



FORT WORTH®



AÑO FISCAL

2025

INFORME FINANCIERO
ANUAL POPULAR

CIUDAD DE FORT WORTH, TEXAS





ÍNDICE

- 2 Mensaje de la Alcaldesa
- 3 Miembros del Consejo
- 4 Prioridades del Consejo
- 8 Mensaje del Administrador de la Ciudad
- 9 Organización de la Ciudad
- 10 Perfil de la Ciudad
- 14 Resumen Financiero
- 24 Glosario

MENSAJE DE LA ALCALDESA

Misión

Trabajar juntos para construir una comunidad sólida.

La misión de la Ciudad de Fort Worth se enfoca en nuestros valores fundamentales y nos proporciona una guía en la forma en que trabajamos juntos apoyando la visión de la Ciudad.



Mattie Parker
ALCALDESA

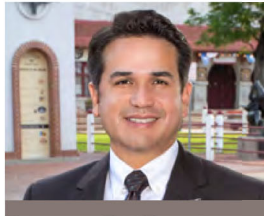
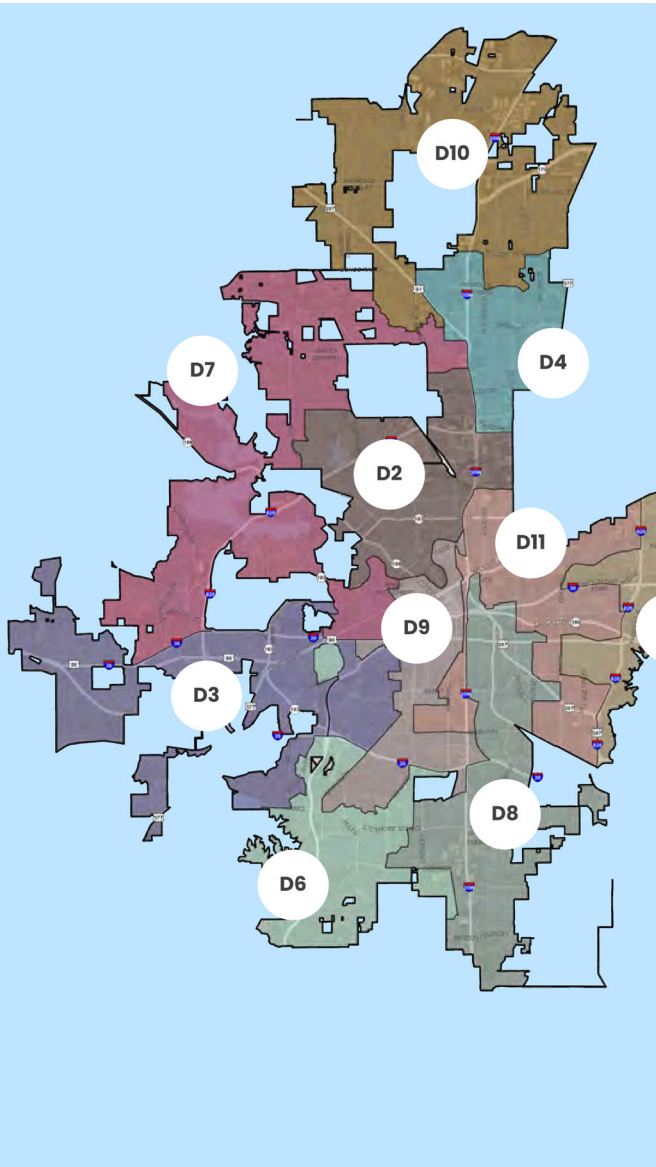
Fort Worth superó 1 millón de habitantes en el 2025, un motivo de celebración y un logro significativo, pero que conlleva una responsabilidad enorme. Dado que nuestra Ciudad se encuentra en un momento decisivo de crecimiento y oportunidades, es imprescindible que impulsemos inversiones inteligentes y una planificación adecuada hoy, para que Fort Worth esté preparado para el éxito en el futuro a largo plazo.

Nuestra gestión financiera refleja nuestro compromiso de servir a los residentes, apoyar a las empresas, fortalecer los vecindarios e invertir de forma responsable. Y es importante que cada decisión financiera que tomemos se rija por una pregunta sencilla: ¿Cómo mejorará esto la calidad de vida de las personas que consideran Fort Worth su hogar?

Este informe demuestra cómo una administración prudente de los recursos públicos se traduce en un impulso real y tangible y en una sólida situación financiera. El Consejo de la Ciudad de Fort Worth estableció objetivos y prioridades claros —centrados en el desarrollo económico, la inversión en la comunidad, la seguridad comunitaria, las infraestructuras y el crecimiento responsable— y me enorgullece decir que el Año Fiscal 2025 ha registrado importantes logros en cada una de estas categorías. Este éxito ha sido posible gracias a la colaboración entre los dirigentes y el personal de la Ciudad, las organizaciones comunitarias, las empresas y los residentes comprometidos.

Y al mirar hacia el futuro, sigo confiando en la dirección que está tomando la Ciudad de Fort Worth. Seguiremos gestionando los recursos de forma responsable, invirtiendo estratégicamente y llevando a cabo iniciativas que reflejen nuestros valores compartidos y nuestra misión de trabajar juntos para construir una comunidad sólida.

A handwritten signature in black ink that reads "Mattie Parker". The signature is fluid and cursive, written over the bottom right portion of the text area.



Carlos E. Flores
DISTRITO 2



Michael Crain
DISTRITO 3



Charlie Lauersdorf
DISTRITO 4



Deborah Peoples
DISTRITO 5



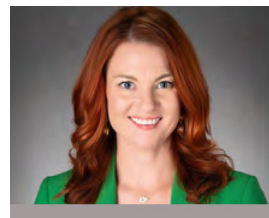
Dr. Mia Hall
DISTRITO 6



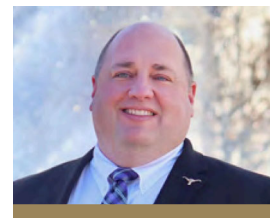
Macy Hill
DISTRITO 7



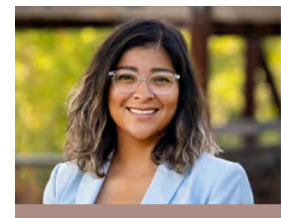
Chris Nettles
DISTRITO 8



Elizabeth M. Beck
DISTRITO 9



Alan Blaylock
DISTRITO 10



Jeanette Martinez
DISTRITO 11

MIEMBROS DEL CONSEJO DE LA CIUDAD

PRIORIDADES DEL AYUNTAMIENTO

El Consejo de la Ciudad ha definido cinco prioridades estratégicas clave destinadas a sentar las bases de una visión cohesiva del futuro de la ciudad: Desarrollo Económico, Inversión Comunitaria, Seguridad de la Comunidad, Infraestructuras y Crecimiento Responsable.

