

Mejoras a Tubería de Agua y Drenaje en North Side y Far Greater Northside Historical

Reunión Virtual de Diseño Comunitario

Jueves, 18 de enero de 2024, 6 p.m.

Agenda

- Presentaciones
- Generalidades del Proyecto
- Área del Proyecto
- Preguntas Frecuentes
- Programación de Proyecto



Personal encargado del proyecto:

Gerente de proyecto: Liam Conlon, Compañía de Agua de FW

- 817-392-6824; Liam.Conlon@FortWorthTexas.gov

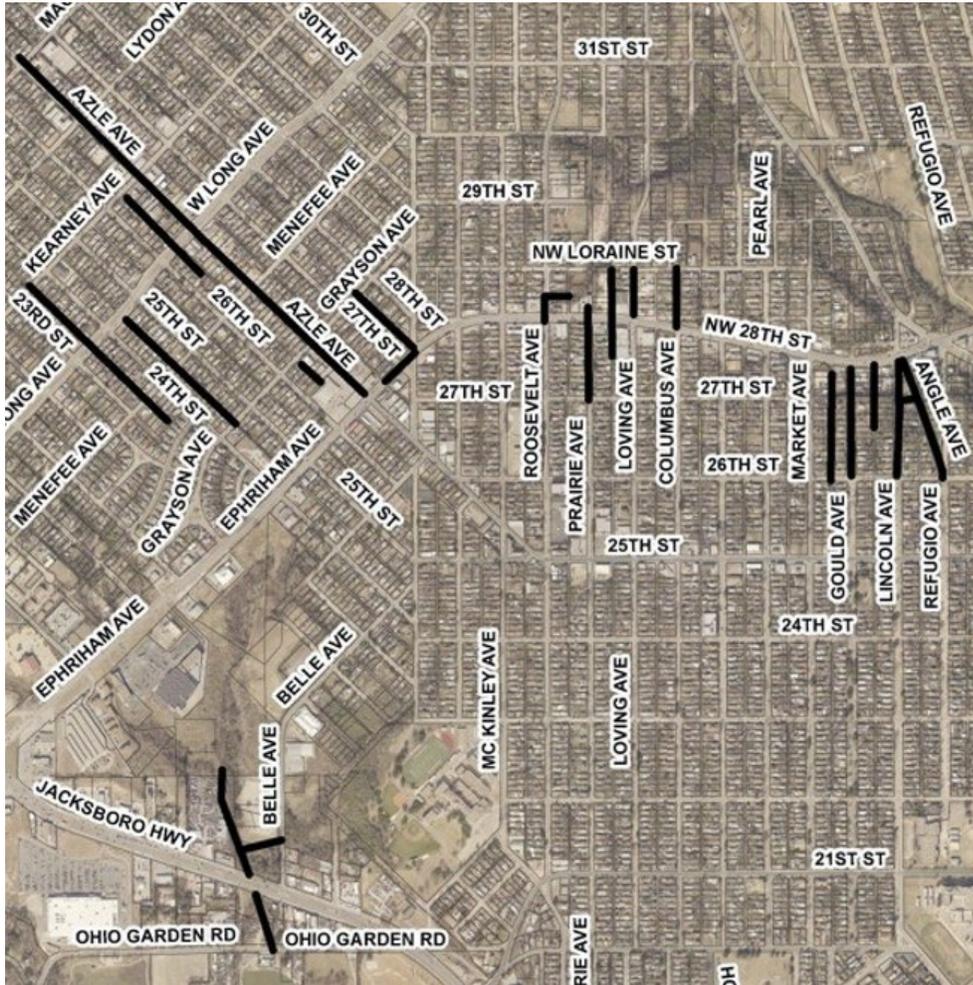
Consultor: APM & Associates – Eric Kroner



Generalidades

Se rehabilitará o reemplazará la actual tubería de agua y drenaje en un área delimitada por:

- Buck Sansom Park y la Calle 28 al lado norte
- La Avenida Refugio al lado este
- Ohio Garden Road y el Campo de Golf Rockwood Park al lado sur y
- al lado oeste: la Escuela Primaria WJ Turner, la Avenida Macie y el Parque Rosen.



