

## Buenas Prácticas de Manejo para la Limpieza Móvil Cosmética Comercial



La ciudad de Fort Worth ha proporcionado una guía que describe los requisitos que deben seguir todos los usuarios de limpieza móvil cosmética comercial. Esta guía proporciona ejemplos de buenas prácticas de manejo y formas de eliminar las aguas residuales generadas por la actividad de limpieza cosmética. Esta guía y sus requisitos se aplican a cualquier persona que opere dentro de los límites de la ciudad de Fort Worth.

Todos los empleados que realicen actividades de limpieza cosmética deben conocer las limitaciones de descarga enumeradas en esta guía y debe utilizar las buenas practicas de manejo.

### ¿Qué es la limpieza móvil cosmética comercial?

La Ordenanza de Aguas Pluviales de la ciudad define la limpieza móvil cosmética comercial como “lavado a presión, limpieza a vapor y cualquier otro dispositivo móvil para limpieza cosmética, de vehículos y / o superficies exteriores, que se realicen con fines comerciales”. Limpieza cosmética, también conocida como Lavado a presión, es el uso de un rociador de agua a alta presión que se utiliza para limpiar una variedad de superficies y objetos. Agua caliente o jabones y detergentes pueden ser usados durante este proceso.

La limpieza cosmética puede utilizarse para limpiar lo siguiente:

- Estacionamientos
- Exterior de edificios
- Vehículos
- Techos
- Graffiti
- Porches
- Muelles
- Aceras
- Equipo

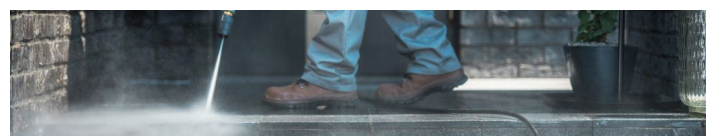
### Las actividades de Buenas Prácticas de Manejo incluyen pero no se limitan a:

- Pre-lavado de acumulaciones líquidas de aceite o grasa con arcilla absorbente o un material similar antes del lavado. La arcilla empapada de aceite debe colocarse en una bolsa de plástico y desecharse en un contenedor de basura.
- Si el agua de lavado cumple con los requisitos de uno de los exenciones enumeradas en las páginas siguientes podrá ser descargada al desagüe pluvial si las entradas del desagüe pluvial tienen una malla para atrapar hojas y otros desechos. La División de Calidad del Medio Ambiente recomienda utilizar una malla de 20 (840 micrón o más fino) o pantalla sobre la entrada del drenaje pluvial. Los escombros se pueden colocar en un contenedor de basura después de que se haya secado.
- Si el agua de lavado puede descargarse en el desagüe pluvial, debe pasar a través de un brazo o almohadilla absorbente de aceite.
- Toda el agua de lavado que no cumpla con los requisitos del las exenciones se debe coleccionar antes de que salga de la propiedad y depende de usted determinar el mejor método para confinar el agua en la propiedad. Puede optar por utilizar una almohadilla o filtracion combinada con una bomba de sumidero o una aspiradora de líquidos, una aspiradora con sistema de filtracion o algún otro método.

- Independientemente del método que elija, no debe dejar que nada del agua de lavado salga de la propiedad y entre al sistema de drenaje pluvial.

### Descargas de agua de lavado

- Debe tener permiso del dueño de la propiedad antes de descargar agua de lavado al alcantarillado sanitario. Todas las descargas al alcantarillado sanitario deben estar libre de grasa, arenilla o cualquier otra sustancia que posiblemente podría obstruir la tubería. Calida del Medio Ambiente recomienda filtrar el agua de lavado a través de un filtro de 400 micrones antes de descargar. El desecho que queda en el filtro puede colocarse en un contenedor de basura después de secarse.
- Las descargas al alcantarillado sanitario no deben tener una temperatura mayor de 150 ° F, no debe tener un pH menor de 5.0 o mayor que 12.0.
- Las descargas al alcantarillado sanitario no deben contener contaminantes que podrían crear riesgos de incendio o explosión.
- Las descargas en alcantarillas publicas están estrictamente prohibidas, sin importar donde se encuentran. Es ilegal y peligroso quitar la tapa de una alcantarilla.



## Unidades de Reciclaje de agua de lavado

Todo poseedor de permisos que utilicen unidades de reciclaje de agua de lavado **deben**:

- Registrar todas las ubicaciones de descarga de alcantarillado sanitario y otros sitios de disposición.
- Proveer un mapa que muestre la ubicación exacta de estos puntos de descarga.
- Notificar al Departamento de Calidad Ambiental de todos los cambios en los sitios de disposición.
- Descargar el agua de lavado en el alcantarillado sanitario solo en aquellos sitios descritos en la solicitud de permiso.
- La muestra debe ser analizada para aceite y grasa, cianuro, arsénico, cadmio, cromo, cobre, plomo, mercurio, níquel, plata y zinc al menos una vez durante cada período de permiso. Los métodos de prueba son especificados por el supervisor de la Sección de Desperdicios Industriales de la División de Tratamiento de Aguas Residuales del Departamento de Agua de Fort Worth. Llame al 817-871-8305 para obtener más detalles sobre métodos de prueba.
- Reporte los resultados de dichas pruebas a la Sección de Desperdicios Industriales de la División de Tratamiento de Aguas Residuales del Departamento de Agua de Fort Worth.

## Sanción criminal por descarga ilícita

- Una persona comete una ofensa, que puede ser penalizada con una multa de hasta \$2,000 por día por ofensa, si introduce o hace que se introduzca alguna descarga al sistema de drenaje pluvial que no sea compuesto totalmente de agua de lluvia.
- Existen algunas excepciones a esta regla, que incluyen aguas escorrentías del sistema de riego, agua subterránea de superficie y agua de extinción de incendios.
- Los limpiadores cosméticos pueden usar la siguiente defensa:
- Confirmar que la descarga o el flujo de el agua fría que se usa en la limpieza cosmética no está contaminada con jabón, detergente, removedor de grasa, solvente, emulsionante, dispersante o cualquier otra sustancia de limpieza.
- Esta excepción también se aplica a las descargas de limpieza cosmética que usa agua caliente sin ninguno de los contaminantes mencionados siempre que el permiso sea otorgado por el Cumplimiento del Código-División de Calidad Ambiental antes de usar el agua caliente. El agua caliente se define como agua a más de 110 ° F. Recuerde, cualquiera descarga debe ser revisada para detectar escombros y debe pasar por una barrera (boom) absorbent de aceite o una almohadilla absorbente antes de que entre al sistema de alcantarillado pluvial.



Para mas información o para preguntas contacte a la División de Calidad Ambiental del Departamento de Código de Cumplimiento de la ciudad de Fort Worth al **817-392-1234** o por correo electrónico al **CosmeticCleaner@fortworthtexas.gov**.

¿PREGUNTAS?

Centro de Llamadas al cliente: 817-392-1234

[CosmeticCleaner@fortworthtexas.gov](mailto:CosmeticCleaner@fortworthtexas.gov)

[www.FortWorthTexas.gov/env](http://www.FortWorthTexas.gov/env)