Estas prioridades tienen como objetivo orientar la toma de decisiones y fomentar la colaboración entre los residentes, las empresas y las organizaciones locales, con el último fin de crear una comunidad bien integrada y próspera a medida que avanzamos juntos.

En el presupuesto recomendado para el año fiscal 2025 se reflejan estas importantes inversiones destinadas a garantizar una alta calidad de vida.



**DESARROLLO
ECONÓMICO**



**INVERSIÓN
COMUNITARIA**



**SEGURIDAD DE
LA COMUNIDAD**



INFRAESTRUCTURA



**CRECIMIENTO
RESPONSABLE**



DESARROLLO ECONÓMICO

Crear un entorno en el que las empresas y las personas dispongan de lo necesario para prosperar. Enfocarse en el uso de datos, herramientas y colaboraciones para atraer, retener y apoyar a las empresas de la Ciudad.

OBJETIVOS

- Mejorar el proceso de desarrollo.
- Atraer y retener empresas y puestos de trabajo.
- Apoyar y desarrollar las pequeñas empresas

INFRAESTRUCTURAS A PEQUEÑA ESCALA

Esta iniciativa tiene como objetivo apoyar a la comunidad de desarrollo de la Ciudad optimizando los plazos de diseño, revisión y construcción de los proyectos de relleno a pequeña escala financiados por desarrolladores.



FERROCARRIL URBANO

Se ha llevado a cabo un estudio de viabilidad preliminar para evaluar soluciones de transporte público para corredores de alta densidad. Este estudio marca el primer paso de un enfoque por fases destinado a crear una red de transporte más inteligente y resiliente.



SEDE DE ENERGÍA SOLAR

Fonroche Lighting, con sede en Francia y líder mundial en soluciones de iluminación con energía solar, ha inaugurado oficialmente su nueva y vanguardista sede principal en Estados Unidos, situada en el Campus del Parque Industrial en Fort Worth.



INVERSIÓN COMUNITARIA

Dar prioridad a los esfuerzos de reurbanización y mejora del desarrollo comercial, centrándose en la salud, la conectividad y las oportunidades en los vecindarios, especialmente en las zonas desfavorecidas.

OBJETIVOS

- Invertir en los vecindarios y revitalizarlos, incluyendo el acceso a alimentos y opciones gastronómicas.
- Garantizar el acceso a viviendas accesibles y abordar el problema de la indigencia.
- Centrarse en el desarrollo comercial y minorista, incluyendo los corredores de crecimiento y los proyectos de uso mixto.
- Preservar los activos comunitarios y culturales existentes; mejorar las oportunidades de recreación y aprendizaje.



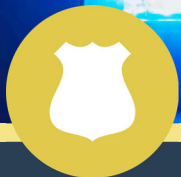
NUEVO CENTRO COMUNITARIO

Bautizado en honor a la alcaldesa que más tiempo ha permanecido en el cargo en Fort Worth, el nuevo Centro Comunitario Betsy Price es un dinámico punto de encuentro para los residentes. El centro, de 25,000 pies cuadrados, cuenta con un gimnasio, equipo de acondicionamiento físico y salas de reuniones.



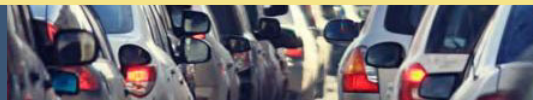
P.A.W.S. FOR PATRIOTS

Este programa, organizado por el Cuidado y Control Animal, tiene como objetivo honrar a los veteranos militares y a los miembros del servicio a través de oportunidades con animales del albergue, fomentando un entorno en el que tanto los veteranos como las mascotas puedan prosperar.



SEGURIDAD COMUNITARIA

Fomentar la confianza de la comunidad mediante una mayor transparencia, comunicación y capacidad de respuesta. Abordar la seguridad desde una perspectiva regional, utilizando datos y tecnología para mejorar las estrategias de seguridad pública. Dar prioridad a las alianzas estratégicas, los programas comunitarios y las mejoras de infraestructura para garantizar la seguridad de las calles y los vecindarios.



OBJETIVOS

- Aumentar la presencia en la comunidad y los enfoques no tradicionales en la aplicación de la ley.
- Fomentar la confianza a través de las relaciones, la educación y la escucha de la comunidad.
- Facilitar el flujo del tráfico y mejorar la seguridad vial.
- Reducir los tiempos de respuesta, mejorar la fiabilidad y los resultados de los servicios de seguridad pública.
- Utilizar enfoques modernos, datos y tecnología.
- Supervisar y revisar el uso de las fuentes de financiación del Distrito de Control y Prevención del Delito.
- Mejorar la infraestructura de los vecindarios, incluyendo el alumbrado público, las aceras y los parques.

LANZAMIENTO DEL PROGRAMA DE SERVICIOS MÉDICOS DE EMERGENCIA (EMS)

La Ciudad de Fort Worth ha iniciado una nueva etapa en la atención de alta calidad centrada en el paciente, estableciendo oficialmente un sistema de EMS dentro del Departamento de Bomberos de la Ciudad de Fort Worth.



INFRAESTRUCTURA

Diseñar y construir infraestructuras de manera que se potencie la seguridad de la comunidad y la prestación de servicios. Garantizar el mantenimiento y la funcionalidad de las infraestructuras existentes.

OBJETIVOS

- Garantizar la financiación y la capacidad de las infraestructuras.
- Mantener las infraestructuras y los activos según lo previsto.
- Reducir y prevenir los impactos negativos de las inundaciones.



MEJORAS DE LAS CALLES

El Equipo de Gestión de Pavimentos de la Ciudad, en colaboración con el Servicio de Calles Públicas, ha implementado una técnica de rehabilitación de carreteras que cuida al medio ambiente y es rentable denominado "trituration modificada".



ALMACENAMIENTO DE AGUA SUBTERRÁNEA

Este proyecto de mejora de infraestructura construyó un nuevo depósito subterráneo de 5 millones de galones para almacenar agua tratada, lo que garantiza un suministro constante durante los picos de demanda o en situaciones de emergencia, y respalda el crecimiento del Norte de Fort Worth.



CRECIMIENTO RESPONSABLE

Planificar el crecimiento de forma proactiva, utilizando planes a largo plazo impulsados por la comunidad para orientar las decisiones. Se enfoca en mejorar la conectividad geográfica, potenciar la prosperidad de los vecindarios y la economía, al mismo tiempo que se garantiza el apoyo de los socios clave de la comunidad.

OBJETIVOS

- Planificar el crecimiento de forma PROACTiva.
- Mejorar la conectividad de las comunidades tanto a nivel de vecindario como de toda la ciudad.
- Dar prioridad a la conservación de parques y espacios abiertos.
- Ofrecer oportunidades para una sólida participación pública en todos los procesos de planificación.



