

**CUỘC BẦU CỬ  
CÔNG KHỔ PHIẾU  
& HIẾN CHƯƠNG  
NĂM  
2026**

**FORT WORTH®**



2026 BOND PROGRAM BOOKLET

SUMMARY OF PROPOSED BOND PROJECTS

ELECTION DATE: SATURDAY, May 2, 2026

Finalized March 25, 2026

---

CHƯƠNG TRÌNH TRÁI PHIẾU 2026 SÁCH HƯỚNG DẪN

**TÓM TẮT CÁC DỰ ÁN TRÁI PHIẾU ĐƯỢC ĐỀ XUẤT**

NGÀY BẦU CỬ: THỨ BẢY, Ngày 2 tháng 5 năm 2026

Hoàn tất ngày 25 tháng 3 năm 2026

# Thành Phố Fort Worth

## Chương trình Trái phiếu 2026

### MỤC LỤC

Nội dung Trang Thư của Thị trưởng Parker gửi Cư dân Fort Worth	TR 2
Bản đồ các Khu vực Hội đồng Thành phố Fort Worth	TR 3-4
Tổng quan về các Lĩnh vực Chương trình Chính	TR 5
Xếp hạng của Cơ quan Trái phiếu	TR 5
<b>Đề xuất A của Fort Worth: Cơ sở Hạ tầng Đường bộ và Giao thông</b>	TR 6-13
Tổng quan về Cải thiện Cơ sở Hạ tầng Đường bộ và Giao thông	TR 6
Đề xuất A – Bản đồ các Dự án được Đề xuất	TR 14
<b>Đề xuất B của Fort Worth: Mua lại và Cải thiện Công viên, Khu Vui chơi Giải trí và Không gian Mở</b>	TR 15-20
Tổng quan về Cải thiện Công viên, Khu Vui chơi Giải trí và Không gian Mở	TR 15
Đề xuất B – Bản đồ các Dự án được Đề xuất	TR 21
<b>Đề xuất C của Fort Worth: Cải thiện Thư viện Công cộng</b>	TR 22-23
Đề xuất C – Bản đồ các Dự án được Đề xuất	TR 24
<b>Đề xuất D của Fort Worth: Nhà ở Giá rẻ</b>	TR 25-26
<b>Đề xuất E của Fort Worth: Cải thiện An toàn Công cộng (Các Cơ sở Cảnh sát, Cứu hỏa và Thông tin Liên lạc Khẩn cấp)</b>	TR 27-28
Đề xuất E – Bản đồ các Dự án được Đề xuất	TR 29
<b>Đề xuất F của Fort Worth: Cải thiện Chăm sóc và Trạm cư trú Động vật</b>	TR 30-31
<b>Chương trình Nghệ thuật Công cộng/Thiết kế Năng cao</b>	TR 32
<b>Thỏa thuận Cam kết</b>	TR 32
<b>Lịch trình Bầu cử Trái phiếu 2026 và Thông tin Cử tri</b>	TR 33

## TÁC ĐỘNG CỦA CHƯƠNG TRÌNH TRÁI PHIẾU 2026 ĐỐI VỚI THUẾ BẤT ĐỘNG SẢN

Các khoản chi tiêu được ủy quyền trong cuộc bầu cử trái phiếu sẽ được tài trợ bởi Trái phiếu Nghĩa vụ Chung (General Obligation Bonds), được hoàn trả từ nguồn thu thuế bất động sản. Dựa trên các điều kiện tài chính, xu hướng và dự báo hiện tại, Chương trình Trái phiếu 2026 đã được cấu trúc với mục đích phát hành nợ theo cách không dự kiến sẽ yêu cầu tăng thuế suất.

Doanh thu thuế bất động sản thực tế có sẵn để hoàn trả trái phiếu phụ thuộc vào giá trị định giá được quyết định bởi Cơ quan Định giá Quận, và giá trị định giá có thể thay đổi theo từng năm. Thành phố thực hiện phương pháp chủ động để quản lý nợ hiện tại. Tuy nhiên, các điều kiện thị trường và kinh tế kết hợp với doanh thu thực tế có thể thay đổi trong tương lai, đòi hỏi phải xem xét bổ sung và thực hiện các hành động tiếp theo.

Kính gửi cư dân Thành phố Fort Worth,

Vào Thứ Bảy, ngày 2 tháng 5 năm 2026, quý vị sẽ có cơ hội xem xét chương trình trái phiếu trị giá 845 triệu đô la bao gồm sáu đề xuất. Nếu được cử tri thông qua, các trái phiếu này sẽ cung cấp kinh phí cho đường xá và cơ sở hạ tầng giao thông, bao gồm lòng đường, vỉa hè, cầu và cải thiện các giao lộ. Chương trình cũng sẽ hỗ trợ mở rộng các công viên và không gian giải trí, bao gồm Trung tâm Cộng đồng Atatiana Carr-Jefferson tại Hillside, một cơ sở thể thao dưới nước tại North Z Boaz, và mở rộng Northpark YMCA thuộc sở hữu của Thành phố, cũng như tiếp tục tập trung vào việc bảo tồn không gian mở. Trái phiếu sẽ cho phép cải thiện các cơ sở thư viện công cộng tại Diamond Hill, Southwest Regional và Trung tâm Lịch sử Fort Worth, các tòa nhà an toàn công cộng, cũng như nâng cấp các hoạt động chăm sóc và trạm cư trú động vật. Đề xuất trái phiếu nhà ở giá rẻ đầu tiên của Thành phố Fort Worth sẽ cung cấp kinh phí nhằm tạo ra các cơ hội sở hữu và thuê nhà ở giá rẻ mới, cụ thể là cho các hộ gia đình có thu nhập lên đến 120% thu nhập trung bình của khu vực.

Theo Cục Thống kê Dân số Hoa Kỳ, Fort Worth là thành phố lớn phát triển nhanh nhất tại Hoa Kỳ trong khoảng thời gian từ năm 2010 đến 2020. Tính đến ngày 1 tháng 7 năm 2024, chúng ta hiện là thành phố lớn thứ 11 tại Hoa Kỳ với hơn một triệu dân. Các dự án, chương trình và cơ sở vật chất được đề xuất nhằm mục đích phục vụ cho một bộ phận dân cư đang tăng trưởng nhanh chóng.

Sự đóng góp ý kiến đáng kể từ cư dân kết hợp với phương pháp tiếp cận dựa trên dữ liệu của đội ngũ nhân viên Thành phố để ưu tiên các dự án đã tạo ra một chương trình trái phiếu phản ánh đúng các ưu tiên về cơ sở hạ tầng và dự án đầu tư của Thành phố chúng ta trong bốn năm tới.

Các dự án được đề cập ở trên và được mô tả chi tiết hơn trong cuốn sách hướng dẫn này thuộc sáu danh mục đề xuất được liệt kê trên lá phiếu:

- Đề xuất A: Cơ sở Hạ tầng Đường bộ & Giao thông: \$511,480,700 (60.5%)
- Đề xuất B: Mua lại và Cải thiện Công viên, Khu Vui chơi Giải trí và Không gian Mở: \$185,140,000 (21.9%)
- Đề xuất C: Cải thiện Thư viện Công cộng: \$14,586,000 (1.7%)
- Đề xuất D: Nhà ở Giá rẻ: \$10,000,000 (1.2%)
- Đề xuất E: Các Cơ sở Cảnh sát, Cứu hỏa và Thông tin Liên lạc Khẩn cấp: \$63,919,300 (7.6%)
- Đề xuất F: Cải thiện Chăm sóc & Trạm cư trú Động vật: \$59,874,000 (7.1%)

Cũng có một dòng chữ mới ở phần đầu của mỗi đề xuất trái phiếu: Đây là một khoản tăng thuế. Tuy nhiên, theo lịch sử tại Fort Worth, chúng tôi cấu trúc các gói trái phiếu của mình để không dự kiến sẽ có một khoản tăng thuế nào do nợ.

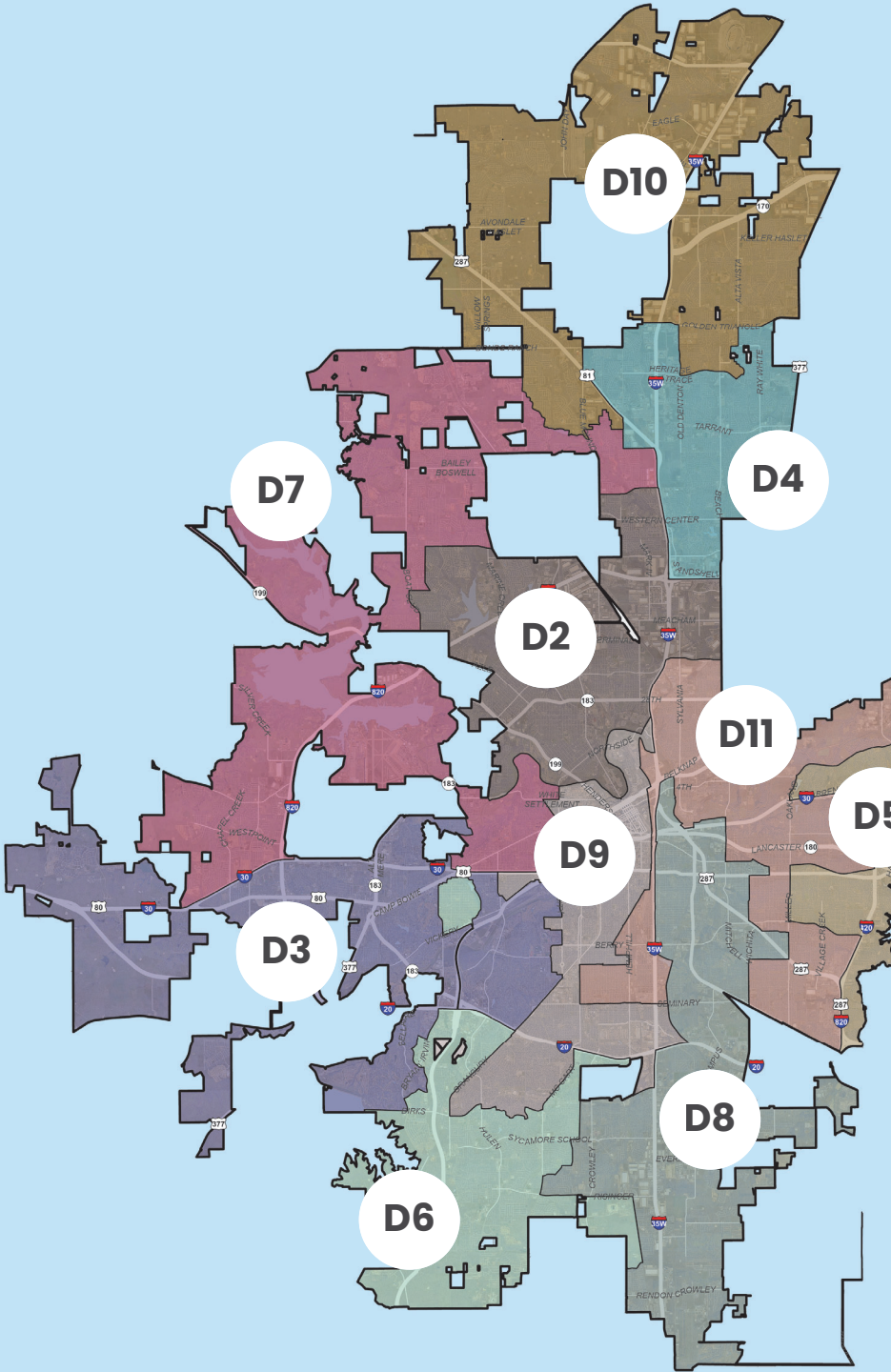
Sau khi cân nhắc kỹ lưỡng các thông tin này, tôi hy vọng quý vị sẽ thực hiện quyền biểu quyết của mình vào ngày 2 tháng 5. Xin cảm ơn mỗi cư dân đã dành thời gian để chia sẻ những suy nghĩ, sự quan tâm và đóng góp ý kiến cho chương trình này. Cùng nhau, chúng ta sẽ tiếp tục xây dựng Fort Worth thành một cộng đồng vững mạnh hơn cho tất cả những ai đang sinh sống, làm việc và nuôi dưỡng gia đình tại thành phố tuyệt vời của chúng ta.

Trân trọng,



Mattie Parker, Thị trưởng Thành phố Fort Worth

Để biết thêm thông tin, vui lòng truy cập: [fortworthtexas.gov/2026bond](https://fortworthtexas.gov/2026bond).