Generalidades

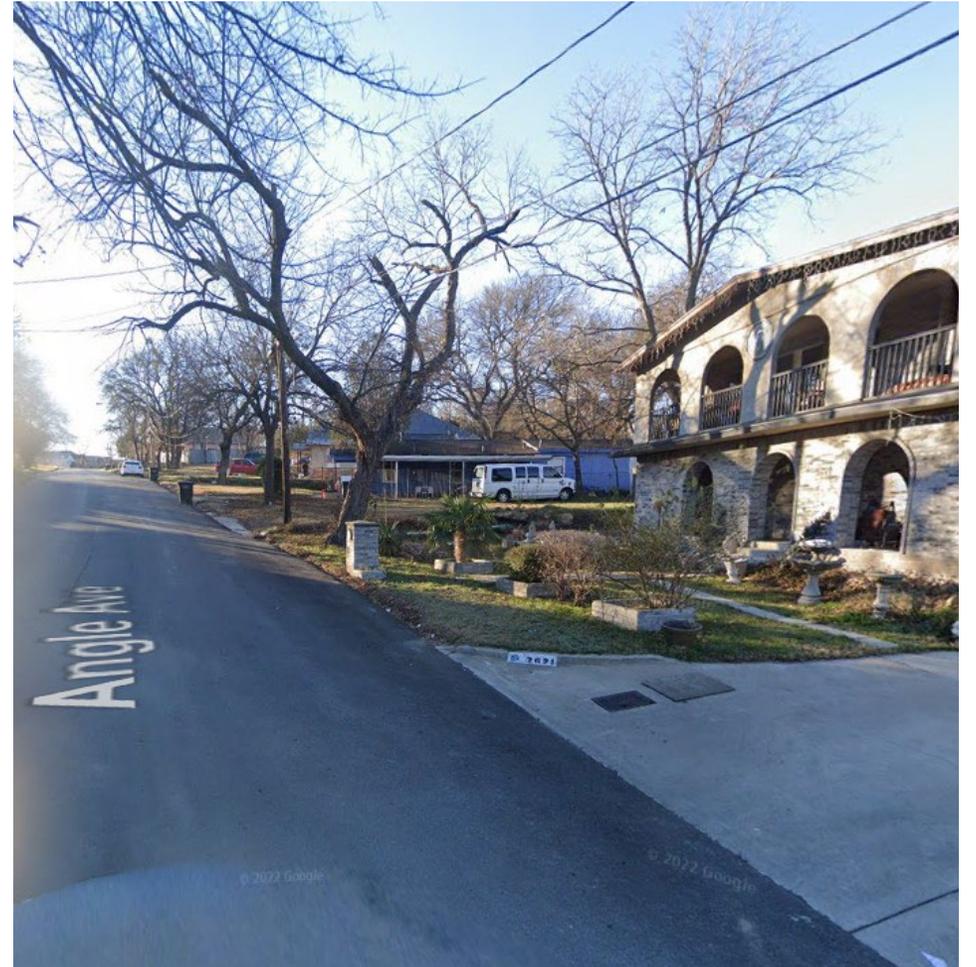
Este proyecto de mejoras capitales de la Compañía de Agua de Fort Worth se encuentra dentro del Distrito Municipal 2.

La construcción puede afectar a los clientes en las siguientes asociaciones de colonias:

- North Side
- Far Greater Northside Historical, y la
- Alianza Inter-District 2.

Reemplazo de Tubería de Agua y Drenaje

- Avenida Lincoln desde la Calle 28 hasta la Calle 26 (agua y drenaje)
- Avenida Angle desde la Calle 28 hasta la Calle 26 (agua y drenaje)





Reemplazo de Línea de Agua

- Avenida Azle desde la Avenida Macie a la Avenida Ephriham

Reemplazo de Línea de Agua

- Avenida Prairie desde la Avenida Ephriham hasta la Calle 28 (agua)
- Avenida Loving desde la Calle NW Loraine hasta la Calle 28 (agua)
- Avenida Columbus desde la Calle NW Loraine hasta la Calle 28 (agua)
- Avenida Gould desde la Calle NW 28th hasta la Calle NW 26th (agua)