AMPLIACIÓN DE ESPACIOS ABIERTOS

La adquisición de 38 acres respalda el objetivo de la iniciativa "Good Natured Greenspace" de la Alcaldesa de conservar 10,000 acres de espacios verdes en todo Fort Worth en los próximos cinco años, a la vez que se amplía y mejora el sistema de parques de la Ciudad.



PREMIO "BEST OF TEXAS"

Gracias al éxito del proyecto de remodelación y traslado del Ayuntamiento, Fort Worth fue galardonada en la categoría "Mejor Iniciativa de personal/ Lugar de Trabajo", en reconocimiento a su compromiso con espacios de trabajo modernos y eficientes y con un mejor servicio público.



Jesus "Jay" Chapa
ADMINISTRADOR DE LA CIUDAD

Los empleados de la Ciudad de Fort Worth prestan servicios municipales a más de un millón de residentes. Cada día, estos empleados trabajan para hacer de Fort Worth una comunidad más fuerte y un lugar estupendo para vivir, trabajar y visitar.

Fort Worth se esfuerza por ser la ciudad más habitable y mejor gestionada del país. Esta declaración de visión establece nuestra aspiración de ser aún mejores de lo que somos hoy como comunidad y como organización gubernamental.

El Informe Financiero Anual Popular (PAFR siglas en inglés) del Año Fiscal 2025 forma parte de nuestros esfuerzos continuos por alcanzar esa visión. Este PAFR abarca el año fiscal que finaliza el 30 de septiembre de 2025 y está

diseñado para ofrecer a los residentes una visión general clara, concisa y atractiva de las finanzas y la salud financiera de Fort Worth. Nuestro objetivo es sencillo: fomentar la transparencia proporcionando información precisa y accesible en un formato que sea fácil de entender para los residentes.

Este informe refleja la gestión financiera prudente que nos permite destacar, especialmente desde el punto de vista del desarrollo empresarial y el crecimiento. Estamos orgullosos de los logros que hemos alcanzado como ciudad.

Una Ciudad. Un Equipo.

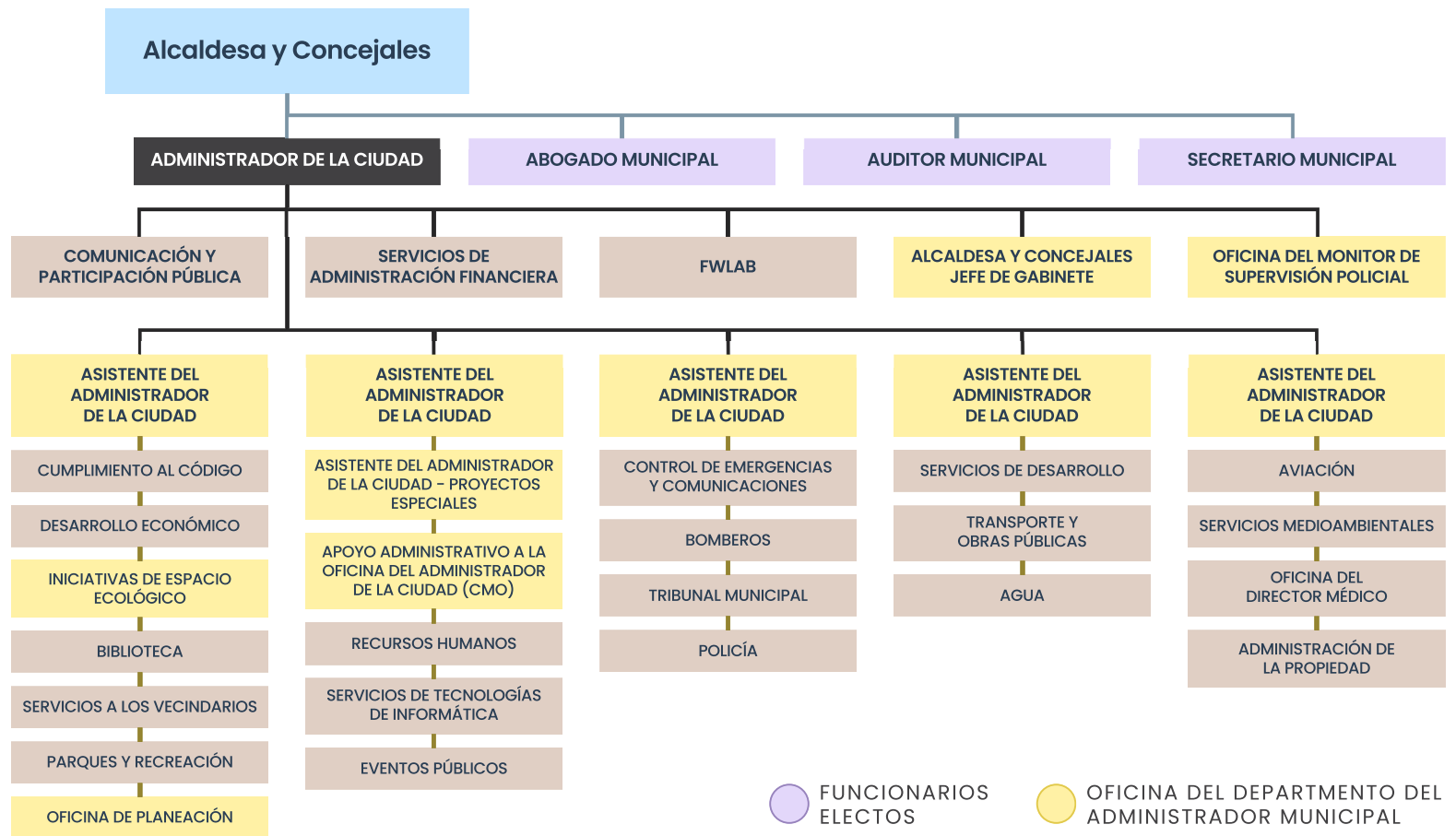
MENSAJE DEL ADMINISTRADOR DE LA CIUDAD

Visión

Fort Worth será la ciudad más habitable y mejor gestionada del país.

La declaración de visión de la Ciudad establece nuestra aspiración de ser aún mejores de lo que somos hoy como comunidad y como organización.

ORGANIZACIÓN DE LA CIUDAD



PERFIL DE LA CIUDAD

FUNDADA EN 1849

Las fértiles tierras ricas en caza que rodeaban las orillas del río Trinity habían sido durante mucho tiempo el terreno de caza preferido de los nativos americanos de la zona, pero pronto resultaron irresistibles también para los colonos.