# CÁC THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG THÀNH PHỐ



**Mattie Parker**  
THỊ TRƯỞNG



**Carlos E. Flores**  
QUẬN 2



**Michael Crain**  
QUẬN 3



**Charlie Lauersdorf**  
QUẬN 4



**Deborah Peoples**  
QUẬN 5



**Dr. Mia Hall**  
QUẬN 6



**Macy Hill**  
QUẬN 7



**Chris Nettles**  
QUẬN 8



**Elizabeth M. Beck**  
QUẬN 9



**Alan Blaylock**  
QUẬN 10



**Jeanette Martinez**  
QUẬN 11

# Thành Phố Fort Worth

## Chương trình Trái phiếu 2026

### TỔNG QUAN VỀ CÁC LĨNH VỰC CHƯƠNG TRÌNH CHÍNH

Đề xuất A của Fort Worth:	Cơ sở Hạ tầng Đường bộ và Giao thông	\$511,480,700
Đề xuất B của Fort Worth:	Mua lại và Cải thiện Công viên, Khu Vui chơi Giải trí và Không gian Mở	\$185,140,000
Đề xuất C của Fort Worth:	Cải thiện Thư viện Công cộng	\$14,586,000
Đề xuất D của Fort Worth:	Nhà ở Giá rẻ	\$10,000,000
Đề xuất E của Fort Worth:	Cải thiện An toàn Công cộng (Các Cơ sở Cảnh sát, Cứu hỏa và Thông tin Liên lạc Khẩn cấp)	\$63,919,300
Đề xuất F của Fort Worth:	Cải thiện Chăm sóc và Trạm cư trú Động vật	\$59,874,000

#### TỔNG CỘNG CHƯƠNG TRÌNH TRÁI PHIẾU 2026 **\$845,000,000**

Các số tiền và danh mục liệt kê trên đây là những gì cử tri sẽ được yêu cầu xem xét vào ngày 2 tháng 5 năm 2026. Cuốn sách hướng dẫn này chứa đựng thông tin do nhân viên Thành phố chuẩn bị, mô tả kế hoạch làm việc đề xuất của Thành phố để thực hiện từng đề xuất được cử tri thông qua, bao gồm chi tiết bổ sung về các dự án cụ thể theo kế hoạch và chi phí dự kiến của chúng. Các chứng khoán công cộng cho các danh mục đề xuất nêu trên sẽ được đảm bảo bằng thuế bất động sản do Thành phố đánh thuế và thu nhận.

Như đã lưu ý trong Bản Cam kết (trang 32), kế hoạch làm việc có thể được điều chỉnh nếu hoàn cảnh thay đổi.

### XẾP HẠNG CỦA CƠ QUAN TRÁI PHIẾU

Các Trái phiếu Nghĩa vụ Chung hiện đang lưu hành của Thành phố hiện được xếp hạng 'AA' bởi S&P Global Ratings, 'Aa3' bởi Moody's Investor Services, 'AA' bởi Fitch Ratings, và 'AA+' bởi Cơ quan Xếp hạng Trái phiếu Kroll. Mỗi xếp hạng phản ánh đánh giá hiện tại của cơ quan đó về quy mô, tình trạng tài chính, cơ sở tính thuế và các kiểm soát nội bộ của Thành phố so với các chính quyền địa phương khác trên khắp Hoa Kỳ, và có thể thay đổi theo quyết định của cơ quan xếp hạng đó.

Mặc dù các xếp hạng gần đây nhất đưa ra chỉ dấu về việc các khoản nợ trong tương lai có thể được xếp hạng như thế nào, bất kỳ khoản nợ nào được ủy quyền do kết quả của cuộc bầu cử này sẽ không được xếp hạng cho đến thời điểm phát hành, và xếp hạng đó sẽ dựa trên các điều kiện thực tế tại thời điểm đó.

# ĐỀ XUẤT A CỦA FORT WORTH: CƠ SỞ HẠ TẦNG ĐƯỜNG BỘ VÀ GIAO THÔNG \$511,480,700

Đề xuất A của Fort Worth ủy quyền việc bán \$511,480,700 chứng khoán công cộng thuộc Nghĩa vụ Chung để tài trợ cho các cải thiện mạng lưới giao thông của Thành phố. Những cải thiện mạng lưới này sẽ bao gồm việc thiết kế và xây dựng kiên cố, tái thiết, phục hồi, tái cơ cấu và mở rộng các cải thiện đường bộ và hệ thống thoát nước, bao gồm đường phố, các trục đường chính, giao lộ, đường trong công viên và bãi đậu xe, vỉa hè, cầu, lối đi bộ, đường dành cho xe đạp, cảnh quan đường phố, đường gom, cơ sở hạ tầng hệ thống tín hiệu, biển báo, các thiết bị kiểm soát tín hiệu và giao thông khác, chiếu sáng đường phố, cải thiện dải phân cách, và việc mua lại và/hoặc cải thiện đất đai khi cần thiết để hỗ trợ các hoạt động cải thiện này.

### Ngôn ngữ trên phiếu bầu

NỘI DUNG SAU ĐÂY SẼ XUẤT HIỆN TRÊN PHIẾU BẦU NGÀY 2 THÁNG 5 (CHI TIẾT DỰ ÁN ĐƯỢC TRÌNH BÀY TIẾP THEO)

CUỘC BẦU CỬ ĐẶC BIỆT THÀNH PHỐ FORT WORTH, TEXAS  
THÀNH PHỐ FORT WORTH, TEXAS – ĐỀ XUẤT A

Ứng hộ \_\_\_\_\_ )  
Phản đối \_\_\_\_\_ )  
 )  
 )  
 )  
 )

**ĐÂY LÀ MỘT KHOẢN TẶNG THUẾ. Việc phát hành \$511,480,700 chứng khoán công cộng cho các cải thiện cơ sở hạ tầng đường bộ và giao thông, và việc áp thuế đủ để chi trả tiền gốc và tiền lãi cho các chứng khoán công cộng này.**

Số tiền gốc của nghĩa vụ nợ sẽ được ủy quyền:	<b>\$511,480,700</b>
Lãi suất ước tính cho các nghĩa vụ nợ sẽ được ủy quyền, giả định mức lãi suất là 6%:	\$309,727,138
Ước tính tổng số tiền gốc và lãi cần thiết để thanh toán đúng hạn và đầy đủ các nghĩa vụ nợ được phân bổ trong 20 năm:	\$821,207,838
<b>Tính đến ngày cuộc bầu cử được ấn định (ngày 10 tháng 2 năm 2026):</b>	
Số tiền gốc của tất cả các nghĩa vụ nợ hiện tại của Thành phố:	\$1,044,335,000
Số tiền lãi ước tính còn lại trên tất cả các nghĩa vụ nợ hiện tại của Thành phố:	\$274,948,487
Ước tính tổng số tiền gốc và lãi cần thiết để thanh toán đúng hạn và đầy đủ tất cả các nghĩa vụ nợ hiện tại của Thành phố, được phân bổ trong 20 năm:	\$1,319,283,487

**Tác động của Thuế Bất động sản:**

Dựa trên các giả định tài chính của Thành phố, việc hoàn trả các chứng khoán công cộng này, nếu được thông qua, ước tính sẽ áp đặt mức tăng hàng năm tối đa là \$0.00 đối với số tiền thuế tính trên một căn hộ cư trú (homestead) trong Thành phố có giá trị định giá là \$100.000.

**Thông tin Bổ sung (Các Giả định Tài chính của Thành phố):**

Các số liệu trích dẫn ở trên không phản ánh các khoản thanh toán cho các khoản nợ hiện có hoặc nợ bổ sung được phát hành sau ngày 10 tháng 2 năm 2026, và giả định những điều sau: việc phân bổ các nghĩa vụ nợ của Thành phố, bao gồm các nghĩa vụ nợ hiện tại và các nghĩa vụ nợ đề xuất; những thay đổi về giá trị định giá ước tính trong tương lai trong Thành phố dựa trên sự tăng trưởng của giá trị tài sản chịu thuế với tỷ lệ 3% từ năm 2026 đến năm 2032, 2% từ năm 2033 đến năm 2037, 1% từ năm 2038 đến năm 2042, và 0% sau đó; và lãi suất giả định cho các nghĩa vụ nợ đề xuất là 6%.

**Tổng quan về Cải thiện Cơ sở Hạ tầng Đường bộ và Giao thông****XÂY DỰNG / TÁI THIẾT / PHỤC HỒI ĐƯỜNG PHỐ (CHI TIẾT THEO SAU) \$328,246,000****CẢI THIỆN GIAO THÔNG (CHI TIẾT THEO SAU) \$178,336,000**

Cầu đường \$39,273,000

Cải thiện điểm giao cắt đường sắt \$7,502,000

Điều hành giao thông \$90,646,000

An toàn giao thông (Vision Zero) \$40,915,000

**NGHỆ THUẬT CÔNG CỘNG / THIẾT KẾ NĂNG CAO \$4,898,700**

(ước tính 1% tổng cộng cho tất cả các dự án trong đề xuất)

**TỔNG CỘNG ĐỀ XUẤT A CỦA FORT WORTH: \$511,480,700****Xây dựng/Tái thiết/Phục hồi Đường phố \$328,246,000**

MÔ TẢ DỰ ÁN: Các dự án lớn sau đây chủ yếu cung cấp các cải thiện về năng lực lưu thông cho (i) các trục đường chính hiện hữu bằng cách thêm các làn xe mới, tăng năng lực của các làn xe hiện có thông qua việc xây dựng các giao lộ và các cải thiện lưu lượng giao thông khác, và (ii) các trục đường chính mới nhằm mục đích kết nối các trục đường hiện có. Các dự án này có thể cung cấp các làn xe mới, cải thiện giao lộ, cải thiện hệ thống thoát nước, vỉa hè, đèn đường, làn đường dành cho xe đạp, và/hoặc phục hồi hoặc mở rộng các làn xe hiện có hoặc mua lại quyền ưu tiên đường (giải phóng mặt bằng), khi phù hợp.

TÊN DỰ ÁN	TỪ	ĐẾN	KHU VỰC HỘỊ ĐỒNG
-----------	----	-----	------------------

<b>Đại lộ Meacham Giai đoạn II (Phía Tây)</b> (Thiết kế năm 2022)	<b>I-35W</b>	<b>B Đường Blue Moun</b>	<b>2</b>
--	--------------	--------------------------	----------

PHẠM VI DỰ ÁN:Tái thiết và mở rộng thành đường chia bốn (4) làn xe với cơ sở hạ tầng liên quan, bao gồm nhưng không giới hạn ở: lề đường và rãnh thoát nước, các công trình thoát nước, vỉa hè và đèn đường.

<b>Đường W Bonds Ranch</b> (Chi thiết kế và Mua lại đất)	<b>tại BUS 287</b>		<b>7</b>
---	--------------------	--	----------

PHẠM VI DỰ ÁN:Thiết kế và mua lại quyền ưu tiên đường (giải phóng mặt bằng) cho cầu vượt/nút giao khác mức bốn (4) làn xe với cơ sở hạ tầng liên quan, bao gồm nhưng không giới hạn ở: cầu, lề đường và rãnh thoát nước, các công trình thoát nước, vỉa hè và đèn đường.

<b>Đường W Bonds Ranch</b>	<b>Phía Đông đường sắt BNSF/UP RR</b>	<b>Đường Wagley Robertson</b>	<b>7</b>
----------------------------	---------------------------------------	-------------------------------	----------

PHẠM VI DỰ ÁN:Thiết kế, tái thiết và mở rộng thành đường chia bốn (4) làn xe với cơ sở hạ tầng liên quan, bao gồm nhưng không giới hạn ở: lề đường và rãnh thoát nước, các công trình thoát nước, vỉa hè và đèn đường.

