

Mejoras de Infraestructura en Área de Oakridge Terrace

Junta comunitaria de construcción en persona
Meno's Banquet Hall, 1320 E. Seminary Drive
23 de febrero, 2023, 6 p.m.

Personal de Fort Worth

Brenda Oropeza, gerente de proyecto

- 817-392-8271
- Brenda.Oropeza@FortWorthTexas.gov

Steven Wester, inspector

- 682-287-3464
- Steven.Wester@FortWorthTexas.gov

Tony Sholola, P.E. subdirector/Entrega de Capitales de la Compañía de Agua
Sally Ellertson, comunicaciones /Entrega de Capitales de la Compañía de Agua

Constructora: R&D Burns Brothers
Donnie Burns y Ronnie Burns

Asesor del Diseño de Ingeniería: Lim and Associates
Darcy Guillermo y Daniel Lim

Este proyecto de mejoras capitales se encuentra en el Distrito Municipal 8. Uno de los segmentos se encuentra en lo que será Distrito Municipal 11.

Distrito Municipal 8

Concejal del Distrito 8 Chris Nettles
Directora del Distrito Municipal Sally Matzen y Jazzmen Tate

- 817-392-8808
- District8@FortWorthTexas.gov

Distrito Municipal 9

Concejal del Distrito 9 Elizabeth Beck
Directora del Distrito Municipal 9 Anthony Rojas y Mia Boatner

- 817-392-8809
- District9@FortWorthTexas.gov

Usuarios de la asociación de vecinos Oakridge Terrace se verán afectados por la construcción.

6 personas acudieron; se enviaron 282 notificaciones en el área afectada

En Resumen

Se reemplazarán las líneas del drenaje en un área rodeada por la Interestatal 35W, Interestatal 20 en la parte sur, Campus Drive al este y East Butler en el norte.

¿Por qué realiza Fort Worth este proyecto?

EL Municipio de Fort Worth está removiendo y reemplazando la vieja tubería del drenaje sanitario del sistema de agua de Fort Worth. Algunos segmentos de este proyecto datan de 150 y 1070.

Distrito Municipal 8

- Derecho real de 1,200pies al suroeste de la intersección de Seminary Drive/Carter Park a 900 pies al suroeste, luego 1,750 pies al sur, luego 550 pies al suroeste.
- Calle Las Brisas de 80 pies al este de la intersección de las calles Las Brisas Street/ Alamosa a 230 pies al oeste.

Ambos segmentos se encuentran en el área de la asociación de vecinos Oakridge Terrace.

Distritos Municipales 8 y 9

- Calle Fogg de 400 pies al este de la intersección de las calles East Fogg /McClure a 100 pies al este
- Derecho real de 400 pies al este de la intersección de las calles McClure /E Fogg a 710 pies al norte

Ambos segmentos se encuentran en el área de la asociación de United Communities.

Distrito Municipal 9

- Derecho real de 200 pies al este de la intersección de la Interestatal 35 y la Avenida Malta a 470 pies al norte.

Este derecho real se encuentra en el área de la Asociación de Vecinos United Communities.

Esta parte del proyecto de mejoras capitales se encontrará en lo que será el Distrito Municipal 11.

¿Tendremos cunetas y bordillos nuevos?

Las cunetas y bordillos -que se han removido como parte de la construcción- se reemplazarán una vez que la tubería del agua y drenaje se instalen, y las líneas de servicio estén conectadas a la nueva tubería.

¿Habrá el cierre de carriles durante la construcción?

El contratista necesitará cerrar carriles para poder instalar la tubería del agua y drenaje. El horario de construcción es de 7 a.m. a 6 p.m. de lunes a viernes. Y, de ser necesario, de 9 a.m. a 4 p.m. -o 5 p.m.- los sábados. Se colocarán letreros para informar a los conductores.

¿Se interrumpirá el servicio de drenaje?

El servicio del drenaje sanitario no se interrumpirá. Se instalarán nuevos registros de drenaje en la línea divisora de terrenos. Los registros ofrecen acceso a las cuadrillas de trabajadores en casos de obstrucciones en la tubería.

Se responsabiliza al propietario del hogar dar servicio a la línea del drenaje del registro al hogar.

¿La construcción afectará a mi sistema de riego?

El contratista debe toponear las líneas de riego antes de comenzar la construcción.

El contratista pedirá a los dueños de las propiedades encender el sistema de riego para identificar y marcar la ubicación de las cabecillas de riego.

El contratista reemplazará cualquier parte del sistema de riego dañada como resultado de la construcción.

¿Qué pasa si mi propiedad resulta dañada?

Su propiedad se reconstruirá después de terminada la construcción. La constructora tomará fotos y video de cada propiedad antes de iniciar sus labores.

Se recomienda a los dueños de las propiedades hacer lo mismo, tomar fotos y video (con la fecha) antes de que comience la construcción.

Los daños que resulten de las actividades del contratista durante la construcción son responsabilidad del contratista.

¿Podrá el camión de la basura recoger los botes de basura y reciclaje durante la construcción?

Si el lado de la calle donde usted vive se cierra el día en que pasa el camión, el contratista se encargará de mover los botes de basura y reciclaje al otro lado de la calle para que el camión los vacíe.

¿Cómo sabré que la construcción está por comenzar?

Si vive en una de las áreas afectadas por la construcción, esté atento a la información que el municipio le dejará en su puerta.

Recibirá dos tarjetones informativos. El primero lee, “Construcción Inicia en 7 Días.” El segundo lee, “Construcción Inicia Mañana.”

El inspector incluirá su tarjeta de presentación en el tarjetón que contiene su información de contacto.

¿Qué programación seguirán con el proyecto?

La construcción comienza el 16 de marzo, 2023.

La fecha programada para terminar el proyecto es el verano del 2024.

El contratista comenzará en el norte de Carter Park Drive

¿Dónde puedo conseguir más información?

Visitar www.FortWorthTexas.gov y escribir el número del proyecto – 100421 – en la barra de búsqueda. Esto los llevará a la página de información de las Mejoras de Infraestructura en Área de North Side y Stockyards.

Para recibir actualizaciones sobre el proyecto, visite la parte de debajo de la página y seleccione “Subscribe to this page.”

En la página se incluyen el mapa y resumen del proyecto/preguntas y respuestas.

¿Cómo puedo reportar una emergencia/no emergencia?

Emergencias

Rupturas de tuberías, problemas con el drenaje – las 24 horas del día
817-392-4477, Seleccionar Opción 1

Centro de Llamadas (non-emergencias)

7 a.m. a 7 p.m. lunes a viernes
817-392-4477
Cerrado los días feriados

Descargar la aplicación móvil MyFW de App Store o Google Play. Aquí podrá reportar reflujos de drenaje, fugas y tuberías rotas del agua, tapas del medidor faltantes, robo de agua, violaciones al horario de riego, no servicio de agua, problemas con la presión del agua, entre otros problemas con el drenaje.

Sally Ellertson

Capital Project Communications

Fort Worth Water

Phone: 817-392-6260

Mobile: 682-215-1609

Email: Sally.Ellertson@FortWorthTexas.gov

Oakridge Terrace Area Sewer Improvements Map 1



Oakridge Terrace Area Sewer Improvements Map 2