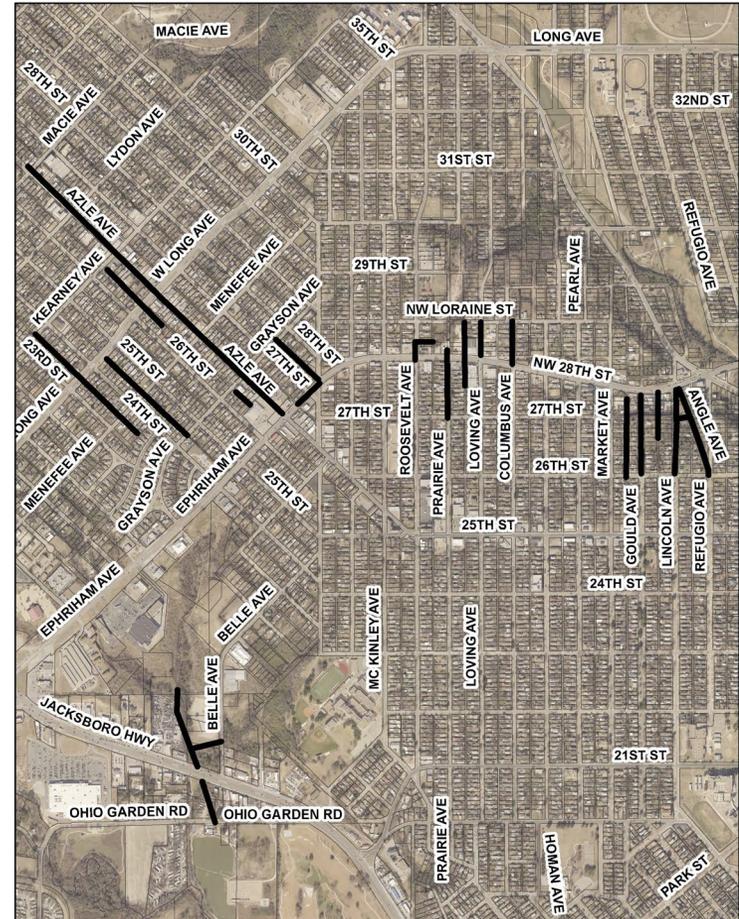
Reemplazo de Línea de Drenaje

- Avenida Ephriham desde la Avenida Hanna hasta los primeros 300 pies al oeste (drenaje)
- Callejón entre la Calle 25 y la Calle 24 desde la Avenida West Long hasta la Avenida Grayson (drenaje)
- Callejón entre la Calle 24 y la Calle 23 desde la Avenida Kearney hasta los primeros 1,500 pies al oeste (drenaje)



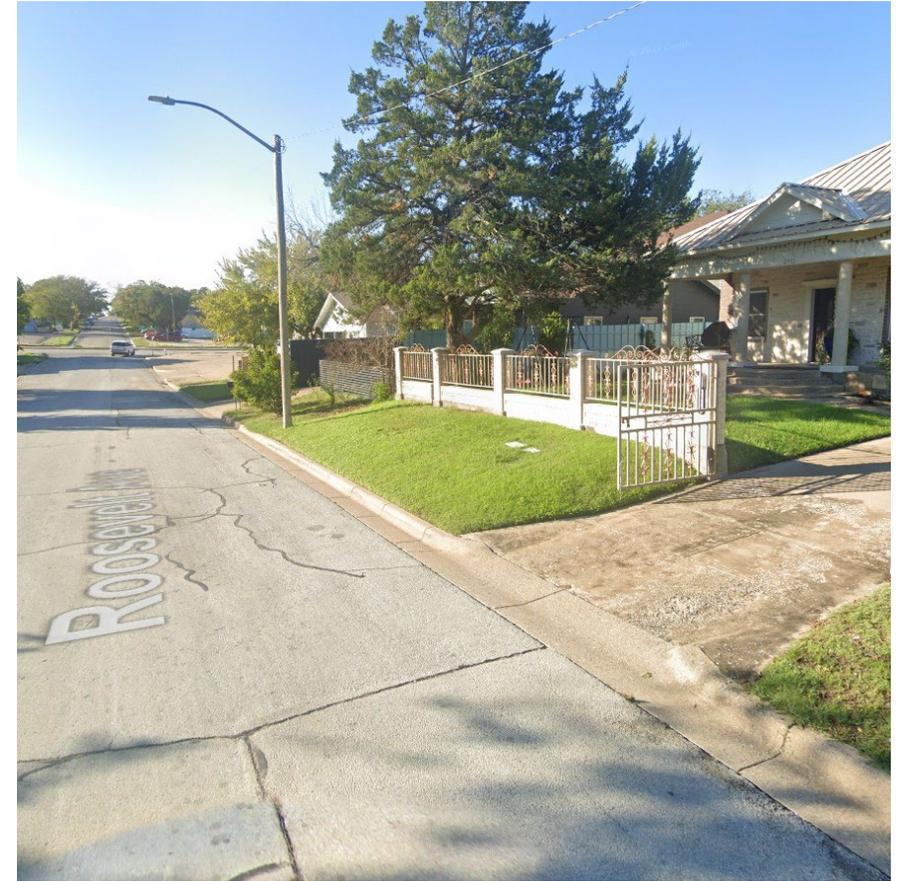
Remplazo de Línea de Drenaje

- Callejón entre la Avenida Azle y la Calle 26 desde la Avenida Kearney hasta el sur de los primeros 900 pies (drenaje)
- Derecho real entre la Avenida Azle y la Calle 26 desde la Avenida Grayson hasta el sur de los primeros 210 pies (drenaje)
- Callejón entre la Calle 27 y la Calle 28 desde la Avenida Grayson hasta la Avenida Ephriham (drenaje)