TÊN DỰ ÁN	TỪ	ĐẾN	KHU VỰC HỘI ĐỒNG
<b>Đường E. Bailey Boswell</b> <b>(Thiết kế năm 2022)</b> PHẠM VI DỰ ÁN: Xây dựng đường chia bốn (4) làn xe mới với cơ sở hạ tầng liên quan, bao gồm nhưng không giới hạn ở: cầu, lề đường và rãnh thoát nước, các công trình thoát nước, vỉa hè và đèn đường.	<b>Đường Horseman</b>	<b>Đường Mound/FM 156</b>	<b>Blue 7</b>
<b>Đại lộ Heritage Trace (Thiết kế năm 2022) BR Bus-287</b> PHẠM VI DỰ ÁN: Xây dựng đường chia bốn (4) làn xe mới với cơ sở hạ tầng liên quan, bao gồm nhưng không giới hạn ở: cầu, lề đường và rãnh thoát nước, các công trình thoát nước, vỉa hè và đèn đường.		<b>Đường Wagley Robertson</b>	<b>7</b>
<b>Đường W. Bonds Ranch</b> PHẠM VI DỰ ÁN: Thiết kế, tái thiết và mở rộng thành đường chia bốn (4) làn xe với cơ sở hạ tầng liên quan, bao gồm nhưng không giới hạn ở: lề đường và rãnh thoát nước, các công trình thoát nước, vỉa hè và đèn đường.	<b>FM 1220 (Đường Morris Dido Newark)</b>	<b>Đại lộ N Saginaw</b>	<b>7</b>
<b>Đại lộ E. Altamesa</b> <b>(Chi thiết kế và Mua lại đất)</b> PHẠM VI DỰ ÁN: Thiết kế và mua lại quyền ưu tiên đường cho đường chia bốn (4) làn xe với cơ sở hạ tầng liên quan, bao gồm nhưng không giới hạn ở: cầu, lề đường và rãnh thoát nước, các công trình thoát nước, vỉa hè và đèn đường.	<b>Đường Anglin</b>	<b>Đường Dick Price</b>	<b>8</b>
<b>Đường E. Berry</b> PHẠM VI DỰ ÁN: Thiết kế và tái thiết đường không phân cách bốn (4) làn xe với cơ sở hạ tầng liên quan, bao gồm nhưng không giới hạn ở: lề đường và rãnh thoát nước, các công trình thoát nước, vỉa hè và đèn đường.	<b>Đường Cobb Park</b>	<b>US-287</b>	<b>8</b>
<b>Đường Wagley Robertson</b> <b>(Chi thiết kế và Mua lại đất)</b> PHẠM VI DỰ ÁN: Thiết kế và mua lại quyền ưu tiên đường cho các làn xe mới, mở rộng đường thành đường chia bốn (4) làn xe với cơ sở hạ tầng liên quan, bao gồm nhưng không giới hạn ở: lề đường và rãnh thoát nước, các công trình thoát nước, vỉa hè và đèn đường.	<b>Bonds Ranch</b>	<b>US-287</b>	<b>10</b>
<b>Đại lộ Westport</b> <b>(Chi thiết kế và Mua lại đất)</b> PHẠM VI DỰ ÁN: Thiết kế và mua lại quyền ưu tiên đường cho đường chia bốn (4) làn xe với cơ sở hạ tầng liên quan, bao gồm nhưng không giới hạn ở: cầu, lề đường và rãnh thoát nước, các công trình thoát nước, vỉa hè và đèn đường.	<b>Hwy-170</b>	<b>Đại lộ Park Vista</b>	<b>10</b>
<b>Đường Chapin School (RM 2871)</b> <b>(Chi thiết kế và Mua lại đất)</b> PHẠM VI DỰ ÁN: Thiết kế và mua lại quyền ưu tiên đường cho đường chia bốn (4) làn xe, với các đoạn nút giao khác mức và cơ sở hạ tầng liên quan, cầu, bao gồm nhưng không giới hạn ở: lề đường và rãnh thoát nước, các công trình thoát nước, vỉa hè và đèn đường.	<b>Ranh giới Thành phố/Đường Aleido</b>	<b>IH 20</b>	<b>3 (ETJ)</b>
<b>Đường W. Risinger</b> BẢN SỬA ĐỐI NGÀY 25/3/26	<b>Đường Crowley</b>	<b>Đường Hemphill</b>	<b>6, 8</b>

<b>TÊN DỰ ÁN</b>	<b>TỪ</b>	<b>ĐẾN</b>	<b>KHU VỰC HỘI ĐỒNG</b>
PHẠM VI DỰ ÁN: Thiết kế, tái thiết và mở rộng thành đường chia bốn (4) làn xe với cơ sở hạ tầng liên quan, bao gồm nhưng không giới hạn ở: lề đường và rãnh thoát nước, các công trình thoát nước, vỉa hè và đèn đường..			

**Xây dựng/Tái thiết/Phục hồi Đường phố (tiếp theo)**

MÔ TẢ DỰ ÁN: Các dự án xây dựng/tái thiết/phục hồi sau đây sẽ chủ yếu giải quyết tình trạng đường xá đang xuống cấp trên khắp Thành phố, bao gồm cả các tuyến đường trong công viên dã hươu hoặc có điều kiện tồi tệ. Các phương pháp thực hiện có thể bao gồm phục hồi, tái thiết, sửa chữa hoặc thay thế và có thể bao gồm các làn xe chạy bằng bê tông hoặc nhựa đường mới; các dự án cũng có thể bao gồm cơ sở hạ tầng liên quan như cầu, lề đường và rãnh thoát nước, hệ thống thoát nước, đường dẫn vào nhà (driveways), vỉa hè và đèn đường. Các tuyến đường được lựa chọn nằm trong số những tuyến đường được xác định là có tình trạng kém hoặc tệ hơn dựa trên khảo sát Chỉ số Tình trạng Tổng thể (Overall Condition Index), vốn xếp hạng các đoạn đường dựa trên tình trạng và chất lượng thực tế.

TÊN DỰ ÁN	TỪ	ĐẾN	KHU VỰC HỘI ĐỒNG
31st St	Titus St	Sherman Ave	2
32nd St	Rock Island St	McCandless St	2
Kearney Ave	Azle Ave	Loraine St	2
Rock Island St	NW 23rd St	NW 31st St	2
29th St	Commerce St	Decatur Ave	2
30th St	N Pecan St	N Hays St	2
31st St	N Pecan St	N Hays St	2
Hays St	NE 30th St	NE 31st St	2
Terry St	NE 29th St	NE 30th St	2
29th St	Hanna Ave	Roosevelt Ave	2
Chestnut Ave	NW 28th St	NW Loraine St	2
Gould Ave	NW 26th St	N Dead End	2
Loraine St	Loving Ave	Market Ave	2
Market Ave	NW Loraine St	NW 29th St	2
NW 24th St	Roosevelt Ave	Refugio Ave	2
Pearl Ave	NW Loraine St	NW 29th St	2
University Drive Bypass	N University Drive	Jacksboro Hwy	2, 7, 9
Arbor Ave	Francis Dr	Cherry Ln	3
Broadmoor Dr	Julie Ave	Tanner Ave	3
Francis Dr	Julie Ave	Doreen Ave	3
Julie Ave	Karen St	Broadmoor Dr	3
Karen St	Julie Ave	Doreen Ave	3
Tanner Ave	Karen St	Francis Dr	3
David Strickland Rd	East Loop 820 South	E Dead End	5
Vesta Farley Rd	East Loop 820 South	E Dead End	5
Ave G	Miller Ave	Coleman Ave	5
Craig St	Mims St	Rosehill Dr	5
Griggs Ave	N Dead End	Rosedale St	5
Rosehill Dr	Craig St	E Lancaster Ave	5

TÊN DỰ ÁN	TỪ	ĐẾN	KHU VỰC HỘI ĐỒNG
Windowmere St	Griggs Ave	S Hughes Ave	5
Ave K	W Dead End	Vaughn Blvd	5
Tension Dr	East Loop 820 SB Ramp	W Rosedale St	5
Bourine St	Donnelly Ave	Geddes Ave	6
Donnelly Ave	Bourine St	Faron St	6
Littlepage St	Helmick Ave	Humbert Ave	6
Helmick Ave	Littlepage St	Halloran St	6
Neville St	Farnsworth Ave	Blackmore Ave	6
Childress St	Mitchell Blvd	Wichita St	8
Glen Garden Dr N	Mitchell Blvd	Wichita St	8
Jackson St	Glen Garden Dr N	Childress St	8
Trueland Dr	Glen Garden Dr S	Childress St	8
Ann St	E Vickery Blvd	Ave C	8
Argyle St	Ave D	Ave E	8
Ave D	Argyle St	S Riverside Dr	8
Ave E	W Dead End	S Riverside Dr	8
Belzise Ter	Ave C	Vickery Blvd	8
Belzise Ter	Ave E	Ave D	8
Tucker St	Exeter St	S Riverside Dr	8
Broadway Ave, E	W Dead End	Cromwell St	8
Cromwell St	N Dead End	Martin Luther King Fwy	8
Daggett Ave	S Riverside Dr	Cromwell St	8
Hattie St	Martin Luther King Fwy	McCurdy St	8
Stella St	W Dead End	Cromwell St	8
E. Magnolia Ave	New York Ave	Hillside Park Dr	8
Magnolia Ave	Argyle St	S Riverside Dr	8
Milano St	E Magnolia Ave	E Myrtle St	8
Morphy St	Mansfield Ave	S Riverside Dr	8
6th Ave	W Berry St	W Shaw St	9
Bowie St	Cleburne Rd	Ryan Place	9
Devitt St	Gordon Ave	E Dead End	9
W Shaw St	8th Ave	6th Ave	9
W Biddison St N	McCart Ave	E Dead End	9
Brookline Ave	Arbor St	Flamingo Rd	11
Flamingo Rd	Mansfield Hwy	N Dead End	11
Barnett St	Watson St	Jenson Rd	11
Grandview Dr	Meadowbrook Dr	Norma St	11

<b>TÊN DỰ ÁN</b>	<b>TỪ</b>	<b>ĐẾN</b>	<b>KHU VỰC HỘI ĐỒNG</b>
Putnam St	Rich St	E Lancaster Ave	11
Vinson St	House St	E Dead End	11
Watson St	E Lancaster Ave	Panola Ave	11
Denair Ave	E 1st St	Lawnwood St	11
Galvez Ave	Riverside Dr	Denair Ave	11
Lawnwood St	Riverside Dr	Brandies St	11
Moberly St	Trentman St	Miller Ave	11
Pecos St	Trentman St	E Fairfax Ave	11
Shackleford St	Pecos St	Arbor St	11
Collard St	Millet Ave	Tarrant Rd	11
Fitzhugh Ave	Vaughn Blvd	S Collard St	11
Little St	Thannisch Ave	Tarrant Rd	11
Tarrant Rd	Bishop St	Campbell St	11
Drew St	Livingston Ave	Gordon Ave	11
Livingston Ave	W Waggoman St	W Drew St	11
Waggoman St	McCart Ave	Livingston Ave	11
Monda St	McCart Ave	E Dead End	11
David Strickland Rd	Parker Henderson Rd	East Loop 820 South	11
Cải thiện Đường trong Công viên			2,7,8

**Cải thiện Giao thông****\$178,336,000****Cầu đường****\$39,273,000**

MÔ TẢ DỰ ÁN: Sau khi đánh giá tình trạng, nhiều cây cầu sẽ được xác định để thực hiện một hoặc nhiều hạng mục sau đây:

- Thiết kế, phục hồi, thay thế và tái thiết cầu;
- Thành phần kênh mương, bao gồm kiên cố hóa và nạo vét;
- Thành phần mặt cầu, bao gồm thay thế, sửa chữa bê tông, trám vết nứt, phủ lớp epoxy, bảo trì hệ thống thoát nước và trám khe nối;
- Thành phần đường dẫn vào cầu, bao gồm sửa chữa tấm bản, thay thế tấm bản, trám khe nối đường dẫn, thay thế khe nối và sửa chữa khe nối, cũng như thay thế và sửa chữa lan can bảo vệ;
- Bảo trì kết cấu hạ tầng (phần dưới), bao gồm sửa chữa móng cầu, sửa chữa hoặc thay thế bê tông mái dốc, trám kín mái dốc, sửa chữa trụ cầu, trám kín và sơn xà mũ (bent), và sửa chữa kết cấu xà mũ;
- Bảo trì kết cấu thượng tầng (phần trên), bao gồm sơn các cấu kiện thép; gia cường dầm thép; sửa chữa dầm bê tông; sửa chữa vách ngăn bê tông; sơn, sửa chữa hoặc thay thế gối cầu; bổ sung gối cầu; và sửa chữa hoặc thay thế tay vịn;;
- Nguồn vốn đối ứng cho các khoản tài trợ giao thông đối với các dự án phát triển liên quan đến cầu đường.

**Cải thiện Điểm giao cắt Đường sắt****\$7,502,000**

MÔ TẢ DỰ ÁN: Lắp đặt và/hoặc thay thế các điểm giao cắt đường sắt trên toàn thành phố, làm mới bề mặt điểm giao cắt, cải thiện an toàn tại điểm giao cắt, giảm thiểu tình trạng tắc nghẽn tại điểm giao cắt và cải thiện các khu vực yên tĩnh (quiet zones) của đường sắt.

**Điều hành Giao thông****\$90,646,000**

MÔ TẢ DỰ ÁN: Lắp đặt, thay thế và/hoặc tái thiết các hạng mục cải thiện điều hành giao thông trên toàn thành phố, có thể bao gồm các nội dung sau::

- GIAO LỘ - Tái thiết các giao lộ trên toàn thành phố để cải thiện an toàn, lưu thông giao thông, tuân thủ đạo luật ADA (người khuyết tật) và tầm nhìn, với các điều chỉnh về làn rẽ và dải phân cách khi cần thiết, bao gồm cả thiết bị tín hiệu giao thông mới hoặc các phụ kiện cần thiết khác.
- CÔNG NGHỆ ĐIỀU HÀNH GIAO THÔNG - Lắp đặt và/hoặc thay thế cơ sở hạ tầng công nghệ điều hành giao thông trên toàn thành phố để cải thiện quản lý giao thông theo thời gian thực, an toàn cho người đi bộ và khả năng tiếp cận điểm giao cắt, thời gian tín hiệu và công nghệ hệ thống phát hiện, bao gồm nhưng không giới hạn ở thiết bị truyền thông, cảm biến/giám sát, thiết bị đèn hiệu hỗn hợp (hybrid beacon) hoặc các phụ kiện cần thiết khác.
- TÍN HIỆU GIAO THÔNG - Lắp đặt các tín hiệu giao thông mới trên toàn thành phố, thay thế các tín hiệu giao thông cũ và lỗi thời, đồng thời nâng cấp cơ sở hạ tầng tín hiệu hiện có lên các tiêu chuẩn hiện hành với công nghệ cải tiến.
- ĐÈN ĐƯỜNG - Lắp đặt và/hoặc thay thế hệ thống chiếu sáng đường bộ trong các khu dân cư và dọc theo các trục đường chính trên toàn thành phố. Chương trình sẽ tập trung vào việc lắp đặt bổ sung đèn, lấp đầy các khoảng trống và thực hiện các nâng cấp để đảm bảo tính đồng bộ.

