio de agua?

El agua se cerrará unos 15-30 minutos al transferir el servicio de la actual tubería a la tubería temporal, y al transferir el servicio de la tubería temporal a la nueva línea. Las transferencias se realizan durante el día.

El contratista tocará a la puerta para avisar a los usuarios cuándo es que se dará el cierre del agua. Las transferencias generalmente se toman unos 30 minutos por hogar o negocio.

¿Cómo afectará la línea temporal a mi hogar y mi factura de agua?

La línea de agua temporal asegura que usted no se quede sin agua durante la construcción.

El agua debe fluir continuamente por la línea temporal, que corre sobre el suelo, durante los meses de invierno para evitar su congelamiento. Los usuarios también deben mantener la llave del agua goteando.

En los meses del verano, el flujo de agua continuo evita que el agua se estanque dentro de la línea.

La factura de agua mientras usted cuenta con la línea temporal se basa en el promedio del consumo del mes pasado.

Si ve agua escurriendo por la calle, no le cierre.

Antes de conectar el servicio de agua a la nueva línea de agua, el inspector debe tomar muestras del agua. Nosotros llamamos a este proceso “purga de tubería.”

El chorro de agua corriendo – de la línea que se purga – será continuo hasta obtenerse dos muestras consecutivas de laboratorio bacteriológicas aprobadas. Se conectará los usuarios a la nueva línea del servicio de agua después de obtenerse las dos muestras exitosas.

El contratista colocará conos de tráfico alrededor de las válvulas para prevenir el estacionamiento de vehículos sobre la válvula, al momento de tomar las muestras del agua que corre por la nueva tubería de agua. Favor de no mover los conos, estacionarse sobre los conos y de no cerrar la válvula del agua.

¿Qué pasa si mi propiedad resulta dañada?

El contratista tomará fotos y video de las propiedades antes de comenzar la obra. Recomendamos que los propietarios también tomen fotos y video de su propiedad antes de que comience la construcción.

El contratista restaurará la propiedad a su condición original.

¿Se van a afectar mi sistema de riego con las labores de construcción de la tubería de agua y drenaje?

El contratista debe toponear las líneas de riego antes de comenzar la construcción.

El contratista les pedirá a los propietarios encender el sistema de riego para localizar y marcar las cabecillas.

El contratista reemplazará cualquier sistema de riego taponeado o dañado después de la construcción.

No existen restricciones para regar su pasto *siempre y cuando lo haga con manguera de mano, riego a goteo o manguera de remojo*. Puede continuar regando su pasto mientras se realizan las labores de construcción.

¿Existen restricciones que estipulen cuándo podemos regar las áreas verdes?

No existen restricciones para regar su pasto *siempre y cuando lo haga con manguera de mano, riego a goteo o manguera de remojo*. Puede continuar regando su pasto mientras se realizan las labores de construcción.

Existen ciertos requisitos entre los que se incluye:

- No regar usando el sistema de riego automático entre las 10 a.m. y 6 p.m.;
- Como mencionado arriba, se permite regar a mano, con riego a gota o mangueras de remojo, inclusive durante se realiza la obra.

Existe un límite de riego de dos veces por semana al regar con el sistema de riego para todos los usuarios:

- Lunes – nadie riega
- Martes y viernes – Sólo áreas no residenciales (complejos departamentales, negocios, parques y áreas comunes)
- Miércoles y sábados (números pares) – residencias con una terminación de dirección en 0, 2, 4, 6, 8
- Jueves y domingos (números nones) – residencias con una terminación de dirección en 1, 3, 5, 7 9

¿Habrá cierre de calles durante la construcción?

Se espera haya calles cerradas al momento de instalarse la tubería del agua y drenaje. Se colocarán letreros para informar a los conductores.

Las horas de construcción son de 7 a.m. a 6 p.m., lunes a viernes y, de solicitarlo el contratista, de 9 a.m. a 4 p.m./5 p.m. los sábados.

¿Podrá el camión del servicio municipal de la basura recoger el bote de la basura y reciclaje durante las labores de construcción?

Si su lado de la calle está cerrado al tráfico el día del servicio de la recolección de basura, el contratista moverá los botes de basura y reciclaje al otro lado de la calle para que el camión de la recolección de basura lo vacíe.

¿Qué programación seguirá el proyecto?

La fecha para comenzar la obra es mayo del 2022.

Se reemplazará la tubería del drenaje en Carber Drive y la Calle Faron primero. Luego, el contratista reemplazará el drenaje de los cuatro callejones (no necesariamente en el orden en que aparecen en la lista):

- Callejón entre Carver Drive y Avenida Helmick;
- Callejón entre Carver Drive y Fernander Drive;
- Callejón entre las avenidas Donnelly y Geddes;
- Callejón entre las avenidas Humbert y Farnsworth.

