

Junta de Comunitaria Sobre la Construcción de Mejoras a la Tubería de Agua y la Zona de Presión del Oeste

12 de agosto, 2021

Personal de Fort Worth:

Liam Conlon, Gerente de proyecto

817-392-6824

Liam.Conlon@FortWorthTexas.gov

John Robinson, inspector de construcción

817-392-8452

John.Robinson@FortWorthTexas.gov

Laura Wilson, P.E., subdirectora, Entrega Capital del Depto. de Agua

Tony Sholola, P.E., subdirector, Entrega Capital del Depto. de Agua

John Kasavich, P.E., gerente de ingenieros, Entrega Capital del Depto. de Agua

Sally Ellertson, comunicación, Entrega Capital del Depto. de Agua

Consultor del diseño de ingeniería: Kimley Horn

Josh Kercho and Jenifer Tatum

Contratista: Circle C Construction

Keegan Jonkers

1,219 invitaciones enviadas; 5 participantes

Concejo Municipal

Concejal del Distrito 3 Michael Crain

Directora del Distrito 3 Director Kathleen Wharry

817-392-8803

District3@FortWorthTexas.gov

Resumen:

Se instalará nueva tubería de agua en las calles y derechos reales en el lado oeste de Fort Worth para remediar las cuestiones de baja presión. Una parte de la zona de presión del oeste se trasladará a otra zona de presión del oeste adyacente que cuenta con mayor presión.

El proyecto se encuentra dentro del Distrito Municipal de Fort Worth 3 e impacta a las asociaciones de vecinos Western Hills North, Bomber Heights y Ridglea North. Entre

los puntos de referencia se incluyen a la Preparatoria Western Hills, el Parque North Z Boaz y el Municipio de Benbrook.

¿Qué calles resultan afectadas?

- Cherry Lane cerca de la Avenida Marydean del derecho real en el carril del oeste al derecho real en el carril este;
- Cherry Lane cerca de la Avenida Doreen del derecho real en el carril del oeste al derecho real en el carril este;
- Cherry Lane cerca de West Elizabeth Lane del derecho real en el carril del oeste al derecho real en el carril este;
- West Elizabeth Lane de la intersección de Curtis Drive/Avenida West Elizabeth a unos 250 pies al este y luego 250 pies al norte para seguir luego unos 200 pies al este a Reagan Drive;
- Avenida MaryDean de Ramona Drive a Joyce Drive
- Ruby Place de Ramona Drive a Joyce Drive;
- Chapin Road de la intersección Bonnie Drive y Chapin Road a 125 pies al este;
- Avenida Davenport, 125 pies al este de la intersección Bonnie Drive y la Avenida Davenport a la Carretera 377, luego 200 pies hacia el sur de la Carretera 377;
- Boulevard Camp Bowie West, 250 pies al este de la intersección del Boulevard Renzel y la Carretera 80 a 750 pies al oeste;
- Boulevard Camp Bowie West, 50 pies al este de la intersección Brandon Lane y la Carretera 80 a 200 pies al norte para luego seguir 100 pies al oeste;
- Bangor Drive de Cork Place a Westerly Road –por la Preparatoria Western Hills
- Chapin Road del Boulevard Renzel y Chapin Road a Cork Place;
- Avenida Slocum de Ramona Drive a Marquita Drive;
- Joyce Drive de la Avenida Slocum a la Avenida Rosewood;
- Avenida Rosewood de Joyce Drive a Z Boaz Park;
- Derecho real frente al Parque Z Boaz desde la línea de propiedad al oeste del Parque Z Boaz a Lackland Road;
- Parque situado en Lackland Road a Curzon Road, por unos 600 pies de distancia
- Olive Place de la intersección Boulevard Camp Bowie y Olive Place a 150 pies al norte;
- Greenway Road de la intersección Boulevard Tex y Greenway Place al Bulevar Bigham luego 800 pies al norte hacia la Avenida Garland

¿Por qué se realiza este proyecto?

Fort Worth prioriza el reemplazo de la tubería del agua y drenaje sanitario tomando en cuenta los detalles que se tienen -el historial de la tubería del agua, historial de fugas, inspecciones por cámaras de circuito cerrado, la edad del tubo, el material del cual está hecho y si existen tubos hechos de plomo.

La principal meta de este proyecto es reducir las cuestiones de baja presión de agua al sur de la Interestatal 30, este del Boulevard Tex, oeste del Boulevard Bigham y norte del Boulevard Camp Bowie.

¿Van a reemplazar la línea de agua hasta mi casa?