## Cải thiện Giao thôn (tiếp theo)

### An toàn Giao thông (Vision Zero)

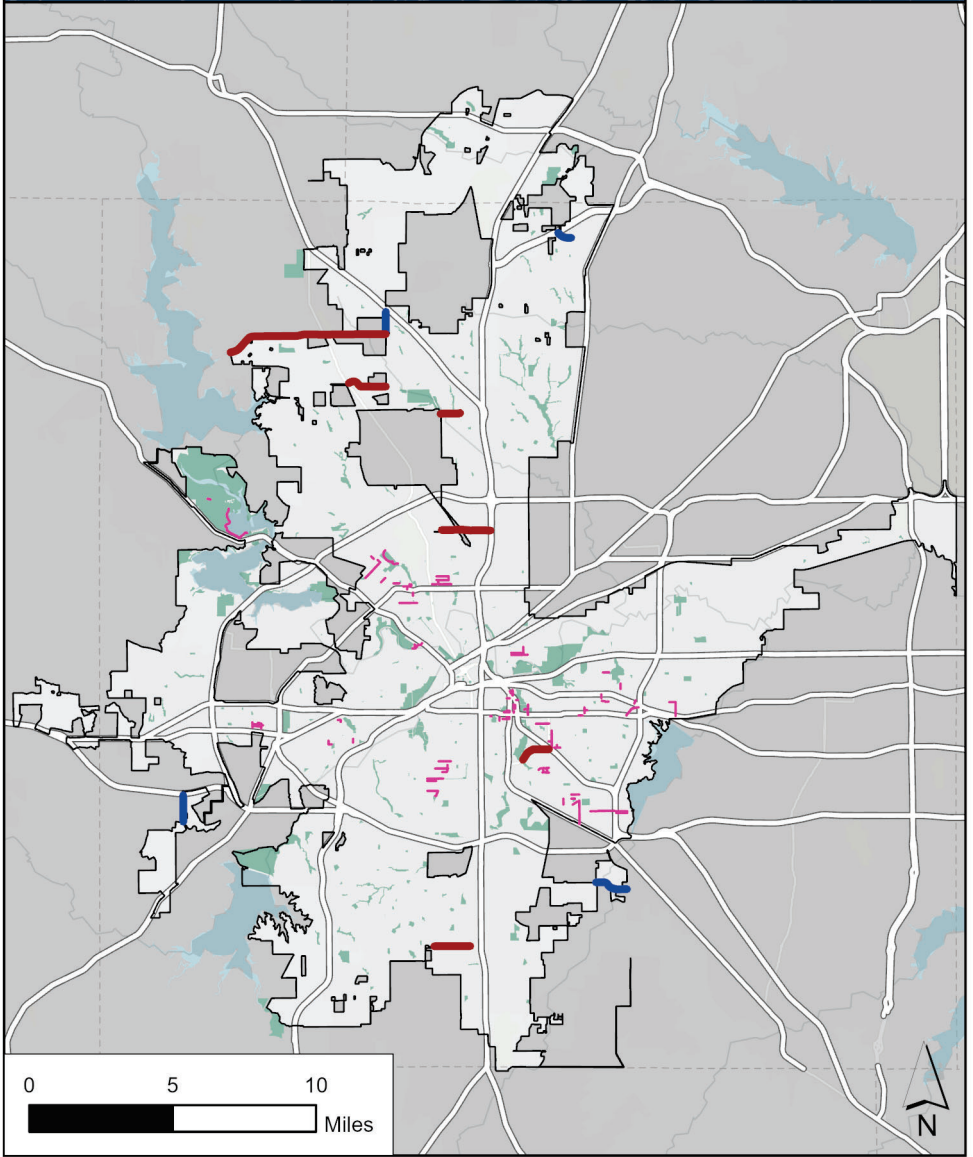
**\$40,915,000**

MÔ TẢ DỰ ÁN: Chương trình này nhằm giảm thiểu các vụ va chạm nghiêm trọng và tử vong, đồng thời cải thiện an toàn cho tất cả những người tham gia giao thông (xe cộ, xe đạp và người đi bộ) tại các hành lang thuộc Mạng lưới Chân thương Cao (HIN) đã được xác định. Các hành lang HIN là những nơi có tỷ lệ va chạm gây thương tích cao hơn dựa trên dữ liệu thực tế. Các cải thiện có thể bao gồm các nội dung sau:

1. **NÂNG CẤP AN TOÀN** – Tái thiết và/hoặc lắp đặt các cải thiện cơ sở hạ tầng an toàn trên toàn thành phố để giảm thiểu hoặc loại bỏ các vụ va chạm cho những người tham gia giao thông dễ bị tổn thương (xe cộ, xe đạp, người đi bộ, phương tiện di chuyển cá nhân nhỏ và vận tải hàng hóa), với các thay đổi tiềm năng bao gồm nhưng không giới hạn ở: vạch kẻ đường và các cải thiện an toàn giao thông và khả năng di chuyển khác như biển báo giao thông, các cơ sở hạ tầng dành riêng cho người đi bộ/xe đạp/phương tiện nhỏ, dải phân cách nổi để tách làn giao thông, ram dốc theo chuẩn ADA, các thiết bị và biện pháp quản lý giao thông; tất cả các dự án đều có thể bao gồm mọi phụ kiện cần thiết để thông tin, giám sát và quản lý hệ thống kiểm soát giao thông.
2. **VĨA HÈ** – Lắp đặt vỉa hè và ram dốc ở lề đường trên toàn thành phố dọc theo các tuyến đường còn thiếu các đoạn vỉa hè kết nối để duy trì tính liên thông và cải thiện việc tuân thủ đạo luật ADA.
3. **AN TOÀN TRƯỜNG HỌC/KHU DÂN CƯ** – Lắp đặt và/hoặc thay thế cơ sở hạ tầng liên quan đến khu vực trường học trên toàn thành phố, bao gồm nhưng không giới hạn ở: vạch kẻ đường và các cải thiện an toàn giao thông và di chuyển cho người đi bộ gần trường học như đèn hiệu năng lượng mặt trời kèm biển báo phản hồi tốc độ cho tài xế, xây mới và phục hồi vỉa hè hiện có, ram dốc ADA, vạch kẻ qua đường và các vạch kẻ khác liên quan đến trường học; biển báo giao thông; và các thiết bị, biện pháp quản lý giao thông liên quan đến khu dân cư; tất cả các dự án đều có thể bao gồm mọi phụ kiện cần thiết để thông tin, giám sát và quản lý hệ thống kiểm soát giao thông.

## KẾT THÚC ĐỀ XUẤT A CỦA FORT WORTH

# Proposition A



-  City Limit
-  Parks

## Recommended Projects: Streets & Mobility

-  Major Roadways (Construction)
-  Major Roadways (Planning / Design)
-  Neighborhood Streets

# QUYẾT NGHỊ B CỦA THÀNH PHỐ FORT WORTH: MUA LẠI VÀ CẢI THIẾN CÔNG VIÊN, KHU VUI CHƠI GIẢI TRÍ VÀ KHÔNG GIAN MỞ \$185,140,000

Quyết nghị B của thành phố Fort Worth cho phép bán \$185.140.000 trái phiếu công trái tổng quát để tài trợ cho việc cải thiện các mục đích về công viên, giải trí và/hoặc không gian mở. Các mục đích bao gồm: Mua lại quỹ đất hoặc các quyền sử dụng đất vĩnh viễn cho mục đích công viên, giải trí và/hoặc không gian mở. Lập kế hoạch, thiết kế, chuẩn bị mặt bằng, xây dựng và lắp đặt các cải tiến và cơ sở vật chất cho công viên, khu giải trí, trung tâm cộng đồng, cũng như các khu vực tự nhiên và đất không gian mở. Mở rộng các quỹ đất và cơ sở hạ tầng hiện có của công viên, khu giải trí và trung tâm cộng đồng, cũng như các khu vực tự nhiên và không gian mở. Xây mới hoặc thay thế các cơ sở vật chất; cải tạo các cơ sở hiện có; và mở rộng các cơ sở hạ tầng tương tự khác. Xây dựng, cải tạo hoặc mở rộng sân chơi, đường xá, bãi đậu xe, hệ thống thoát nước hoặc các cơ sở hạ tầng hỗ trợ khác tại hoặc được tích hợp vào các công viên, khu giải trí, trung tâm cộng đồng hoặc các khu vực tự nhiên và không gian mở. Hỗ trợ các cơ sở vật chất và hạ tầng cho bất kỳ hoặc tất cả các hạng mục nêu trên, cũng như việc mua và/hoặc cải thiện đất đai khi cần thiết để hỗ trợ cho những cải tiến này.

## Ngôn ngữ trên phiếu bầu

NỘI DUNG SAU ĐÂY SẼ XUẤT HIỆN TRÊN PHIẾU BẦU NGÀY 2 THÁNG 5 (CHI TIẾT DỰ ÁN ĐƯỢC TRÌNH BÀY TIẾP THEO)

CUỘC BẦU CỬ ĐẶC BIỆT THÀNH PHỐ FORT WORTH, TEXAS  
THÀNH PHỐ FORT WORTH, TEXAS – ĐỀ XUẤT B

- Ủng hộ \_\_\_\_\_ ) **ĐÂY LÀ MỘT KHOẢN TẶNG THUẾ. Việc phát hành \$185,140,000**  
Phản đối \_\_\_\_\_ ) **chứng khoán công cộng cho các cải thiện cơ sở hạ tầng đường bộ và**  
 ) **giao thông, và việc áp thuế đủ để chi trả tiền gốc và tiền lãi cho các**  
 ) **chứng khoán công cộng này.**

Số tiền gốc của nghĩa vụ nợ sẽ được ủy quyền:	<b>\$185,140,000</b>
Lãi suất ước tính cho các nghĩa vụ nợ sẽ được ủy quyền, giả định mức lãi suất là 6%:	\$112,111,527
Ước tính tổng số tiền gốc và lãi cần thiết để thanh toán đúng hạn và đầy đủ các nghĩa vụ nợ được phân bổ trong 20 năm:	\$297,251,527
Tính đến ngày cuộc bầu cử được ấn định (ngày 10 tháng 2 năm 2026):	
Số tiền gốc của tất cả các nghĩa vụ nợ hiện tại của Thành phố:	\$1,044,335,000
Số tiền lãi ước tính còn lại trên tất cả các nghĩa vụ nợ hiện tại của Thành phố:	\$274,948,487
Ước tính tổng số tiền gốc và lãi cần thiết để thanh toán đúng hạn và đầy đủ tất cả các nghĩa vụ nợ hiện tại của Thành phố, được phân bổ trong 20 năm:	\$1,319,283,487

### Tác động của Thuế Bất động sản:

Dựa trên các giả định tài chính của Thành phố, việc hoàn trả các chứng khoán công cộng này, nếu được thông qua, ước tính sẽ áp đặt mức tăng hàng năm tối đa là \$0.00 đối với số tiền thuế tính trên một căn hộ cư trú (homestead) trong Thành phố có giá trị định giá là \$100,000.

### Thông tin Bổ sung (Các Giả định Tài chính của Thành phố):

Các số liệu trích dẫn ở trên không phản ánh các khoản thanh toán cho các khoản nợ hiện có hoặc nợ bổ sung được phát hành sau ngày 10 tháng 2 năm 2026, và giả định những điều sau: việc phân bổ các nghĩa vụ nợ của Thành phố, bao gồm các nghĩa vụ nợ hiện tại và các nghĩa vụ nợ để xuất; những thay đổi về giá trị định giá ước tính trong tương lai trong Thành phố dựa trên sự tăng trưởng của giá trị tài sản chịu thuế với tỷ lệ 3% từ năm 2026 đến năm 2032, 2% từ năm 2033 đến năm 2037, 1% từ năm 2038 đến năm 2042, và 0% sau đó; và lãi suất giả định cho các nghĩa vụ nợ để xuất là 6%.

