

## Mejoras a Infraestructura en la Avenida West Long

### *Junta comunitaria de construcción por WebEx*

*28 de octubre, 2021*

#### **Personal de Fort Worth:**

Liam Conlon, gerente de proyecto / Entrega Capital del Depto. de Agua

- 817-392-6824
- [Liam.Conlon@FortWorthTexas.gov](mailto:Liam.Conlon@FortWorthTexas.gov)

John Robinson, inspector/ Entrega Capital del Depto. de Agua

- 817-392-8452
- Email: [John.Robinson@FortWorthTexas.gov](mailto:John.Robinson@FortWorthTexas.gov)

Tony Sholola, P.E., subdirector, Entrega Capital del Depto. de Agua

Sally Ellertson, comunicación, Entrega Capital del Depto. de Agua

**Contratista:** Circle C Construction

**Asesor de Diseño:** Neel-Schaffer, Inc.

#### **Distrito Municipal**

Concejal del Distrito 2 Carlos Flores

Directora de Distrito Maira Gallegos

- 817-392-8802
- [District2@FortWorthTexas.gov](mailto:District2@FortWorthTexas.gov)

*A este proyecto también se le conoce como Contrato 2019 WSMD, Proyecto Municipal Número 102300. La dirección en línea es [West Long Avenue Infrastructure Improvements – Welcome to the City of Fort Worth \(fortworthtexas.gov\)](https://www.fortworthtexas.gov/infrastructure)*

**¿Por qué se realiza este proyecto?** Fort Worth prioriza el reemplazo de la tubería del agua y drenaje sanitario tomando en cuenta la información con la que se cuenta sobre la tubería como el historial de la tubería del agua, historial de fugas, inspecciones por cámaras de circuito cerrado, la edad del tubo, el material del cual está hecho y si hay o no tuberías hechas de plomo.

Este proyecto se realiza debido a que la tubería de agua de 18 pulgadas de diámetro a lo largo de la Avenida Long – al oeste de la Avenida Angle de la Calle NW 27 – está vieja y es de hierro fundido y en la que se han dado numerosas fugas de agua.

**¿De qué se trata este proyecto?** Se reemplazará la tubería de agua y drenaje dentro del área en circulada por la Avenida Kearney en el norte, Avenida Columbus al este, Avenida Menefee al sur y la Calle NW 20 al oeste. Se reemplaza la tubería de agua y drenaje en la Avenida West Long y drenaje, únicamente, en los callejones. Las calles y callejones incluidos son:

- Avenida West Long desde la Calle NW 27 a la Avenida Columbus (agua y drenaje) - esta es una tubería de 16 pulgadas de diámetro.
- Callejón entre las calles NW 27 y NW 28 entre Kearney y Menefee (drenaje)
- Callejón entre las calles NW 28 y NW Loraine de West Long a Kearney (drenaje)
- Callejón entre las calles NW Loraine y NW 29 de West Long a Kearney (drenaje)
- Callejón entre las calles NW 29 y NW 30 de West Long a Kearney (drenaje)
- Callejón entre las calles NW 29 y NW 30 de West Long a 80 pies al este (drenaje)
- Callejón entre las calles NW 30 y NW 31 de West Long a 400 pies al oeste (drenaje)
- Callejón entre las calles NW 30 y NW 31 de West Long to 450 pies al este (drenaje);
- Callejón entre las calles 20 y 21 de Macie a 450 pies al noroeste (drenaje)
- Callejón entre las calles 21 y 22 de Lydon a Kearney (drenaje)
- Callejón entre las calles 22 y 23 de Macie a 1,585 pies al sureste (drenaje)

**¿Quiénes resultan afectados?** La construcción puede afectar usuarios de la Alianza Inter-District 2 y el área de la asociación de vecinos Far Greater Northside Historical. También se puede ver afectada la Escuela Primaria Dolores Huerta.

**¿Cómo se informó a los comercios del proyecto?** Se enviaron 429 cartas por correo a los usuarios. Los miembros de la mesa directiva de la asociación de vecinos y la alianza se les notificó por correo electrónico.

**¿Habrá calles cerradas durante la construcción?** Si habrá calles cerradas durante la instalación del drenaje. Inclusive cuando la construcción cruza la Avenida West Long, así como cuando el contratista necesita espacio para acceder los callejones. Se colocarán letreros para los conductores.

**¿Se cerrará el servicio de agua?** El agua se cerrará unos 15-30 minutos al transferir el servicio de la actual tubería a la nueva línea. Dichas transferencias se realizan durante el día. El contratista tocará a la puerta para avisar a los usuarios cuando se dará el cierre. La transferencia se lleva hasta 30 minutos por hogar o negocio.