Jonathon Bird había fundado un asentamiento en el invierno de 1840, a tres millas al este de donde hoy se encuentra Birdville. En 1843, Sam Houston llegó a lo que entonces se llamaba Fort Bird o Bird's Fort y permaneció ahí más de un mes, a la espera de los jefes de diferentes tribus para discutir una tregua de paz. Houston partió, dejando al general Edward H. Tarrant y a George W. Terrell para reunirse con los jefes. Cuando las tribus se sentaron a la mesa de negociaciones, se firmó un tratado por el que los nativos americanos debían permanecer al oeste de una línea trazada que pasaba por el futuro emplazamiento de Fort Worth. La línea marcaba "Donde comienza el Oeste", lo que dió a Fort Worth su famoso eslogan.



DATOS DESTACADOS



1,008,106
POBLACIÓN



11a.
CIUDAD MÁS GRANDE DE EE. UU.

Entre las 10 Primeras de Más Rápido Crecimiento
3% Porcentaje de Crecimiento



334,230
TOTAL DE HOGARES

57%

Viviendas Ocupadas por el Dueño

43%

Viviendas en Alquiler

\$379.8K Valor Promedio de la Vivienda

LOS 4 PRINCIPALES EMPLEADORES

- 1 Lockheed Martin
- 2 American Airlines
- 3 Fort Worth Independent School District
- 4 Cook Children's Health Care System

Fuentes: Oficina del Censo de EE. UU., Estimaciones de Población y Viviendas, Edición del 2024; Informe Anual de CFW del ejercicio fiscal 2025



LÍMITES DE LA CIUDAD



359
Millas Cuadradas



8,608
Millas de Carretera



13,778
Acres de Zonas Verdes



311
Parques



25
Centros Comunitarios



21
Ubicación de las Bibliotecas



4
Aeropuertos

SEGURIDAD PÚBLICA



1,592
Bomberos y Servicio de Ambulancias



45
Estaciones de Bomberos



75
Ambulancias en Servicio



1,726
Oficiales de Policía



23
Comisarías de Policía

LAS 4 PRINCIPALES INDUSTRIAS



Salubridad y Asistencia Social



Comercio Minorista



Industria Manufacturera



Servicios de Alojamiento y Gastronomía



SERVICIOS DE LA CIUDAD

EN CIFRAS

		2023	2024	2025
 Policía	Llamadas de Asistencia	267,682	267,295	263,959
	Comisarías	24	23	23
 Bomberos	Llamadas a Bomberos y Servicios de Rescate	47,008	48,250	62,474
	Llamadas a Servicios Médicos de Emergencia	68,885	64,666	80,990 ¹
	Estaciones de Bomberos	45	45	45
 Transporte y Obras Públicas	Calles - Millas de Carriles Mantenidos Anualmente	9,137	8,484	8,622
	Millas de Carriles Repavimentadas	60	63	113
 Parques y Recreación	Parques	299	305	311
	Acres de Zonas Verdes	13,063	13,136	13,778
	Centros Comunitarios y de Planes de Acción Comunitaria	15	15	25

¹.El 1º de julio de 2025, MedStar transfirió su equipo, personal y operaciones a la Ciudad de Fort Worth. La Ciudad completó su transición del modelo de Servicios Médicos de Emergencia (EMS) de MedStar a un sistema de EMS basado en el cuerpo de bomberos y gestionado por el Departamento de Bomberos de Fort Worth. Este total incluye tres meses de llamadas adicionales al EMS tras el periodo de transición.

2023**2024****2025****Biblioteca**

Libros y Materiales Audiovisuales	800,000	800,000	740,000
Promedio Mensual de Préstamos	293,098	340,036	362,095

**Agua**

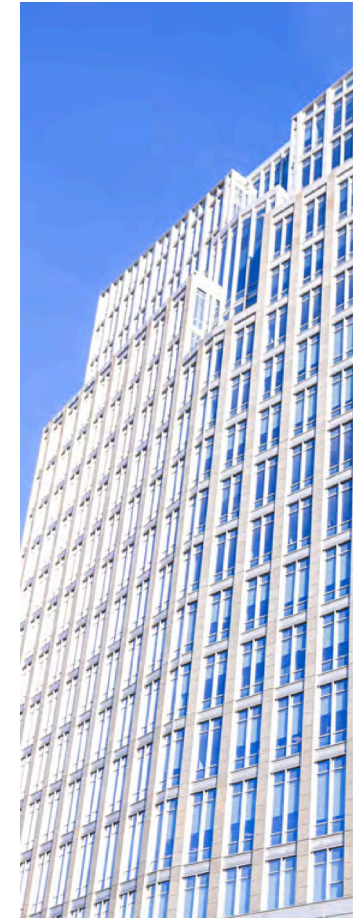
Número de Cuentas de Servicio de Agua	291,000	297,000	303,000
Consumo Diario Promedio de Agua - Galones	224,000,000	219,000,000	216,000,000
Bombeo Actual Anual de Agua - Galones	81,804,000,000	80,335,000,000	78,691,000,000

**Drenaje**

Número de Cuentas de Drenaje	279,000	284,000	289,000
Tratamiento Promedio Diario de Aguas Residuales - Galones	119,000,000	136,000,000	121,000,000

**Aeropuerto**

Operaciones Aeroportuarias - Despegues y Aterrizajes	361,497	413,670	398,462
Consumo Total de Combustible - Galones	12,749,850	13,274,826	13,555,186
Ingresos por Consumo Total de Combustible	\$2,297,190	\$2,391,313	\$2,439,934



RESUMEN FINANCIERO



14 CIUDAD DE FORT WORTH

LOGROS DEL AÑO FISCAL



Certificado de Excelencia en Información Financiera de la Asociación de Funcionarios Financieros del Gobierno



Ha obtenido cuatro “Estrellas de Transparencia” de la Contraloría del Estado de Texas:

Finanzas Tradicionales, Pensiones Públicas, Obligaciones de Deuda y Gobierno Abierto y Cumplimiento Normativo



Premio a la Presentación Presupuestaria Distinguida de la Asociación de Funcionarios Financieros del Gobierno



Logro de Excelencia en Contratación Pública otorgado por el Instituto Nacional de Contratación Pública



Galardonado con el Certificado de Distinción por la Política de Inversiones de la Organización de Tesoreros del Gobierno de Texas



Ha obtenido un dictamen de auditoría “limpia” sin observaciones por tercer año consecutivo