**Tổng quan về việc Mua lại và Cải thiện Công viên,  
Khu vui chơi Giải trí và Không gian mở**

CẢI THIỆN VIỆC MUA LẠI CÔNG VIÊN, KHU VUI CHƠI GIẢI TRÍ VÀ KHÔNG GIAN MỞ (PHẦN MÔ TẢ CHI TIẾT DƯỚI ĐÂY)	\$182,000,000
Công viên Đô thị	\$28,000,000
Trung tâm Cộng đồng	\$35,000,000
Công viên Cộng đồng	\$29,500,000
Cơ sở Thể thao dưới nước	\$17,000,000
Vườn thú Fort Worth - Cơ sở hạ tầng Tiện ích	\$4,000,000
Vườn Bách thảo Fort Worth	\$10,500,000
Vườn nước Fort Worth	\$10,000,000
Khu liên hợp Thể thao	\$10,000,000
Sân Golf Meadowbrook	\$5,000,000
Trung tâm Dịch vụ	\$8,000,000
Không gian mở	\$25,000,000

**NGHỆ THUẬT CÔNG CỘNG / THIẾT KẾ NÂNG CAO**

(ước tính khoảng 2% tổng ngân sách cho tất cả dự án trong quyết nghị, ngoại trừ phần phân bổ cho Không gian mở) **\$3,140,000**

**TỔNG CỘNG QUYẾT NGHỊ B THÀNH PHỐ FORT WORTH: \$185,140,000****Mô tả Dự án Mua lại và Cải thiện Công viên, Khu vui chơi  
Giải trí và Không gian mở****Công viên Đô thị \$28,000,000**

TÊN DỰ ÁN	QUẬN HÀNH CHÍNH	SỐ TIỀN
<b>Công viên Gateway</b>	<b>11</b>	<b>\$25,000,000</b>
PHẠM VI DỰ ÁN: Thiết kế và xây dựng các tiện ích công viên theo kế hoạch tổng thể đã được phê duyệt, bao gồm nhưng không giới hạn ở: các sân thể thao, sân chơi mặt nền cứng, đường mòn, sân trượt ván, bãi đậu xe, hệ thống chiếu sáng an ninh, cùng các cơ sở hạ tầng và thiết bị hỗ trợ kèm theo.		
<b>Công viên West</b>	<b>7</b>	<b>\$3,000,000</b>
PHẠM VI DỰ ÁN: Thiết kế và xây dựng các tiện ích công viên, bao gồm nhưng không giới hạn ở: các sân thể thao cùng các cơ sở hạ tầng và thiết bị hỗ trợ kèm theo.		

**Trung tâm Cộng đồng**

**\$35,000,000**

TÊN DỰ ÁN	QUẬN HÀNH CHÍNH	SỐ TIỀN
<b>Trung tâm Cộng đồng Atatiana Carr-Jefferson tại Hillside</b>	<b>8</b>	<b>\$30,000,000</b>
PHẠM VI DỰ ÁN: Phá dỡ cơ sở vật chất hiện có do tình trạng xuống cấp theo thời gian, lỗi thời về công năng và không đủ không gian để đáp ứng các nhu cầu hoạt động; thiết kế và xây dựng một cơ sở mới, bao gồm cơ sở hạ tầng liên quan, cải tạo mặt bằng và thiết bị. Cơ sở mới có thể bao gồm, nhưng không giới hạn ở: phòng tập thể dục (gymnasium), khu vực rèn luyện thân thể và các phòng họp.		
<b>Mở rộng Northpark YMCA</b>	<b>4</b>	<b>\$5,000,000</b>
PHẠM VI DỰ ÁN: Thiết kế và xây dựng phần mở rộng cho cơ sở Northpark YMCA hiện có thuộc sở hữu của Thành phố, bao gồm nhưng không giới hạn ở: phòng tập thể dục, khu thể thao dưới nước, khu vực rèn luyện thân thể, thiết bị, cơ sở hạ tầng liên quan và cải tạo mặt bằng với mục tiêu tận dụng nguồn vốn của Thành phố thông qua quan hệ đối tác với các tổ chức hoặc cơ quan khác; đồng thời tạo ra các cơ hội giải trí mở rộng, giải quyết các sáng kiến đối tác mới và cải thiện khả năng tiếp cận.		

**Công viên Cộng đồng**

**\$29,500,000**

TÊN DỰ ÁN	QUẬN HÀNH CHÍNH	SỐ TIỀN
<b>Buck Sansom</b>	<b>2</b>	<b>\$5,000,000</b>
PHẠM VI DỰ ÁN: Lập kế hoạch tổng thể, thiết kế và xây dựng các tiện ích công viên, bao gồm nhưng không giới hạn ở: sân chơi, nhà chòi nghỉ chân (picnic) và nội thất ngoài trời, đường đi bộ, cải thiện đường sá và bãi đậu xe, cải thiện hệ thống thoát nước, sân thể thao, hệ thống chiếu sáng an ninh, cùng các cơ sở hạ tầng và thiết bị hỗ trợ kèm theo.		
<b>Công viên Glenwood</b>	<b>8</b>	<b>\$2,000,000</b>
PHẠM VI DỰ ÁN: Thiết kế và xây dựng các tiện ích công viên theo kế hoạch tổng thể, bao gồm nhưng không giới hạn ở: các con đường mòn, nhà vệ sinh, khu vui chơi dưới nước (splash pad), sân tập, cùng các cơ sở hạ tầng và thiết bị hỗ trợ.		
<b>Công viên Trinity</b>	<b>9</b>	<b>\$6,000,000</b>
PHẠM VI DỰ ÁN: Lập kế hoạch tổng thể, thiết kế và xây dựng các tiện ích công viên, bao gồm nhưng không giới hạn ở: nhà vệ sinh, nội thất ngoài trời, các con đường mòn, cải thiện đường sá và bãi đậu xe, hệ thống chiếu sáng an ninh, thoát nước và kiểm soát xói mòn, cùng các cơ sở hạ tầng và thiết bị hỗ trợ.		

TÊN DỰ ÁN	QUẬN HÀNH CHÍNH	SỐ TIỀN
<b>Công viên Alliance</b>	<b>10</b>	<b>\$10,000,000</b>
PHẠM VI DỰ ÁN: Thiết kế và xây dựng các tiện ích công viên theo kế hoạch tổng thể, bao gồm nhưng không giới hạn ở: cải thiện hệ thống thoát nước, đường đi bộ, bãi đậu xe, các sân thể thao, đường sá và bãi đậu xe, hệ thống chiếu sáng an ninh, cùng các cơ sở hạ tầng và thiết bị hỗ trợ.		
<b>Công viên Prairie Dog</b>	<b>11</b>	<b>\$2,000,000</b>
PHẠM VI DỰ ÁN: Thiết kế và xây dựng các tiện ích công viên theo kế hoạch tổng thể, bao gồm nhưng không giới hạn ở: các con đường mòn, nhà vệ sinh, khu vui chơi dưới nước (splash pad), sân tập, cùng các cơ sở hạ tầng và thiết bị hỗ trợ.		
<b>Công viên Northwest</b>	<b>7, 10</b>	<b>\$4,500,000</b>
PHẠM VI DỰ ÁN: Thiết kế và xây dựng các tiện ích công viên theo kế hoạch tổng thể, bao gồm nhưng không giới hạn ở: sân chơi, nhà chòi nghỉ chân và nội thất ngoài trời, đường đi bộ, các sân thể thao, công viên dành cho chó, hệ thống chiếu sáng an ninh, cùng các cơ sở hạ tầng và thiết bị hỗ trợ.		

**Cơ sở Thể thao dưới nước \$17,000,000**

TÊN DỰ ÁN	QUẬN HÀNH CHÍNH	SỐ TIỀN
<b>Cơ sở Thể thao dưới nước mới tại North Z Boaz</b>	<b>3</b>	<b>\$17,000,000</b>
PHẠM VI DỰ ÁN: Thiết kế và xây dựng một cơ sở thể thao dưới nước mới và các cơ sở hạ tầng liên quan, phù hợp với kế hoạch tổng thể đã được phê duyệt.		

**Vườn thú Fort Worth - Cơ sở hạ tầng Tiện ích \$4,000,000**

TÊN DỰ ÁN	QUẬN HÀNH CHÍNH	SỐ TIỀN
<b>Vườn thú Fort Worth - Cơ sở hạ tầng Tiện ích</b>	<b>Toàn thành phố</b>	<b>\$4,000,000</b>
PHẠM VI DỰ ÁN: Thiết kế và xây dựng cơ sở hạ tầng tiện ích cần thiết để hỗ trợ các cơ sở mới đang được xây dựng tại Vườn thú Fort Worth thuộc sở hữu của Thành phố.		

**Fort Worth Botanic Gardens**

**\$10,500,000**

TÊN DỰ ÁN	QUẬN HÀNH CHÍNH	SỐ TIỀN
<b>Cải thiện cơ sở hạ tầng Vườn Bách thảo Fort Worth</b>	<b>Toàn thành phố</b>	<b>\$10,500,000</b>
PHẠM VI DỰ ÁN: Thiết kế và xây dựng các cơ sở mới; phục hồi, cải tạo và thay thế các cơ sở hiện có, cùng các cơ sở hạ tầng và thiết bị hỗ trợ liên quan.		

**Vườn nước Fort Worth**

**\$10,000,000**

TÊN DỰ ÁN	QUẬN HÀNH CHÍNH	SỐ TIỀN
<b>Cải thiện Vườn nước Fort Worth</b>	<b>Toàn thành phố</b>	<b>\$10,000,000</b>
PHẠM VI DỰ ÁN: Thiết kế và xây dựng để phục hồi, cải tạo và/hoặc thay thế các cơ sở hiện có, cùng các cơ sở hạ tầng và thiết bị hỗ trợ liên quan.		

**Khu liên hợp Thể thao**

**\$10,000,000**

TÊN DỰ ÁN	QUẬN HÀNH CHÍNH	SỐ TIỀN
<b>Cải thiện Khu vực Rolling Hills</b>	<b>Toàn thành phố</b>	<b>\$10,000,000</b>
PHẠM VI DỰ ÁN: Thiết kế và xây dựng các hạng mục cải thiện khu liên hợp thể thao, bao gồm nhưng không giới hạn ở: thay cỏ, hệ thống tưới tiêu, mở rộng bãi đậu xe, cơ sở dịch vụ ăn uống/nhà vệ sinh, cấu trúc che nắng, cùng cơ sở hạ tầng và thiết bị hỗ trợ.		

**Sân Golf Meadowbrook**

**\$5,000,000**

TÊN DỰ ÁN	QUẬN HÀNH CHÍNH	SỐ TIỀN
<b>Nhà câu lạc bộ và Nhà để xe điện Sân Golf Meadowbrook</b>	<b>11</b>	<b>\$5,000,000</b>
PHẠM VI DỰ ÁN: Cải tạo toàn bộ hoặc một phần cơ sở hiện có và nhà để xe điện do tình trạng xuống cấp, lỗi thời về công năng và không đủ không gian cho các nhu cầu dịch vụ.		

## Trung tâm Dịch vụ

\$8,000,000

TÊN DỰ ÁN	QUẬN HÀNH CHÍNH	SỐ TIỀN
<b>Cải tạo/Thay thế Trung tâm Dịch vụ Khu v phía Đông</b>	<b>Toàn thành phố</b>	<b>\$1,500,000</b>
PHẠM VI DỰ ÁN: Thiết kế và xây dựng để cải tạo và/hoặc thay thế toàn bộ hoặc một phần cơ sở hiện có do tình trạng xuống cấp, lỗi thời về công năng và không đủ không gian cho các chức năng công việc.		
<b>Khu bảo trì Trung tâm Dịch vụ Hillshire Compound</b>	<b>Toàn thành phố</b>	<b>\$5,000,000</b>
PHẠM VI DỰ ÁN: Thiết kế và xây dựng cơ sở bảo trì của Sở Công viên & Giải trí tại Trung tâm Dịch vụ Hillshire, bao gồm nhưng không giới hạn ở không gian tòa nhà và sân bãi.		
<b>Trung tâm Dịch vụ Khu vực phía Tây</b>	<b>Toàn thành phố</b>	<b>\$1,500,000</b>
PHẠM VI DỰ ÁN: Thiết kế và xây dựng để cải tạo và/hoặc thay thế toàn bộ hoặc một phần cơ sở hiện có do tình trạng xuống cấp, lỗi thời về công năng và không đủ không gian cho các chức năng công việc.		