Reemplazamos la línea de servicio municipal, el medidor del agua y la caja del medidor y repararemos la calle. Se considera plomería privada a la línea de servicio que sale del medidor y va hasta su hogar y esta no se incluye en el proyecto de construcción, a *excepción del área rodeada por:*

- Boulevard Camp Bowie West hacia el sur
- Avenida Slocum hacia el norte
- Altamere Drive/SH 183 hacia el este
- Bonnie Drive hacia el oeste

¿Necesitarán entrar a mi propiedad?

Este proyecto se encuentra en el derecho real público a excepción del área mencionada arriba - Boulevard Camp Bowie West hacia el sur, Avenida Slocum hacia el norte, Altamere Drive/SH 183 hacia el este y Bonnie Drive hacia el oeste. Para las demás áreas del proyecto, el contratista se comunicará con los dueños de aquellas propiedades donde se necesite entrar con anticipación.

¿Se cortará el servicio del agua potable?

El servicio de agua potable se cortará por unos 15 a 30 minutos mientras se transfiere de la tubería actual a la línea temporal. Luego de nuevo cuando se transfiera el servicio de la línea temporal a la tubería nueva.

¿Cómo afecta la línea temporal del servicio de agua a mi casa y mi factura mensual?

La línea temporal de agua asegura que usted no se quede sin el servicio de agua durante la construcción. El agua debe fluir continuamente por la línea temporal –la cual se ubica sobre el piso – durante los meses del invierno para evitar que la línea se congele. Los clientes deben dejar las llaves del agua goteando. En los meses del verano el flujo continuo evitar que el agua se estanque dentro de la línea. Los cargos por el consumo de agua mientras se usa la línea temporal se base en el promedio del consumo de los tres meses anteriores.

¿Qué pasa si mi propiedad resulta con daños?

El contratista tomará fotos y video de las propiedades antes de comenzar la obra. Exhortamos a los residentes hacer lo mismo, tomar fotos y video de la propiedad antes de que comienza la construcción. Los daños que resultan de las labores de construcción son responsabilidad del contratista.

¿La construcción afectará mi sistema de riego?

El contratista pedirá a los residentes encender el sistema de riego para ubicar y marcar la ubicación de las cabecillas del sistema. El contratista necesita taponear la tubería de riego antes de comenzar la obra. El contratista reemplazará las líneas taponeadas después de terminar la obra. Cualquier daño al sistema de riego que resulte de las labores de construcción son responsabilidad del contratista.

¿Se reemplazará la calle?

Después de la construcción de la tubería del agua y drenaje, se reparará la calle con un revestimiento de asfalto. Los actuales bordillos/cunetas, aceras y entradas a las cocheras no se reemplazarán a excepción de ciertas circunstancias.

¿Qué programación seguirán?

Se espera iniciar las labores de construcción en el otoño del 2021. La fecha para terminar es el verano del 2023. El contratista comenzará en el área rodeada por el Boulevard Camp Bowie West en lado sur, al norte de la Avenida Slocum, al este por Altamere Drive/SH 183 y Bonnie Drive en el oeste.

¿Cómo se nos avisará?

El contratista colocará tarjetones informativos en su puerta siete días y un día antes de comenzar la obra. Los tarjetones incluyen los teléfonos del inspector y contratista. Si experimenta circunstancias especiales o tiene preguntas sobre la obra, favor de llamarlos a ellos.

¿Dónde puedo obtener mayor información?

El progreso de la obra se va a estar actualizando en el sitio de Internet del Municipio de Fort Worth <https://www.fortworthtexas.gov/projects/cfw-westside-pressure-plane-water-improvements>. Otra manera de llegar a la página de la obra es visitando la página del municipio en www.fortworthtexas.gov e ingresar el número del proyecto "1468-10" en la barra de búsqueda. Ahí encontrará el enlace a este video, el mapa del proyecto, una lista de preguntas y respuestas y un resumen de las juntas.

¿Cómo puedo reportar una emergencia o no-emergencia?

Las emergencias relacionadas con el agua –rupturas de las tuberías de agua, derrames de drenaje, pueden reportarse las 24 horas del día llamando al 817-392-4477 y seleccionando la opción 1.

Si no es una emergencia, llame al mismo número -817-392-44777- entre las 7 a.m. y 7 p.m. Las llamadas de no emergencias serán transferidas al Centro de Llamadas. El centro de llamadas está cerrado los días festivos.

También puede descargar la aplicación móvil MyFW de App Store o Google Play para reportar los derrames de drenaje, fugas y tuberías rotas, tapaderas de las cajas de

medidores faltantes, robo de agua, violaciones de riego, no servicio de agua, cuestiones con la presión del agua y otras inquietudes relacionadas con el servicio del agua.

Sally Ellertson

Project Communications

Capital Project Delivery

Water Department

927 Taylor St.

Office: 817-392-6260

Email: Sally.Ellertson@FortWorthTexas.gov

Westside Pressure Plane & Water Improvements Map 1



