

Junta Pública Sobre la Construcción de las Mejoras a la Tubería del Agua y Drenaje en Sheraton Drive

16 de junio, 2022, 6:30 p.m., Greater Mt Tabor Christian Center, 2513 S. Edgewood Terrace

Personal de Fort Worth:

Suby Varughese, (quien cubrió la ausencia de la Gerente de Proyecto Pratima Poudyal)

- 817-392-6149; Pratima.Poudyal@FortWorthTexas.gov

Curtis Hollingsworth, inspector

- 817-584-4535; Curtis.Hollingsworth@FortWorthTexas.gov

Leah Brown, coordinadora de desarrollo de vecindarios

- 817-392-8638; Leah.Brown@FortWorthTexas.gov

Tony Sholola, P.E., subdirector, Entrega Capital del Depto. de Agua

Sally Ellertson, comunicación, Entrega Capital del Depto. de Agua

Asesor de Diseño de Ingeniería: RLG

- Brent Lewis

Constructora: Gra-Tex Utilities Inc.

- Greg Hugdahl y Michael Braggs

Se enviaron 163 invitaciones por correo postal; se notificó a tres asociaciones de vecinos; 5 personas acudieron

Distrito Municipal de Fort Worth 5

Concejal del Distrito 5 Gyna Bivens

- Directora de Distrito 5 Sandi Breaux
- 817-392-8805; District5@FortWorthTexas.gov

Junta Pública Sobre la Construcción de las Mejoras a la Tubería del Agua y Drenaje en Sheraton Drive

16 de junio, 2022, 6:30 p.m., Greater Mt Tabor Christian Center, 2513 S. Edgewood Terrace

Resumen

La Compañía de Agua de Fort Worth y el Departamento de Servicios de Vecindarios se unen en este proyecto de Subsidio para el Desarrollo Comunitario de Cuadras. El subsidio es patrocinado por el Departamento de Viviendas y Desarrollo Urbano de Estados Unidos (mejor conocido como HUD).

El proyecto permite mejorar la tubería del agua y drenaje que facilitan la futura construcción de hogares económicos.

Este proyecto capital afectará al área de *Historic Stop 6* y *Stop 6-Poly Oversight*. Algunos puntos de referencia incluyen:

- Estación de Bomberos de Fort Worth #3 – adyacente al 2502 Sheraton Drive (nuevo hogar)
- Club de los *Boys and Girls of Greater Tarrant County* se encuentra al cruzar la calle, frente a la Estación de Bomberos #3.
- Iglesia Bautista *Immanuel Missionary* que está en la esquina de Avenida Ramey y Sheraton Drive.

What is a Community Block Grant?

A principios del 2020, una constructora solicitó la ayuda de los fondos del Subsidio para el Desarrollo Comunitario de Cuadras (CDBG) para instalar la tubería del agua y drenaje y poder conectar uno de sus terrenos en Sheraton Drive.

El personal de Servicios de Vecindarios se enteró de que no había tubería de agua y drenaje en esa cuadra y, como resultado, se ofrecieron a pagar este proyecto con fondos del CDBG proveyendo así los servicios de agua y drenaje a esta cuadra y apoyar además la construcción de hogares en los terrenos baldíos en Sheraton Drive.

Se define a la construcción de espacios vacíos como nuevo desarrollo en terrenos baldíos o no desarrollados dentro de una comunidad existente que está rodeada de otros tipos de desarrollo.

Junta Pública Sobre la Construcción de las Mejoras a la Tubería del Agua y Drenaje en Sheraton Drive

16 de junio, 2022, 6:30 p.m., Greater Mt Tabor Christian Center, 2513 S. Edgewood Terrace

¿Qué incluye este proyecto?

Este proyecto incluye la extensión de la tubería del agua y drenaje sanitario de la intersección de la Avenida Ramey y Sheraton drive a la intersección de Sheraton Drive y Sunshine Drive.

2510, 2512, 2514, 2516 y 2518 Sheraton Drive – ubicados al lado oeste de Sheraton – son propiedad del *Fort Worth Housing Finance Corporation*. La intención es construir hogares económicos en estos terrenos.

¿Cuál es el área del proyecto?

La tubería de agua nueva se conectará a una línea de agua existente en la Avenida Ramey luego se extenderá a una tubería existente en Sunshine Drive. La tubería del drenaje sanitario se conectará a la actual línea en la Avenida Ramey y se extenderá a la línea de drenaje de Sunshine Drive.

La tubería del drenaje se instalará en el lado oeste de Sheraton Drive. La tubería del agua se instalará del lado este de Sharaton Drive.

¿Qué se incluye en las actividades de construcción?

Las labores de construcción incluyen la instalación de la tubería de agua y drenaje, así como de las tomas de agua en Sheraton Drive.

Después de instalarse las tomas de agua y drenaje, se repavimentará Sheraton Drive con asfalto, y se construirán bordillos y cunetas.

¿Los terrenos valdíos en Sheraton Drive también tendrán tomas de agua y drenaje?

Si, se proporcionará una toma de agua y una toma de drenaje para cada terreno.

Junta Pública Sobre la Construcción de las Mejoras a la Tubería del Agua y Drenaje en Sheraton Drive

16 de junio, 2022, 6:30 p.m., Greater Mt Tabor Christian Center, 2513 S. Edgewood Terrace

¿Estaremos sin agua durante la construcción?

El servicio de agua para las residencias y negocios adyacentes al área de Sheraton Drive se verán afectadas al conectarse la tubería del agua en la Avenida Ramey y Sunshine. Se toma aproximadamente ocho horas para conectar la nueva línea de agua a la ya existente de 8-pulgadas en diámetro.