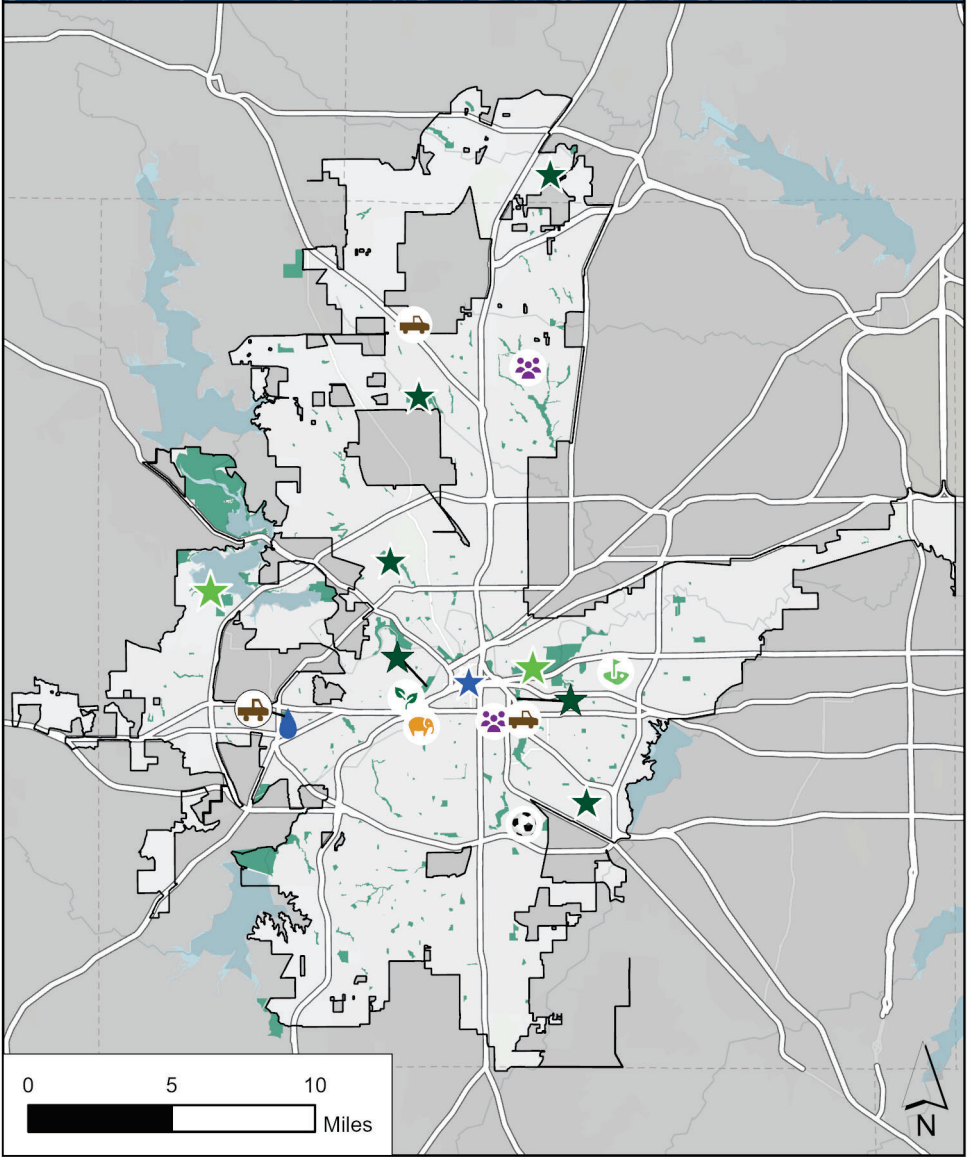
## Không Gian Mở

\$25,000,000

TÊN DỰ ÁN	QUẬN HÀNH CHÍNH	SỐ TIỀN
<b>Không Gian Mở</b>	<b>Toàn thành phố</b>	<b>\$25,000,000</b>
PHẠM VI DỰ ÁN: Lập kế hoạch, thiết kế, mua lại quỹ đất hoặc các quyền sử dụng đất vĩnh viễn, chuẩn bị mặt bằng và xây dựng các cải tiến trên toàn thành phố nhằm cung cấp các khu vực tự nhiên và đất không gian mở để nâng cao chất lượng không khí và nguồn nước, cung cấp các lợi ích môi trường khác, kiểm soát xói mòn, giảm thiểu các lo ngại về lũ lụt, tạo cơ hội giải trí thụ động và thúc đẩy phát triển kinh tế trong tương lai.		

## KẾT THÚC QUYẾT NGHỊ B CỦA THÀNH PHỐ FORT WORTH

# Proposition B




 City Limit


 Parks

## Recommended Projects: Parks & Open Space

 Metropolitan Parks

 Community Parks


 Community Centers

 Botanic Garden

 Fort Worth Zoo

 Aquatic Facilities

 Golf Course

 Water Gardens

 Athletic Complex

 Service Centers

# QUYẾT NGHỊ C CỦA THÀNH PHỐ FORT WORTH: CẢI THIỆN THƯ VIỆN CÔNG CỘNG \$14,586,000

Quyết nghị C của thành phố Fort Worth cho phép bán \$14.586.000 trái phiếu công trái tổng quát để tài trợ cho các hạng mục cải thiện thư viện công cộng. Các cải thiện này sẽ bao gồm việc mở rộng hệ thống thư viện của Thành phố thông qua việc thiết kế, xây dựng và trang bị cơ sở vật chất cho các thư viện mới; cải tạo và/hoặc mở rộng các cơ sở thư viện hiện có; và mua lại và/hoặc cải thiện quỹ đất khi cần thiết để hỗ trợ các hoạt động cải thiện này.

## Ngôn ngữ trên phiếu bầu

NỘI DUNG SAU ĐÂY SẼ XUẤT HIỆN TRÊN PHIẾU BẦU NGÀY 2 THÁNG 5 (CHI TIẾT DỰ ÁN ĐƯỢC TRÌNH BÀY TIẾP THEO)

CUỘC BẦU CỬ ĐẶC BIỆT THÀNH PHỐ FORT WORTH, TEXAS  
THÀNH PHỐ FORT WORTH, TEXAS – ĐỀ XUẤT C

Ứng hộ \_\_\_\_\_ ) **ĐÂY LÀ MỘT KHOẢN TĂNG THUẾ.** Việc phát hành \$14,586,000 chứng  
) **khoản công cộng cho các cải thiện cơ sở hạ tầng đường bộ và giao thông, và việc**  
Phản đối \_\_\_\_\_ ) **áp thuế đủ để chi trả tiền gốc và tiền lãi cho các chứng khoán công cộng này.**  
)

Số tiền gốc của nghĩa vụ nợ sẽ được ủy quyền:	\$14,586,000
Lãi suất ước tính cho các nghĩa vụ nợ sẽ được ủy quyền, giả định mức lãi suất là 6%:	\$8,832,552
Ước tính tổng số tiền gốc và lãi cần thiết để thanh toán đúng hạn và đầy đủ các nghĩa vụ nợ được phân bổ trong 20 năm:	\$23,418,552
Tính đến ngày cuộc bầu cử được ấn định (ngày 10 tháng 2 năm 2026):	
Số tiền gốc của tất cả các nghĩa vụ nợ hiện tại của Thành phố:	\$1,044,335,000
Số tiền lãi ước tính còn lại trên tất cả các nghĩa vụ nợ hiện tại của Thành phố:	\$274,948,487

### Tác động của Thuế Bất động sản:

Dựa trên các giả định tài chính của Thành phố, việc hoàn trả các chứng khoán công cộng này, nếu được thông qua, ước tính sẽ áp đặt mức tăng hàng năm tối đa là \$0.00 đối với số tiền thuế tính trên một căn hộ cư trú (homestead) trong Thành phố có giá trị định giá là \$100.000.

### Thông tin Bổ sung (Các Giả định Tài chính của Thành phố):

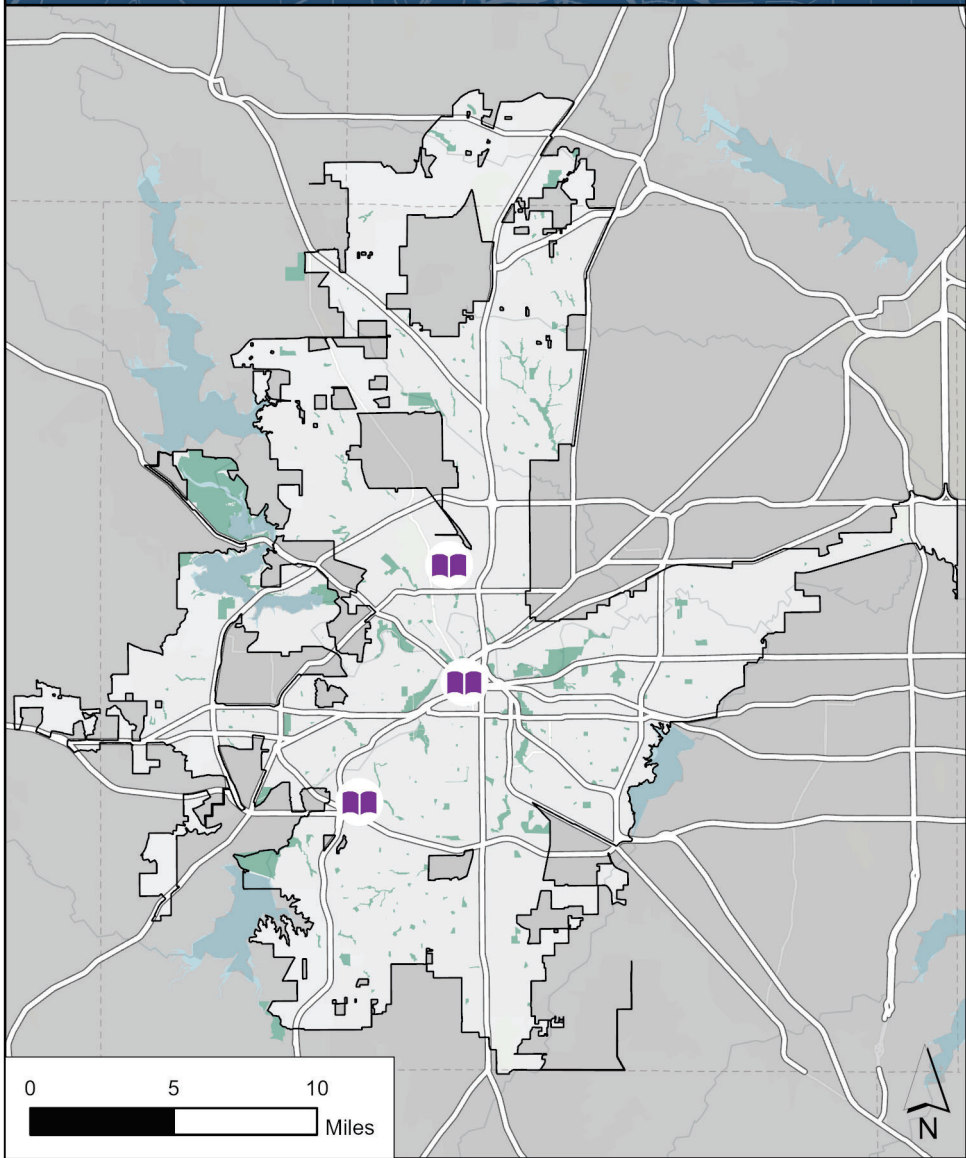
Các số liệu trích dẫn ở trên không phản ánh các khoản thanh toán cho các khoản nợ hiện có hoặc nợ bổ sung được phát hành sau ngày 10 tháng 2 năm 2026, và giả định những điều sau: việc phân bổ các nghĩa vụ nợ của Thành phố, bao gồm các nghĩa vụ nợ hiện tại và các nghĩa vụ nợ đề xuất; những thay đổi về giá trị định giá ước tính trong tương lai trong Thành phố dựa trên sự tăng trưởng của giá trị tài sản chịu thuế với tỷ lệ 3% từ năm 2026 đến năm 2032, 2% từ năm 2033 đến năm 2037, 1% từ năm 2038 đến năm 2042, và 0% sau đó; và lãi suất giả định cho các nghĩa vụ nợ đề xuất là 6%.

**Tổng quan về Cải thiện Thư viện Công cộng****CẢI THIỆN THƯ VIỆN CÔNG CỘNG (MÔ TẢ CHI TIẾT DƯỚI ĐÂY) \$14,300,000****NGHỆ THUẬT CÔNG CỘNG / THIẾT KẾ NÂNG CAO \$286,000**  
(Ước tính khoảng 2% tổng ngân sách cho tất cả dự án trong quyết nghị)**TỔNG CỘNG QUYẾT NGHỊ C THÀNH PHỐ FORT WORTH: \$14,586,000**

TÊN DỰ ÁN	QUẬN HÀNH CHÍNH	SỐ TIỀN
<b>DI DỜI TRUNG TÂM LỊCH SỬ FORT WORTH</b>	<b>11</b>	<b>\$2,200,000</b>
MÔ TẢ DỰ ÁN: Thiết kế, xây dựng và di dời Trung tâm Lịch sử Fort Worth hiện tại, bao gồm cơ sở hạ tầng hỗ trợ, các cải tạo mặt bằng liên quan và thiết bị.		
<b>CẢI TẠO THƯ VIỆN DIAMOND HILL</b>	<b>2</b>	<b>\$2,900,000</b>
MÔ TẢ DỰ ÁN: Thiết kế và xây dựng để cải tạo Thư viện Diamond Hill hiện có, bao gồm cơ sở hạ tầng hỗ trợ, các cải tạo mặt bằng liên quan và thiết bị.		
<b>CẢI TẠO THƯ VIỆN KHU VỰC TÂY NAM</b>	<b>3</b>	<b>\$9,200,000</b>
MÔ TẢ DỰ ÁN: Thiết kế và xây dựng để cải tạo Thư viện Khu vực Tây Nam hiện có, bao gồm cơ sở hạ tầng hỗ trợ, các cải tạo mặt bằng liên quan và thiết bị.		