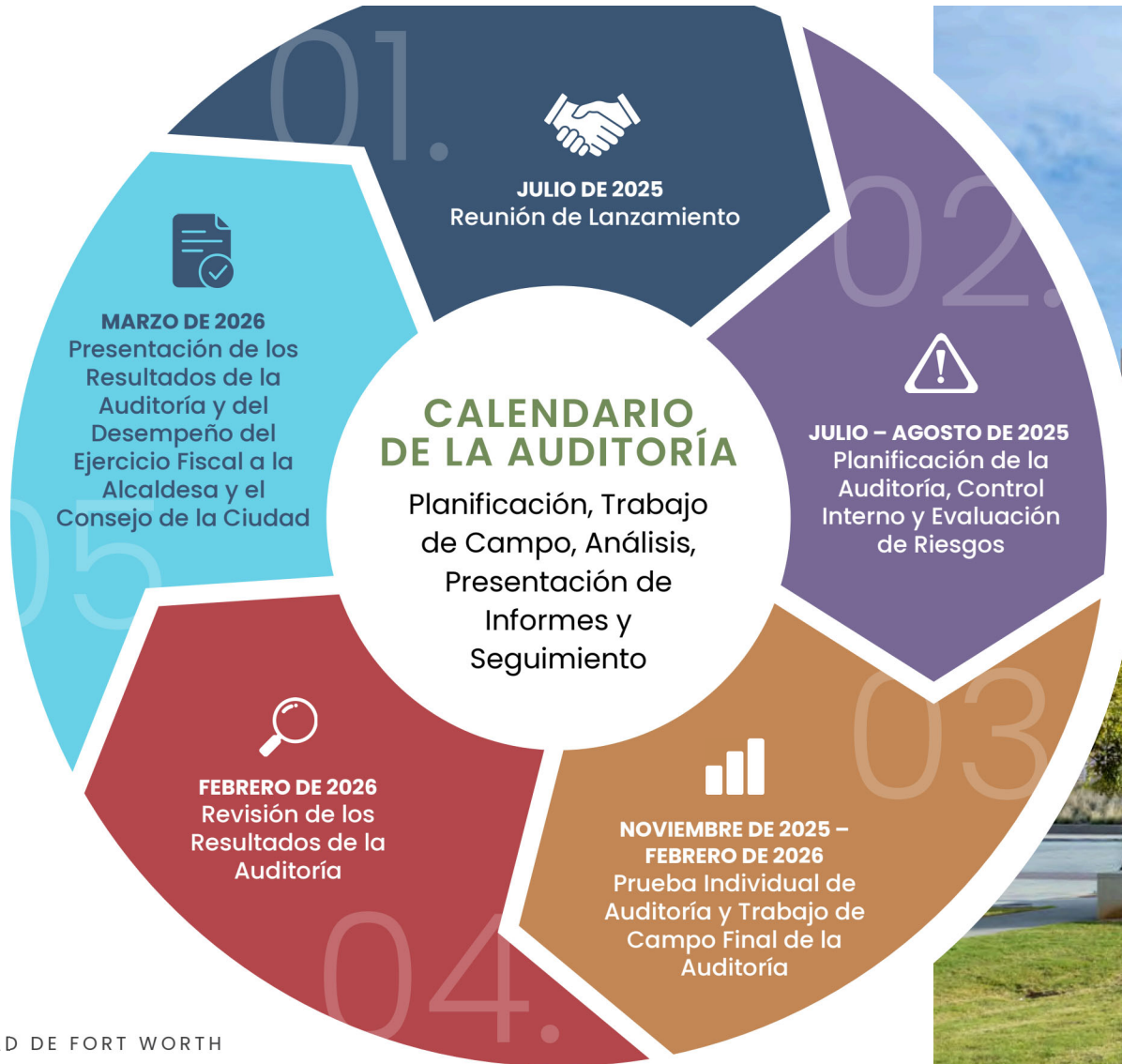
SERVICIOS DE ADMINISTRACIÓN FINANCIERA

El Departamento de Servicios de Administración Financiera de la Ciudad de Fort Worth se encarga de proporcionar información financiera, operativa y de administración oportuna y precisa.

El Informe Financiero Anual Popular contiene datos extraídos del Informe Financiero Integral Anual (ACFR) de la Ciudad, elaborado de conformidad con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados (GAAP). Los datos financieros de este informe incluyen únicamente información relacionada con la administración principal y excluyen la información de las unidades componentes presentadas de forma separada y la de los fondos fiduciarios. Puede consultarse una copia completa del ACFR del Año Fiscal 2025 en el sitio web de la Ciudad aquí: fortworthtexas.gov/departments/finance/financial-reports

Estructura Organizativa





CUADRO GENERAL DE
**VARIACIONES EN LA
 SITUACIÓN FINANCIERA**

1.º de octubre de 2024 – 30 de septiembre de 2025

IMPORTE EN MILES

	Actividades Gubernamentales 2025	Actividades de Tipo Empresarial 2025	Total 2025 ¹	Total 2024
● Ingresos				
● Ingresos por Programas	\$ 582,980	\$ 968,127	\$ 1,551,107	\$ 1,405,455
● Ingresos Generales	1,428,718	91,145	1,519,863	1,545,990
Ingresos Totales	2,011,698	1,059,272	3,070,970	2,951,445
● Administración General	148,719	—	148,719	145,199
● Seguridad Pública	788,071	—	788,071	749,499
● Carreteras y Calles	200,026	—	200,026	192,536
● Cultura y Recreación	234,652	—	234,652	222,759
● Salud y Bienestar	14,512	—	14,512	23,378
● Reurbanización y Vivienda	197,623	—	197,623	190,274
● Intereses y Gastos de Servicio	46,579	—	46,579	58,369
● Agua y Drenaje	—	524,038	524,038	500,539
● Servicio de Aguas Pluviales	—	44,495	44,495	41,115
● Fondos Empresariales no Principales ²	—	105,341	105,341	120,846
Gastos Totales	1,630,182	673,874	2,304,056	2,244,514
Transferencias	46,373	(46,373)	—	—
Partida Especial ³	67,796	—	67,796	—
Variaciones en la Posición Neta	495,685	339,025	834,710	766,905
Situación Neta Inicial	1,425,688	4,102,836	5,528,524	4,761,619
Situación Neta Final	\$ 1,921,373	\$ 4,441,861	\$ 6,363,234	\$ 5,528,524

1. Incluye información financiera del gobierno principal. Para obtener un análisis más detallado, basado en los PCGA y con divulgación completa de los estados financieros de los fondos individuales y las unidades componentes, consulte el ACFR de la ciudad, al que se puede acceder a través del sitio web de la ciudad en: fortworthtexas.gov/departments/finance/financial-reports

2. Los fondos empresariales no principales incluyen los aeropuertos municipales, los estacionamientos municipales y los residuos sólidos.

3. Esto refleja la transferencia de operaciones de MedStar a la Ciudad de Fort Worth. Se proporcionan detalles adicionales en la Nota A.15 del ACFR del Año Fiscal 2025.