**¿Reemplazarán la tubería del servicio de agua hasta mi hogar?** Reemplazamos la línea de servicio de agua municipal –hasta la línea de propiedad. También reemplazamos el medidor del agua y la caja del medidor y se repararán áreas afectadas en su propiedad. No reemplazamos la línea de agua del medidor a su hogar o negocio.

La línea de servicio del medidor a su hogar o negocio es considerada plomería privada y, en el caso de una fuga, las reparaciones necesitará hacerlas un plomero con licencia y el costo va por cuenta del propietario.

**¿Se necesitará acceder mi propiedad?** Esta labor de construcción se encuentra en el derecho real o en la calle. Si la compañía de agua de Fort Worth necesita entrar a su propiedad, esto se le notificará antes de comenzarse la obra.

**¿Se interrumpirá el servicio de drenaje?** El servicio de drenaje sanitario no se interrumpirá. Se instalarán nuevos registros en la línea de propiedad. Los registros ofrecen fácil acceso a las cuadrillas al drenaje en caso de obstrucciones o taponamientos. El mantenimiento de la línea del drenaje desde el registro a los negocios –y la plomería privada- son la responsabilidad del propietario.

**¿Qué pasa si mi propiedad resulta dañada?** El contratista tomará fotos y video de las propiedades antes de comenzar la obra. Recomendamos que los propietarios hagan lo mismo –tomen fotos y video de su propiedad antes de que comience la construcción. El contratista restaurará la propiedad a su condición original.

**¿Afectará la obra mi sistema de riego?** El contratista les pedirá a los propietarios encender el sistema de riego para localizar y marcar las cabecillas. El contratista debe toponear las líneas de riego antes de comenzar la construcción. El contratista reemplazará cualquier línea taponeada después de la construcción. Los daños al sistema de riego durante la construcción es responsabilidad del contratista.

**¿Se construirá nuevos bordillos, cunetas y aceras?** No se reemplazarán los actuales bordillos, cunetas y aceras excepto en ciertas circunstancias, las cuales incluyen aquellas dañadas durante la obra.

El contratista pudiera necesitar remover y reemplazar algunos bordillos y cunetas y aceras para restaurar el servicio. El contratista también removerá y reemplazará las entradas a las cocheras que cuentan con el medidor de agua en la entrada.

**¿Cuándo comenzará la obra?** Esperamos comenzar la construcción en febrero 2022. La fecha proyectada para finalizar es el verano del 2023. El contratista comenzará en la Avenida West Long, en la intersección con la Calle NW 27.

**¿Qué horario de construcción se sigue?** Las horas de construcción son de 7 a.m. a 6 p.m., lunes a viernes y, de ser necesario, de 9 a.m. a 4 p.m./5 p.m. los sábados.

**¿Cómo se me notificará que la obra está por comenzar?** Si está directamente afectado, el contratista colocará un tarjetón siete días y un día antes de comenzar en

su puerta para avisarle de la futura labor de construcción. También verá las labores del control de tráfico donde se efectuará la obra.

### ¿Dónde puedo obtener mayor información?

- El progreso de la obra se va a estar actualizando en el sitio de Internet del Municipio de Fort Worth  
<https://www.fortworthtexas.gov/projects/cfw-west-long-avenue-infrastructure-improvements>.
- También puede visitar la página del municipio en [www.fortworthtexas.gov](http://www.fortworthtexas.gov) e ingresar el número del proyecto – “102300” en la barra de búsqueda.
- Ahí encontrará el enlace a este video, el mapa del proyecto, una lista de preguntas y respuestas –en inglés y español- y un resumen de las juntas.

### ¿Cómo puedo reportar una emergencia o no emergencia?

#### Emergencias

Rupturas de las tuberías de agua, derrames de drenaje, pueden reportarse las 24 horas del día al 817-392-4477, [Seleccionar Opción 1](#)

#### Centro de Llamadas (non-emergencia)

- 7 am a 7 pm lunes a viernes
- 817-392-4477
- Cerrado los días festivos



También puede descargar la aplicación móvil MyFW de App Store o Google Play para reportar los derrames de drenaje, fugas y tuberías rotas, tapaderas de las cajas de medidores faltantes, robo de agua, violaciones de riego, no servicio de agua, cuestiones con la presión del agua y otras inquietudes relacionadas con el servicio del agua.

#### Sally Ellertson

Comunicaciones de proyectos de capital

Compañía de Agua

927 Taylor St.

Oficina: 817-392-6260

Email: [Sally.Ellertson@FortWorthTexas.gov](mailto:Sally.Ellertson@FortWorthTexas.gov)