**QUYẾT NGHỊ C THÀNH PHỐ FORT WORTH**

# Proposition C



 City Limit  
 Parks

**Recommended Projects: Public Library**

 Library Facilities

# QUYẾT NGHỊ D CỦA THÀNH PHỐ FORT WORTH: NHÀ Ở GIÁ RẺ \$10,000,000

Quyết nghị D của thành phố Fort Worth cho phép bán \$10,000,000 trái phiếu công trái tổng quát cho các mục đích về nhà ở giá rẻ. Các dự án có thể bao gồm việc lập kế hoạch, thiết kế, xây dựng, cải thiện, cải tạo, sửa chữa, thay thế và mở rộng các loại hình nhà ở giá rẻ dành cho chủ sở hữu cư trú và/hoặc nhà cho thuê trong Thành phố; và tài trợ cho các sáng kiến chỉnh trang khu dân cư, bao gồm mua lại quỹ đất; xây dựng cơ sở hạ tầng để hỗ trợ nhà ở giá rẻ cho chủ sở hữu cư trú và/hoặc nhà cho thuê; tài trợ cho các chương trình sửa chữa nhà ở theo quy định của pháp luật; và tài trợ cho các khoản vay cũng như trợ cấp cho các mục đích nhà ở giá rẻ dành cho chủ sở hữu cư trú và/hoặc nhà cho thuê theo quy định của pháp luật.

## Ngôn ngữ trên phiếu bầu

NỘI DUNG SAU ĐÂY SẼ XUẤT HIỆN TRÊN PHIẾU BẦU NGÀY 2 THÁNG 5 (CHI TIẾT DỰ ÁN ĐƯỢC TRÌNH BÀY TIẾP THEO)

CUỘC BẦU CỬ ĐẶC BIỆT THÀNH PHỐ FORT WORTH, TEXAS  
THÀNH PHỐ FORT WORTH, TEXAS – ĐỀ XUẤT D

Ứng hộ \_\_\_\_\_ ) **ĐÂY LÀ MỘT KHOẢN TẶNG THUẾ. Việc phát hành \$10,000,000**  
 ) **chứng khoán công cộng cho các cải thiện cơ sở hạ tầng đường bộ và giao**  
 ) **thông, và việc áp thuế đủ để chi trả tiền gốc và tiền lãi cho các chứng**  
Phản đối \_\_\_\_\_ ) **khoán công cộng này.**  
 )

Số tiền gốc của nghĩa vụ nợ sẽ được ủy quyền:	<b>\$10,000,000</b>
Lãi suất ước tính cho các nghĩa vụ nợ sẽ được ủy quyền, giả định mức lãi suất là 6%:	\$6,055,500
Ước tính tổng số tiền gốc và lãi cần thiết để thanh toán đúng hạn và đầy đủ các nghĩa vụ nợ được phân bổ trong 20 năm:	\$16,055,500
Tính đến ngày cuộc bầu cử được ấn định (ngày 10 tháng 2 năm 2026):	
Số tiền gốc của tất cả các nghĩa vụ nợ hiện tại của Thành phố:	\$1,044,335,000
Số tiền lãi ước tính còn lại trên tất cả các nghĩa vụ nợ hiện tại của Thành phố:	\$274,948,487
Ước tính tổng số tiền gốc và lãi cần thiết để thanh toán đúng hạn và đầy đủ tất cả các nghĩa vụ nợ hiện tại của Thành phố, được phân bổ trong 20 năm:	\$1,319,283,487

### Tác động của Thuế Bất động sản:

Dựa trên các giả định tài chính của Thành phố, việc hoàn trả các chứng khoán công cộng này, nếu được thông qua, ước tính sẽ áp đặt mức tăng hàng năm tối đa là \$0.00 đối với số tiền thuế tính trên một căn hộ cư trú (homestead) trong Thành phố có giá trị định giá là \$100.000.

### Thông tin Bổ sung (Các Giả định Tài chính của Thành phố):

Các số liệu trích dẫn ở trên không phản ánh các khoản thanh toán cho các khoản nợ hiện có hoặc nợ bổ sung được phát hành sau ngày 10 tháng 2 năm 2026, và giả định những điều sau: việc phân bổ các nghĩa vụ nợ của Thành phố, bao gồm các nghĩa vụ nợ hiện tại và các nghĩa vụ nợ đề xuất; những thay đổi về giá trị định giá ước tính trong tương lai trong Thành phố dựa trên sự tăng trưởng của giá trị tài sản chịu thuế với tỷ lệ 3% từ năm 2026 đến năm 2032, 2% từ năm 2033 đến năm 2037, 1% từ năm 2038 đến năm 2042, và 0% sau đó; và lãi suất giả định cho các nghĩa vụ nợ đề xuất là 6%.

**Tổng quan về Nhà ở Giá rẻ**

Không phân bổ ngân sách cho Nghệ thuật công cộng / Thiết kế nâng cao

**TỔNG CỘNG QUYẾT NGHỊ D**  
**THÀNH PHỐ FORT WORTH: \$10,000,000**

TÊN DỰ ÁN	QUẬN HÀNH CHÍNH
<b>NHÀ Ở GIÁ RẺ</b>	<b>TOÀN THÀNH PHỐ</b>
<p>MÔ TẢ DỰ ÁN: Lập kế hoạch, thiết kế, xây dựng, cải thiện, cải tạo, sửa chữa, thay thế và mở rộng các loại hình nhà ở giá rẻ dành cho chủ sở hữu cư trú và/hoặc nhà cho thuê trong Thành phố; tài trợ cho các sáng kiến chỉnh trang khu dân cư, bao gồm mua lại quỹ đất; xây dựng cơ sở hạ tầng để hỗ trợ nhà ở giá rẻ cho chủ sở hữu cư trú và/hoặc nhà cho thuê; tài trợ cho các chương trình sửa chữa nhà ở theo quy định của pháp luật; và tài trợ cho các khoản vay cũng như trợ cấp cho các mục đích nhà ở giá rẻ dành cho chủ sở hữu cư trú và/hoặc nhà cho thuê theo quy định của pháp luật.</p>	

**KẾT THÚC QUYẾT NGHỊ D CỦA THÀNH PHỐ FORT WORTH**

# QUYẾT NGHỊ E CỦA THÀNH PHỐ FORT WORTH: CẢI THIỆN AN TOÀN CÔNG CỘNG (CÁC CƠ SỞ CẢNH SÁT, PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY VÀ THÔNG TIN LIÊN LẠC KHẨN CẤP) \$63,919,300

Quyết nghị E của thành phố Fort Worth cho phép bán \$63,919,300 trái phiếu công trái tổng quát để tài trợ cho các hạng mục cải thiện an toàn công cộng, chẳng hạn như các cải thiện liên quan đến cơ sở vật chất của cảnh sát, phòng cháy chữa cháy và thông tin liên lạc khẩn cấp. Các cải thiện này sẽ bao gồm việc thiết kế, xây dựng và trang bị các trạm cảnh sát và/hoặc trạm cứu hỏa và/hoặc cơ sở thông tin liên lạc khẩn cấp mới hoặc thay thế; cải tạo và/hoặc mở rộng các cơ sở hiện có cho cảnh sát, phòng cháy chữa cháy, thông tin liên lạc khẩn cấp hoặc bất kỳ sự kết hợp nào giữa các bộ phận này; và mua lại và/hoặc cải thiện quỹ đất khi cần thiết để hỗ trợ các hoạt động cải thiện này.

## Ngôn ngữ trên phiếu bầu

NỘI DUNG SAU ĐÂY SẼ XUẤT HIỆN TRÊN PHIẾU BẦU NGÀY 2 THÁNG 5 (CHI TIẾT DỰ ÁN ĐƯỢC TRÌNH BÀY TIẾP THEO)

CUỘC BẦU CỬ ĐẶC BIỆT THÀNH PHỐ FORT WORTH, TEXAS  
THÀNH PHỐ FORT WORTH, TEXAS – ĐỀ XUẤT E

Ủng hộ \_\_\_\_\_ ) **ĐÂY LÀ MỘT KHOẢN TẶNG THUẾ. Việc phát \$63,919,300 chứng**  
Phản đối \_\_\_\_\_ ) **khoán công cộng cho các cải thiện cơ sở hạ tầng đường bộ và giao thông,**  
) **và việc áp thuế đủ để chi trả tiền gốc và tiền lãi cho các chứng khoán**  
) **công cộng này.**

Số tiền gốc của nghĩa vụ nợ sẽ được ủy quyền:	<b>\$63,919,300</b>
Lãi suất ước tính cho các nghĩa vụ nợ sẽ được ủy quyền, giả định mức lãi suất là 6%:	\$38,706,332
Ước tính tổng số tiền gốc và lãi cần thiết để thanh toán đúng hạn và đầy đủ các nghĩa vụ nợ được phân bổ trong 20 năm:	\$102,625,632
<b>Tính đến ngày cuộc bầu cử được ấn định (ngày 10 tháng 2 năm 2026):</b>	
Số tiền gốc của tất cả các nghĩa vụ nợ hiện tại của Thành phố:	\$1,044,335,000
Số tiền lãi ước tính còn lại trên tất cả các nghĩa vụ nợ hiện tại của Thành phố:	\$274,948,487
Ước tính tổng số tiền gốc và lãi cần thiết để thanh toán đúng hạn và đầy đủ tất cả các nghĩa vụ nợ hiện tại của Thành phố, được phân bổ trong 20 năm:	\$1,319,283,487

### Tác động của Thuế Bất động sản:

Dựa trên các giả định tài chính của Thành phố, việc hoàn trả các chứng khoán công cộng này, nếu được thông qua, ước tính sẽ áp đặt mức tăng hàng năm tối đa là \$0.00 đối với số tiền thuế tính trên một căn hộ cư trú (homestead) trong Thành phố có giá trị định giá là \$100.000.

### Thông tin Bổ sung (Các Giả định Tài chính của Thành phố):

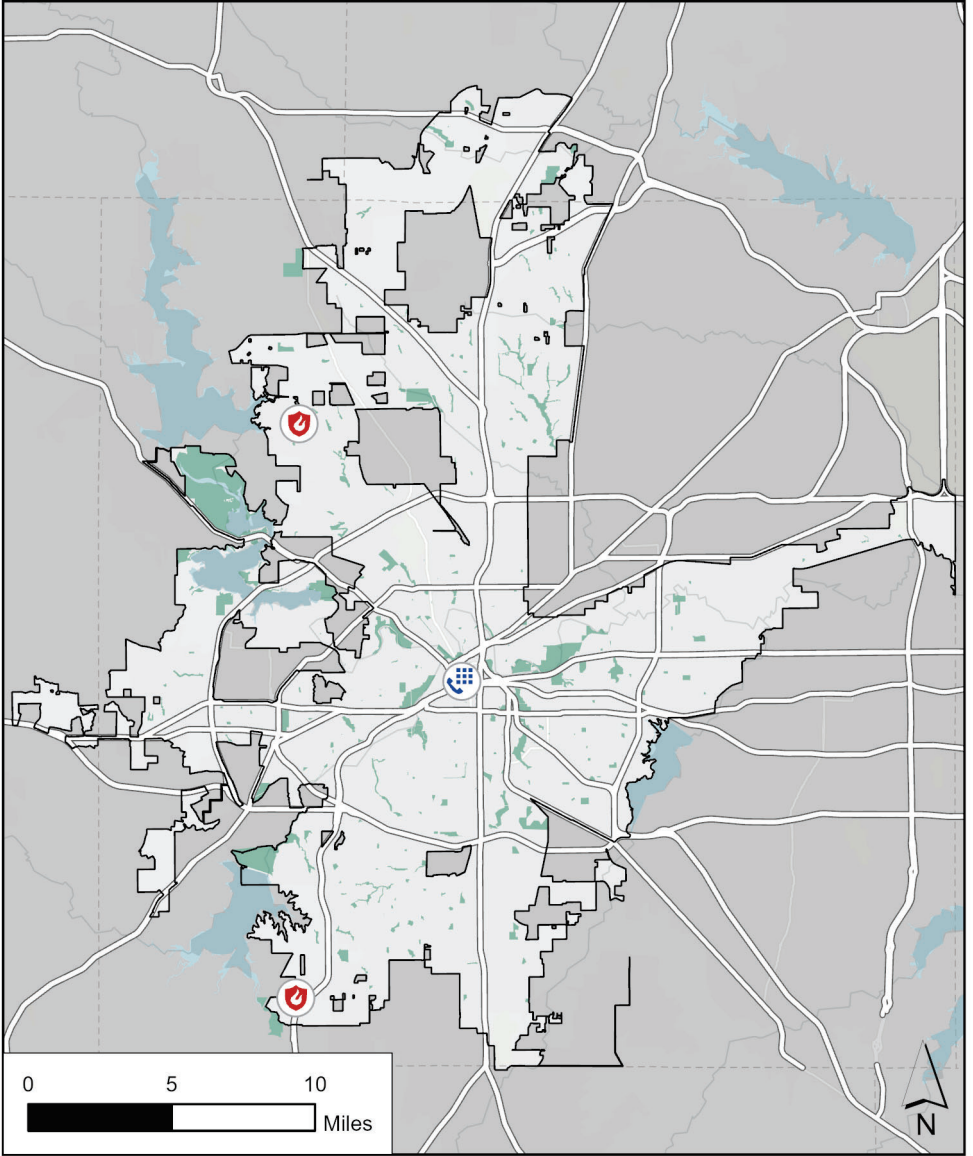
Các số liệu trích dẫn ở trên không phản ánh các khoản thanh toán cho các khoản nợ hiện có hoặc nợ bổ sung được phát hành sau ngày 10 tháng 2 năm 2026, và giả định những điều sau: việc phân bổ các nghĩa vụ nợ của Thành phố, bao gồm các nghĩa vụ nợ hiện tại và các nghĩa vụ nợ đề xuất; những thay đổi về giá trị định giá ước tính trong tương lai trong Thành phố dựa trên sự tăng trưởng của giá trị tài sản chịu thuế với tỷ lệ 3% từ năm 2026 đến năm 2032, 2% từ năm 2033 đến năm 2037, 1% từ năm 2038 đến năm 2042, và 0% sau đó; và lãi suất giả định cho các nghĩa vụ nợ đề xuất là 6%.