Fuente: Informe Anual de CFW del ejercicio fiscal 2025

A NIVEL DE LA
ADMINISTRACIÓN
PÚBLICA

ESTADO DE LA SITUACIÓN FINANCIERA

La Situación Financiera representa la salud financiera general de la administración pública; es la diferencia entre lo que la administración pública posee (activos) y lo que debe (pasivos). En otras palabras, muestra el valor de los recursos de la administración pública tras pagar sus deudas.



IMPORTES EN MILES

ACTIVOS

Total de activos y salidas
diferidas de recursos

PASIVOS

Total de pasivos y entradas
diferidas de recursos

**SALDO
NETO**

ACTIVIDADES DE TIPO EMPRESARIAL

$$\$6,888,766 - \$4,967,393 = \$1,921,373$$

+

ACTIVIDADES GUBERNAMENTALES

$$\$6,820,675 - \$2,378,814 = \$4,441,861$$

=

AUMENTO DEL
▲ 15%

Saldo Neto Total
\$6,363,234

● ACTIVOS

● PASIVOS

	Actividades Gubernamentales 2025	Actividades de Tipo Empresarial 2025	Total 2025	Total 2024
● Activos Actuales y Otros Activos	\$ 2,264,683	\$ 1,989,698	\$ 4,254,381	\$ 3,944,110
● Activos de Capital	4,401,212	4,799,267	9,200,479	8,335,799
Total de Activos	6,665,895	6,788,965	13,454,860	12,279,909
Salidas Diferidas de Recursos	222,871	31,710	254,581	405,081
● Otros Pasivos	190,548	147,614	338,162	348,381
● Pasivos a Largo Plazo	4,409,779	2,175,112	6,584,891	6,423,770
Total de Pasivos	4,600,327	2,322,726	6,923,053	6,772,151
Entradas Diferidas de Recursos	367,066	56,088	423,154	384,315
Inversión Neta en Activos de Capital	3,305,564	3,561,973	6,867,537	6,140,238
Restringidos	257,580	262,037	519,617	462,001
No Restringidos (Déficit)	(1,641,771)	617,851	(1,023,920)	(1,073,715)
Posición Neta Total	\$ 1,921,373	\$ 4,441,861	\$ 6,363,234	\$ 5,528,524

Fuente: Informe Anual de CFW del ejercicio fiscal 2025

TIPOS DE ACTIVIDAD



GUBERNAMENTALES

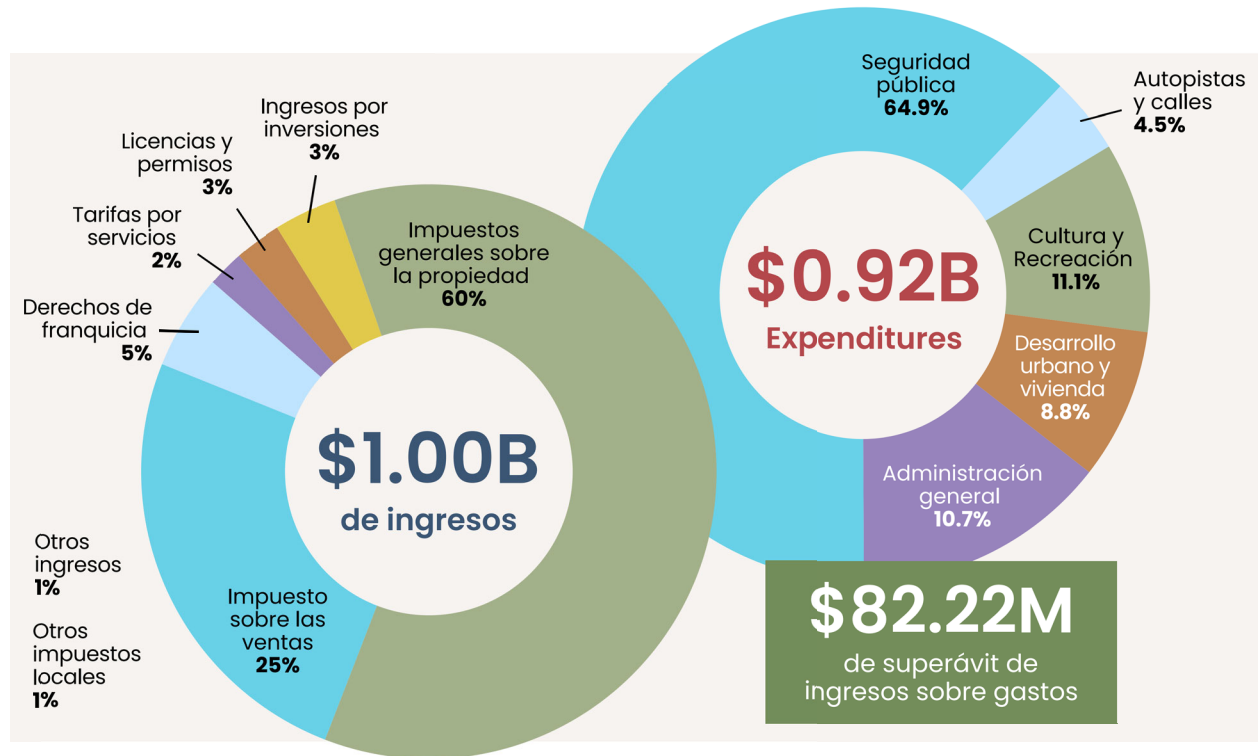
Funciones y servicios básicos que los gobiernos prestan al público y que suelen financiarse con impuestos como el impuesto sobre la propiedad, el impuesto sobre las ventas y otros impuestos.

TIPO DE EMPRESA

Servicios gestionados por el gobierno que se financian principalmente con las cuotas de los usuarios en lugar de (agua, servicios públicos, etc.).

FONDO GENERAL

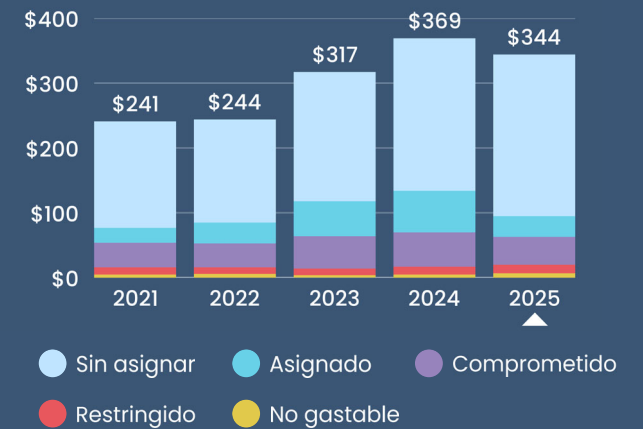
El Fondo General, que constituye el fondo operativo de un gobierno estatal o local, es el más importante de los fondos gubernamentales de la ciudad y se contabiliza utilizando el enfoque de medición de los recursos financieros actuales y el principio de contabilidad de adquisición modificada.