El contratista hará todo lo posible para reducir las interrupciones a la Leadership Academy de la Escuela Primaria Como y Como Montessori.

La fecha para terminar la obra es el otoño del 2023.

¿Cómo sabremos cuándo inicia la construcción?

Presten atención a su puerta, dónde se colocarán tarjetones informativos. En total, se colocarán dos tarjetones.

- El primero se titula “Obra Inicia en 7 días.”
- El segundo se titula “Obra Inicia Mañana.”

El inspector incluirá su tarjeta de presentación que incluye teléfono y correo electrónico.

¿Dónde podemos obtener más información?

El progreso de la obra se actualizará en el sitio de Internet del Municipio de Fort Worth: <https://www.fortworthtexas.gov/projects/cfw-horne-camp-bowie-west-vickery-infrastructure-improvements>.

También puede visitar la página del municipio www.FortWorthTexas.gov e ingresar el número del proyecto “103123” en la barra de búsqueda. Ahí encontrará el enlace a este video, el mapa del proyecto, y el resumen del proyecto/lista de preguntas y respuestas.

¿Cómo reporto las emergencias y no emergencias del agua?

Se trata de una emergencia que incluye rupturas de tuberías del agua, derrames de drenaje llame las 24 horas del día al 817-392-4477 y seleccione opción 1.

De no ser una emergencia, su llamada será enviada al centro de llamadas de la compañía. El centro de llamadas está abierto de 7 a.m. a 7 p.m. de lunes a viernes. Es el mismo número, 817-392-4477.

El Centro de Llamadas de la Compañía de Agua está cerrado en días feriados. Estos incluyen Día de Martin Luther King, Memorial Day, Juneteenth, 4 de Julio, Día del Trabajo, Día de Dar Gracias y Navidad Christmas.

También puede descargar la aplicación móvil MyFW de App Store or Google Play. Puede reportar derrames de drenaje, fugas y rupturas de tubería, tapaderas rotas o pérdidas de la caja del medidor, robo de agua, violaciones de los códigos del agua, no servicio de agua, problemas de presión del agua, y otras inquietudes del drenaje sanitario.



¿Existen otros proyectos en el área de Como que nos afectarán?

Si, el Departamento de Obras Públicas y Transporte tiene planeado hacer dos proyectos adicionales en el área de Como.

El proyecto de repavimentación en el área Como incluyen cinco millas de pavimentación de los siguientes cinco segmentos de calles:

- Carver Drive de la Calle Hervie a la Calle Horne;
- Chariot Drive del Bulevar West Vickery a la Calle Horne;
- Calle Littlepage del Bulevar Camp Bowie a la Avenida Kilpatrick;
- Calle Littlepage de la Avenida Libbey a la Avenida Humbert;
- Calle Prevost de Lake Como Drive al Bulevar West Vickery.

Los dos departamentos municipales trabajan en conjunto para reducir el impacto a los usuarios. La repavimentación de Carver Drive comienza hasta después de que Fort Worth Agua termine con la instalación del drenaje de la Calle Horne a la Calle Faron. La labor de construcción del resto del proyecto comenzó a mediados de marzo del 2022. Preguntas sobre la repavimentación del área como pueden enviarse a:

- Islam Tariquil al 817-392-2486, Tariquil.Islam@fortworthtexas.gov.

El proyecto de Mejoras a la Calle Horne se limitan a la Calle Horne desde el Bulevar West Vickery al Bulevar Camp Bowie. Este proyecto del Departamento de Obras Públicas y Transporte incluye:

- Cambiar la calle de dos carriles a tres en ciertas áreas;
- Mejoras a los semáforos;
- Construir aceras y rampas;
- Agregar elementos de embellecimiento –árboles, paradas de camiones y botes de basura;
- Y, espacios de estacionamiento a lo largo de la Calle Horne del Bulevar West Vickery al Bulevar Camp Bowie.

El Departamento de Obras Públicas y Transporte planea programar una junta comunitaria sobre las mejoras que hará en la Calle Horne a finales de abril/mayo 2022.

Más detalles sobre las mejoras de embellecimiento de la Calle Horne comunicándose con:

- Shweta Rao al 817-392-8022, Shweta.Rao@fortworthtexas.gov o,
- Fanta Kaba al 817-682-3181, Fanta.Kaba@FortWorthTexas.gov.

Sally Ellertson

Capital Project Communications

Fort Worth Water

Phone: 817-392-6260

Mobile: 682-215-1609

Email: Sally.Ellertson@FortWorthTexas.gov

200 Texas Street

Fort Worth, TX 76102

www.FortWorthTexas.gov/water

www.FortWorthTexas.gov/projects

Clean water done right every time.