**Tổng quan về Cải thiện An toàn Công cộng  
(Các cơ sở Cảnh sát, Phòng cháy Chữa cháy và Thông tin Liên lạc Khẩn cấp)****CÁC CƠ SỞ CẢNH SÁT, PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY VÀ THÔNG TIN LIÊN LẠC KHẨN CẤP (M  
TẢ CHI TIẾT DƯỚI ĐÂY)** **\$62,666,000****NGHỆ THUẬT CÔNG CỘNG / THIẾT KẾ NÂNG CAO** **\$1,253,300**  
(Ước tính khoảng 2% tổng ngân sách cho tất cả dự án trong quyết nghị)**TỔNG CỘNG QUYẾT NGHỊ E THÀNH PHỐ FORT WORTH: \$63,919,300**

TÊN DỰ ÁN	QUẬN HÀNH CHÍNH	SỐ TIỀN
<b>TRẠM CỨU HÒA SỐ 46</b>	<b>6</b>	<b>\$19,385,000</b>
MÔ TẢ DỰ ÁN: Thiết kế và xây dựng một trạm cứu hỏa mới, bao gồm cơ sở hạ tầng hỗ trợ, các cải tạo mặt bằng liên quan, đồ cố định và thiết bị.		
<b>TRẠM CỨU HÒA SỐ 40</b>	<b>7</b>	<b>\$15,005,000</b>
MÔ TẢ DỰ ÁN: Phá dỡ trạm cứu hỏa hiện có do tình trạng cũ kỹ và xuống cấp; thiết kế và xây dựng một trạm cứu hỏa mới, bao gồm cơ sở hạ tầng hỗ trợ, các cải tạo mặt bằng liên quan và thiết bị.		
<b>TRUNG TÂM ĐIỀU HÀNH VÀ THÔNG TIN LIÊN LẠC KHẨN CẤP</b>	<b>TOÀN THÀNH PHỐ</b>	<b>\$28,276,000</b>
MÔ TẢ DỰ ÁN: Thiết kế và cải tạo một cơ sở hiện có để phục vụ việc hợp nhất các cơ sở quản lý và thông tin liên lạc khẩn cấp.		

**KẾT THÚC QUYẾT NGHỊ E CỦA THÀNH PHỐ FORT WORTH**

# Proposition E



City Limit  
Parks

## Recommended Projects: Public Safety

Fire Stations

Emergency Communications Center

# QUYẾT NGHỊ F CỦA THÀNH PHỐ FORT WORTH: CẢI THIỆN CƠ SỞ CHĂM SÓC VÀ TRÚ ẨN CHO ĐỘNG VẬT \$59,874,000

Quyết nghị F của thành phố Fort Worth cho phép bán \$59,874,000 trái phiếu công trái tổng quát để tài trợ cho các hạng mục cải thiện chăm sóc và cơ sở trú ẩn cho động vật. Các cải thiện này sẽ bao gồm việc thiết kế, xây dựng và trang bị một cơ sở trú ẩn kiểm soát động vật mới; cải tạo và/hoặc mở rộng các cơ sở trú ẩn kiểm soát động vật hiện có; và mua lại và/hoặc cải thiện quỹ đất khi cần thiết để hỗ trợ các hoạt động cải thiện này.

## Ngôn ngữ trên phiếu bầu

NỘI DUNG SAU ĐÂY SẼ XUẤT HIỆN TRÊN PHIẾU BẦU NGÀY 2 THÁNG 5 (CHI TIẾT DỰ ÁN ĐƯỢC TRÌNH BÀY TIẾP THEO)

CUỘC BẦU CỬ ĐẶC BIỆT THÀNH PHỐ FORT WORTH, TEXAS  
THÀNH PHỐ FORT WORTH, TEXAS – ĐỀ XUẤT F

Ứng hộ \_\_\_\_\_ ) **ĐÂY LÀ MỘT KHOẢN TẶNG THUẾ.** Việc phát hành \$59,874,000  
Phản đối \_\_\_\_\_ ) **chứng khoán công cộng cho các cải thiện cơ sở hạ tầng đường bộ và giao  
thông, và việc áp thuế đủ để chi trả tiền gốc và tiền lãi cho các chứng  
khoán công cộng này.**

Số tiền gốc của các nghĩa vụ nợ đề xuất được ủy quyền:	\$59,874,000
Tiền lãi ước tính cho các nghĩa vụ nợ đề xuất được ủy quyền, giả định lãi suất là 6%:	\$36,256,701
Tổng số tiền gốc và lãi ước tính cần thiết để thanh toán đúng hạn và đầy đủ các nghĩa vụ nợ được trả dần trong 20 năm:	\$96,130,701
<b>Tính đến ngày ra lệnh bầu cử (ngày 10 tháng 2 năm 2026):</b>	
Số tiền gốc của tất cả các nghĩa vụ nợ hiện tại của Thành phố:	\$1,044,335,000
Số tiền lãi còn lại ước tính trên tất cả các nghĩa vụ nợ hiện tại của Thành phố:	\$274,948,487
Tổng số tiền gốc và lãi ước tính cần thiết để thanh toán đúng hạn và đầy đủ tất cả các nghĩa vụ nợ hiện tại của Thành phố, trả dần trong 20 năm:	\$1,319,283,487

### Tác động của Thuế Bất động sản:

Dựa trên các giả định tài chính của Thành phố, việc hoàn trả các chứng khoán công cộng này, nếu được thông qua, ước tính sẽ áp đặt mức tăng hàng năm tối đa là \$0.00 đối với số tiền thuế tính trên một căn hộ cư trú (homestead) trong Thành phố có giá trị định giá là \$100,000.

### Thông tin Bổ sung (Các Giả định Tài chính của Thành phố):

Các số liệu trích dẫn ở trên không phản ánh các khoản thanh toán cho các khoản nợ hiện có hoặc nợ bổ sung được phát hành sau ngày 10 tháng 2 năm 2026, và giả định những điều sau: việc phân bổ các nghĩa vụ nợ của Thành phố, bao gồm các nghĩa vụ nợ hiện tại và các nghĩa vụ nợ đề xuất; những thay đổi về giá trị định giá ước tính trong tương lai trong Thành phố dựa trên sự tăng trưởng của giá trị tài sản chịu thuế với tỷ lệ 3% từ năm 2026 đến năm 2032, 2% từ năm 2033 đến năm 2037, 1% từ năm 2038 đến năm 2042, và 0% sau đó; và lãi suất giả định cho các nghĩa vụ nợ đề xuất là 6%.

**Tổng quan về Cải thiện Cơ sở Chăm sóc và Trú ẩn cho Động vật**

**CẢI THIỆN CƠ SỞ CHĂM SÓC VÀ TRÚ ẨN CHO ĐỘNG VẬT  
(MÔ TẢ CHI TIẾT DƯỚI ĐÂY) \$58,700,000**

**NGHỆ THUẬT CÔNG CỘNG / THIẾT KẾ NÂNG CAO \$1,174,000**  
(Ước tính khoảng 2% tổng ngân sách cho tất cả dự án trong quyết nghị)

**TỔNG CỘNG QUYẾT NGHỊ F THÀNH PHỐ FORT WORTH: \$59,874,000**

TÊN DỰ ÁN	QUẬN HÀNH CHÍNH	SỐ TIỀN
CƠ SỞ TRÚ ẨN KIỂM SOÁT ĐỘNG VẬT MỚI	TOÀN THÀNH PHỐ	\$58,700,000

MÔ TẢ DỰ ÁN: Mua lại quỹ đất cùng với việc thiết kế và xây dựng một Cơ sở Chăm sóc và Kiểm soát Động vật, bao gồm cơ sở hạ tầng hỗ trợ, các cải tạo mặt bằng liên quan và thiết bị.

**KẾT THÚC QUYẾT NGHỊ F CỦA THÀNH PHỐ FORT WORTH**

## CHƯƠNG TRÌNH NGHỆ THUẬT CÔNG CỘNG / THIẾT KẾ NÂNG CAO

Quyết nghị A (Cơ sở hạ tầng Đường phố và Khả năng Di chuyển) bao gồm ngân sách cho nghệ thuật công cộng/thiết kế nâng cao liên quan đến hạ tầng giao thông và di chuyển, với số tiền được tính bằng khoảng một phần trăm (%) tổng kinh phí dự án. Nếu Quyết nghị A được cử tri thông qua, Hội đồng Thành phố có thể quyết định chi tối đa số tiền được tính toán cho nghệ thuật công cộng/thiết kế nâng cao đặc biệt liên quan đến hạ tầng giao thông và di chuyển.

Các Quyết nghị B (Mua lại và Cải thiện Công viên, Khu vui chơi giải trí và Không gian mở), C (Cải thiện Thư viện Công cộng), E (An toàn Công cộng: Các cơ sở Cảnh sát, Phòng cháy chữa cháy và Thông tin liên lạc khẩn cấp), và F (Cải thiện Cơ sở Chăm sóc và Trú ẩn cho Động vật) mỗi quyết nghị đều bao gồm ngân sách cho nghệ thuật công cộng/thiết kế nâng cao với số tiền được tính bằng khoảng hai phần trăm (2%) tổng kinh phí của các dự án trong mỗi Quyết nghị, nếu được thông qua. Nếu một Quyết nghị được cử tri thông qua, Hội đồng Thành phố có thể quyết định chi tối đa số tiền được tính toán cho nghệ thuật công cộng/thiết kế nâng cao liên quan cụ thể đến một hoặc nhiều dự án được mô tả trong mỗi Quyết nghị đã phê duyệt đó.

Quyết nghị D (Nhà ở giá rẻ) không bao gồm bất kỳ khoản ngân sách nào cho nghệ thuật công cộng/thiết kế nâng cao liên quan đến mục đích nhà ở giá rẻ.

Ý kiến đóng góp của công chúng có thể được trưng cầu về cách thức chi tiêu các khoản ngân sách dành cho nghệ thuật công cộng/thiết kế nâng cao này.

## BẢN TUYÊN BỐ CAM KẾT

Khi cử tri thông qua một quyết nghị, các khoản tiền thu được từ việc bán trái phiếu công trái đã được cấp phép phải được sử dụng cho các mục đích đã mô tả trong quyết nghị đó. Các dự án được liệt kê tại đây đại diện cho chương trình mà Hội đồng Thành phố dự định thực hiện để hoàn thành mục tiêu của các quyết nghị đã được phê duyệt. Tuy nhiên, Hội đồng Thành phố có quyền hủy bỏ hoặc sửa đổi một dự án, hoặc thay đổi số tiền hay nguồn tài trợ của dự án đó nếu, theo đánh giá của Hội đồng, các điều kiện thay đổi đáng kể khiến dự án như đề xuất ban đầu trở nên không khả thi hoặc không cần thiết, hoặc nếu đã có nguồn tài trợ khác thay thế. Trong trường hợp đó, Hội đồng Thành phố có thể chỉ đạo chi tiêu số tiền thu được cho các dự án khác nằm trong phạm vi các mục đích đã được cử tri ủy quyền của mỗi quyết nghị.

**LỊCH TRÌNH BẦU CỬ TRÁI PHIẾU NĂM 2026 & THÔNG TIN CỬ TRI****BẦU CỬ TRÁI PHIẾU NĂM 2026**

<b>Ngày 10 tháng 2 năm 2026</b>	Hội đồng Thành phố kêu gọi bầu cử cho đề xuất trái phiếu trị giá \$845,000,000
<b>Ngày 20 tháng 4 – 28 tháng 4 năm 2026</b>	Giai đoạn Bỏ phiếu Sớm
<b>Ngày 2 tháng 5 năm 2026</b>	Ngày Bầu cử, các điểm bỏ phiếu mở cửa từ 7 giờ sáng đến 7 giờ tối

**Để biết thêm thông tin về Bỏ phiếu Sớm qua Thư hoặc Bỏ phiếu Trực tiếp, vui lòng liên hệ:**

**Dành cho Cử tri Quận Tarrant**

Truy cập: <https://www.tarrantcountytexas.gov/en/elections.html>

Hoặc gọi: 817-831-8683

TDD (Dành cho người khiếm thính): 817-759-7801

**Dành cho Cử tri Quận Denton**

Truy cập: <https://www.votedenton.gov/>

Hoặc gọi: 940-349-3200

**Dành cho Cử tri Quận Parker**

Truy cập: <https://www.parkercountytexas.gov/118/Elections>

Hoặc gọi: 817-598-6185

**Dành cho Cử tri Quận Wise**

Truy cập: <https://www.co.wise.tx.us/315/Elections>

Hoặc gọi: 940-626-4453