Fuente: Informe Anual de CFW del ejercicio fiscal 2025

SALDO DEL FONDO GENERAL

IMPORTES EN MILLONES



Las mejores prácticas de la Asociación de Funcionarios de Finanzas del Gobierno (GFOA) recomiendan mantener un saldo del fondo de reserva equivalente al 1.67% de los gastos presupuestados para el siguiente año fiscal. En consonancia con esta orientación, la Ciudad ha adoptado una política que exige a la administración mantener un saldo mínimo del fondo en ese nivel. Además, la Ciudad se ha fijado el objetivo de mantener un saldo del fondo del 25% y actualmente se encuentra en el 22.06%.

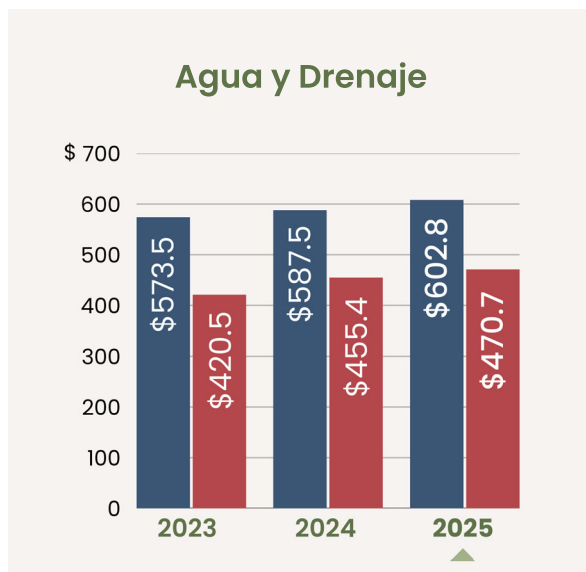
Fuente: Informe Anual de CFW del ejercicio fiscal 2025

FONDOS EMPRESARIALES

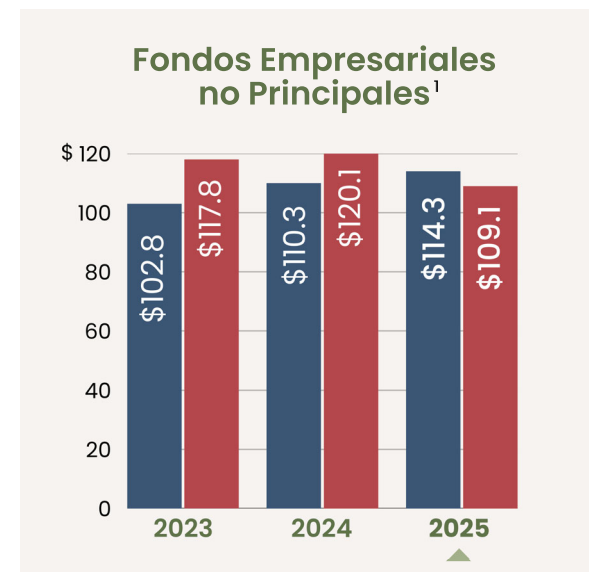
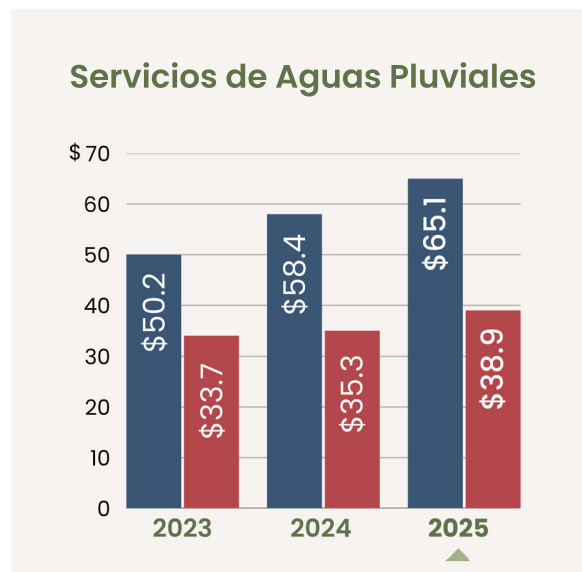
IMPORTES EN MILLONES

● INGRESOS ● GASTOS

Los fondos empresariales proporcionan prestaciones directas a los clientes, quienes reciben bienes o servicios a cambio de un pago. La Ciudad cobra tarifas por estos servicios y deposita los ingresos en fondos operativos independientes. Estos ingresos financian la prestación de cada servicio o producto. Cada operación está concebida para ser un negocio autosuficiente, por lo que se aplica el modelo financiero empresarial. Actualmente, la Ciudad administra cinco fondos sobre esta base: Agua y Drenaje, Aeropuertos Municipales, Estacionamientos Municipales, Servicios de Aguas Pluviales y Desechos Sólidos.



Fuente: Informe Anual de CFW del ejercicio fiscal 2025



1. Incluye aeropuertos municipales, estacionamientos municipales y desechos sólidos.

ACTIVOS DE CAPITAL

AMORTIZACIÓN NETA ACUMULADA

La mayor parte, con diferencia, de la posición neta de la Ciudad corresponde a su inversión neta en activos de capital, tales como terrenos, edificios y equipamiento. La Ciudad utiliza estos activos para prestar servicios a los residentes de Fort Worth.

IMPORTE EN MILES	Actividades Gubernamentales 2025	Actividades de Tipo Empresarial 2025	▼ Total 2025	Total 2024
Terrenos/Derechos de Paso	\$ 415,413	\$ 224,604	\$ 640,017	\$ 610,942
Construcciones en Curso	696,416	906,999	1,603,415	1,185,022
Activos Intangibles	31,735	1,525	33,260	32,360
Edificios	811,097	81,667	892,764	902,245
Vehículos, Maquinaria y Equipo	144,771	82,685	227,456	208,541
Infraestructura	2,277,197	3,499,938	5,777,135	5,368,492
Activos Intangibles Amortizables	3,270	157	3,427	6,695
Activos de Arrendamiento con Derecho de uso	7,827	641	8,468	9,164
Activos SBITA* con Derecho de uso	13,486	1,051	14,537	12,338
Total de Activos Fijos, neto de Depreciación/Amortización Acumulada	\$ 4,401,212	\$ 4,799,267	\$ 9,200,479	\$ 8,335,799