El área incluye:

- La Avenida Ramey de South Edgewood Terrace a la Avenida Amanda
- Sunshine Drive de South Edgewood Terrace a la Calle Langston

¿Hay hogares en Sheraton?

2502 Sheraton Drive en la esquina de Sheraton y Ramey. La casa está conectada a la línea de agua y drenaje en Ramey.

2520 Sheraton Drive en la esquina de Sheraton y Sunshine está conectada a la línea de agua y drenaje en Sunshine.

¿Existen terrenos ocupados en Sheraton Drive?

Iglesia Bautista Immanuel tiene como dirección 4712 Ramey Avenue pero el estacionamiento está en Sheraton Drive.

La iglesia está conectada a la tubería de agua y drenaje en la Avenida Ramey.

¿Habrá cierre de calles durante las labores de construcción?

En Sheraton Drive, Avenida Ramey y Sunshine Drive y durante la instalación de la tubería de agua y drenaje se cerrará uno de los carriles durante la construcción y el otro se mantendrá abierto al tráfico.

Se colocarán letreros para alertar a los conductores.

Junta Pública Sobre la Construcción de las Mejoras a la Tubería del Agua y Drenaje en Sheraton Drive

16 de junio, 2022, 6:30 p.m., Greater Mt Tabor Christian Center, 2513 S. Edgewood Terrace

¿Se podrá acceder al estacionamiento de la iglesia?

Las labores de construcción se programarán de manera que por lo menos una de las dos entradas esté accesible durante la instalación de la tubería de agua y drenaje y durante la pavimentación e instalación de los bordillo y cunetas.

En caso de no poder ofrecer acceso, se le notificará a la iglesia con tiempo.

¿Cómo sabremos que la construcción está por comenzar?

Si usted vive en Sheraton Drive – o en una de las áreas afectadas por la construcción – preste atención a su puerta ya que ahí se le dejará un tarjetón informativo del municipio.

Usted recibirá dos tarjetones informativos.

- El primero leerá “Construcción Comienza en 7 Días.”
- El Segundo tarjetón leerá “ “Construcción Inicia Mañana.”

El inspector incluirá su tarjeta de presentación e información de contacto en el tarjetón informativo.

¿Qué programación se seguirá?

Construcción inicia el lunes, 11 de julio, 2022.

La fecha para terminar con el proyecto es la primavera del 2023.

La constructora espera comenzar en la parte norte del proyecto y terminar en la parte sur. Generalmente, se instala la tubería del drenaje primero, luego la del agua.

La fase final incluye la instalación de bordillos y cunetas y la pavimentación con asfalto.

Junta Pública Sobre la Construcción de las Mejoras a la Tubería del Agua y Drenaje en Sheraton Drive

16 de junio, 2022, 6:30 p.m., Greater Mt Tabor Christian Center, 2513 S. Edgewood Terrace

¿Dónde puedo encontrar más información?

Se actualizará el progreso del proyecto en la página web del Municipio de Fort Worth en <https://www.fortworthtexas.gov/projects/cfw-sheraton-drive-water-and-sewer-improvements>.

También puede visitar www.FortWorthTexas.gov y escribir "103124" en la barra de búsqueda de la página principal.

El enlace está conectado al video de esta junta, el mapa del proyecto y resumen y la lista de preguntas y respuestas.

¿Cómo puedo reportar una emergencia o no emergencia relacionada con el agua?

Emergencias

Tubería de agua rota, reflujo de drenaje las 24 horas del día

817-392-4477, Seleccionar Opción 1

Centro de Llamadas de la Compañía de Agua (no-emergencia)

- 7 a.m. - 7 p.m. lunes a viernes
- 817-392-4477
- Cerrados los días festivos

Descargue la aplicación MyFW del App Store o Google Play. Puede reportar los reflujos de drenaje, fugas y tuberías rotas, tapas faltantes de la caja del medidor, robo de agua, violaciones a las restricciones de riego, el no servicio de agua, cuestiones con la presión del agua, entre otras cuestiones del drenaje.

Junta Pública Sobre la Construcción de las Mejoras a la Tubería del Agua y Drenaje en Sheraton Drive

16 de junio, 2022, 6:30 p.m., Greater Mt Tabor Christian Center, 2513 S. Edgewood Terrace

¿Existe otra manera de reportar?

También puede enviar un mensaje de texto por MyFW. Texteeé HELLO al 817-835-MYFW (6939) y escriba una palabra, por ejemplo “bache” y su mensaje se enviará al personal/departamento adecuado para obtener una respuesta más rápida.

Visite: <https://www.fortworthtexas.gov/departments/communications/customercare>

Busque la pestaña “Report Online Easily” en la parte de abajo y seleccione el tema que mejor se ajuste a su situación, por ejemplo – problema con presión de agua.

Selecciónelo, escriba la dirección y luego siga las instrucciones.

¡Si tiene preguntas sobre el proyecto este es el personal con el que debe comunicarse!

Gerente de Proyecto: Pratima Poudyal, P.E.

- 817-392-6149; Pratima.Poudyal@FortWorthTexas.gov

Inspector: Curtis Hollingsworth

- 817-584-4535; Curtis.Hollingsworth@FortWorthTexas.gov

Constructora: Gra-Tex Utilities Inc. - Greg Hugdahl y Michael Braggs

Junta Pública Sobre la Construcción de las Mejoras a la Tubería del Agua y Drenaje en Sheraton Drive

16 de junio, 2022, 6:30 p.m., Greater Mt Tabor Christian Center, 2513 S. Edgewood Terrace