* Acuerdo de Tecnología de la Información Basado en Suscripción

Fuente: Informe Anual de CFW del ejercicio fiscal 2025





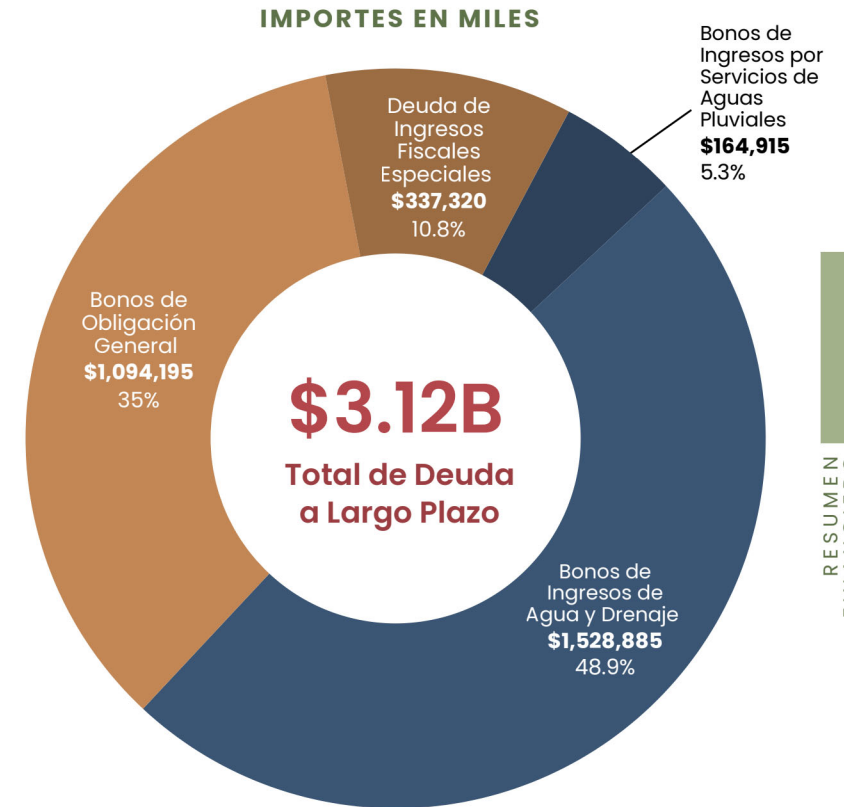
DEUDA A LARGO PLAZO



Las altas calificaciones crediticias de grado de inversión de la ciudad son fruto de unos sólidos resultados financieros, el mantenimiento de reservas y una sólida gestión financiera.

Calificaciones de los Bonos	Moody's	S&P		
		Global	Fitch	Kroll
Deuda de Obligación General	Aa3	AA	AA	AA+
Sistema de Agua y Alcantarillado Bonos de Ingresos	Aa1	AA+	AA	N/R
Sistema de Alcantarillado Bonos de Ingresos	Aa1	AA+	AA+	N/R
Bonos de Ingresos por Impuestos Especiales				
Salón Multiusos Proyecto de Recinto	Aa3	N/R	AA	N/R
Centro de Convenciones Proyecto de Recinto	A2	N/R	AA-	N/R

Fuente: Informe Anual de CFW del ejercicio fiscal 2025



Saldo de Fondos Asignados

Importes designados por la dirección para un fin específico y que pueden modificarse sin necesidad de una acción formal o legal.

Saldo de Fondos Comprometidos

Importes que solo pueden utilizarse para un fin específico mediante una acción formal del Consejo de la Ciudad.

Unidad Componente

Organización jurídicamente independiente de la que un gobierno principal es financieramente responsable o cuya exclusión haría que los estados financieros del gobierno resultaran engañosos.

Entradas de Recursos Diferidas

Importes pendientes de reconocimiento como ingresos en ejercicios futuros.

Salidas de Recursos Diferidas

Importes pendientes de reconocimiento como gastos en ejercicios futuros.

Unidad Componente Presentada de Forma Separada

Una unidad componente que no funciona como parte integrante de la administración principal; sus datos se presentan de forma separada de los datos de la administración principal.

Fondos Empresariales

Categoría de fondos financiados mediante cuotas cobradas a los usuarios por servicios prestados al público en general, como las cuotas por el servicio de agua y la gestión de desechos sólidos.

Saldo del Fondo

La diferencia entre los activos y los pasivos de un fondo público.

Fondos Fiduciarios

Los gobiernos suelen actuar como fideicomisarios o custodios de recursos pertenecientes a partes ajenas al gobierno. Los fondos fiduciarios se utilizan para informar de los activos mantenidos para actividades fiduciarias llevadas a cabo por los gobiernos principales o sus unidades componentes.

Fondo General

El principal fondo operativo para las actividades cotidianas del gobierno.

Fondos Gubernamentales

Categoría de fondos financiados mediante ingresos fiscales y otros servicios públicos a través de los cuales se prestan los servicios básicos.

Estados Financieros de Todo el Gobierno

Resumen consolidado de la situación financiera y los resultados operativos globales de un gobierno.

Inversión Neta en Activos de Capital

Activos de capital, netos de la depreciación acumulada, menos la deuda pendiente relacionada con el capital.

Saldo de Fondos No Disponibles

Saldo de fondos que representa activos que no se encuentran en una forma disponible (por ejemplo, existencias, pagos anticipados).

Saldo de Fondos Restringidos

Importes que solo pueden utilizarse para un fin específico establecido por entidades externas (por ejemplo, subsidios, cláusulas de deuda).

Posición Neta Restringida

Parte de la posición neta que está sujeta a restricciones externas impuestas por acreedores, donantes, contribuyentes o leyes.

Estado de Actividades

Estado financiero que resume las actividades financieras de una entidad pública durante un período específico (p. ej., del 1º de octubre al 30 de septiembre).

Estado de la Posición Neta

Una vista instantánea de la situación financiera de una administración pública en un momento específico (por ejemplo, el 30 de septiembre), que muestra lo que posee (activos), lo que debe (pasivos) y la diferencia resultante (posición neta).

Saldo de Fondo No Asignado

Importe restante que no se ha asignado a otros fondos ni se ha restringido, comprometido o destinado a fines específicos.

Posición Neta No Restringida

Posición neta restante no incluida en las inversiones netas en activos de capital ni en la posición neta restringida. Puede utilizarse para cualquier fin lícito a discreción de la ciudad.



AGRADECIMIENTOS

El Informe Financiero Anual Popular de la Ciudad de Fort Worth refleja un compromiso compartido con la transparencia y la buena administración fiscal. Queremos expresar nuestro especial agradecimiento a los numerosos empleados de toda la organización cuya experiencia y trabajo en equipo han contribuido a la elaboración de este informe.

Se extiende nuestro reconocimiento al personal de Servicios de Administración Financiera, FWLab, Desarrollo Económico y Comunicación y Participación Pública. Sus esfuerzos conjuntos garantizan que la compleja información financiera se presente de forma clara y significativa para nuestros residentes.



fortworthtexas.gov

100 Fort Worth Trail, Fort Worth, Texas 76102 ★ 817-392-8500

CONÉCTESE CON NOSTROS.    