Reemplazo de Línea de Drenaje

- Derecho real entre la Calle NW Loraine y la Calle 28, 250 pies al norte de la intersección de la Avenida Roosevelt y la Calle 28th hasta 150 pies al este (drenaje)
- Derecho real entre la Avenida Loving y la Avenida Prairie desde la Calle NW Loraine hasta el sur de los primeros 650 pies (drenaje)
- Avenida Roosevelt desde la Calle NW 28th hasta los primeros 150 pies al norte (drenaje)



Remplazo de Línea de Drenaje

- Callejón entre la Avenida Gould y la Avenida Market desde la Calle 28 hasta la Calle 26 (drenaje)
- Callejón entre la Avenida Gould y la Avenida Lincoln desde la Calle 28 hasta los primeros 450 pies al sur (drenaje)





Remplazo de Línea de Drenaje

- Derecho real al oeste de la Avenida Belle desde los primeros 300 pies al oeste de la intersección de la Carretera Jacksboro y la Avenida Belle hasta 450 pies al sur.
- Derecho real al norte de la Carretera Jacksboro desde 375 pies al oeste de la intersección de la Avenida Belle y la Carretera Jacksboro hasta 350 pies al oeste.

¿Por qué el municipio hace este proyecto?

Fort Worth prioriza el reemplazo de las líneas de agua y drenaje con un alto riesgo de fallo. Esto se basa en datos disponibles, que incluyen:

- Historial de roturas de las tuberías
- Historial de fugas
- Inspección a través del sistema de cámaras de circuito cerrado
- Edad de la línea
- Material de la línea
- Tuberías de plomo
- Tuberías de hierro fundido

¿Cuál es la prioridad específica de este proyecto?



Este proyecto fue creado como parte de la iniciativa de reemplazo de tuberías de hierro fundido para reducir la cantidad de roturas en las tuberías de agua.

Se reemplazarán las tuberías de agua de hierro fundido en:

- Avenida Azle
- Avenida Prairie
- Avenida Loving
- Avenida Columbus
- Y Avenida Gould

¿Cuál es la prioridad específica de este proyecto?



La gerencia de la compañía de agua de Fort Worth se ha comprometido a reemplazar un mínimo de 20 millas de tubería de hierro fundido anualmente.

Actualmente, hay más de 110 millas de tuberías de hierro fundido en diversas etapas de diseño para su reemplazo en el año fiscal 2024, en adelante.

¿Habrá cierres de carriles durante la construcción?



- Se cerrará un carril de tráfico cuando se reemplacen las líneas y se repare la zanja.
- Y se colocarán letreros para alertar a los automovilistas.

¿Cuál es el horario de construcción?

Las horas de construcción son de 7 a. m. a 6 p. m., de lunes a viernes, y, de necesitarse, de 9 a. m. a 4 p. m. o 5 p. m. los sábados.

Los contratistas no trabajan los días feriados, estos incluyen los siguientes...

- Día de Acción de Gracias/día después de Acción de Gracias
- Navidad
- Año Nuevo
- Día de Martin Luther King Jr.
- Día de Conmemoración
- Juneteenth
- Día de la Independencia
- Y, el Día del Trabajo

¿El municipio necesitará acceso a nuestra propiedad?

Este trabajo de construcción se realiza en el derecho de vía pública. Si la Compañía de Agua necesita acceso a su propiedad, ellos se pondrán en contacto con usted.

¿Se verá interrumpido el servicio de drenaje?

El servicio de drenaje sanitario no se interrumpirá. Se instalarán nuevas bocas de inspección de drenaje en la línea de propiedad. La boca de inspección proporciona un fácil acceso al equipo en caso de que ocurra una obstrucción o bloqueo.



¿Se cortará el suministro de agua?

Si estamos reemplazando su línea de agua, el suministro de agua se cortará entre 15-30 minutos cuando se transfiera el servicio de la línea existente a una línea temporal, y cuando el servicio se transfiera de la temporal a la nueva línea.

Las transferencias se realizan durante las horas del día.

El contratista tocará a su puerta y le notificará a qué hora se cortará el suministro de agua. La transferencia suele tomarse unos 30 minutos por casa o negocio.





¿Cómo afecta la línea temporal a mi hogar y la factura de agua?

La línea temporal garantiza que no se quede sin agua durante la construcción.

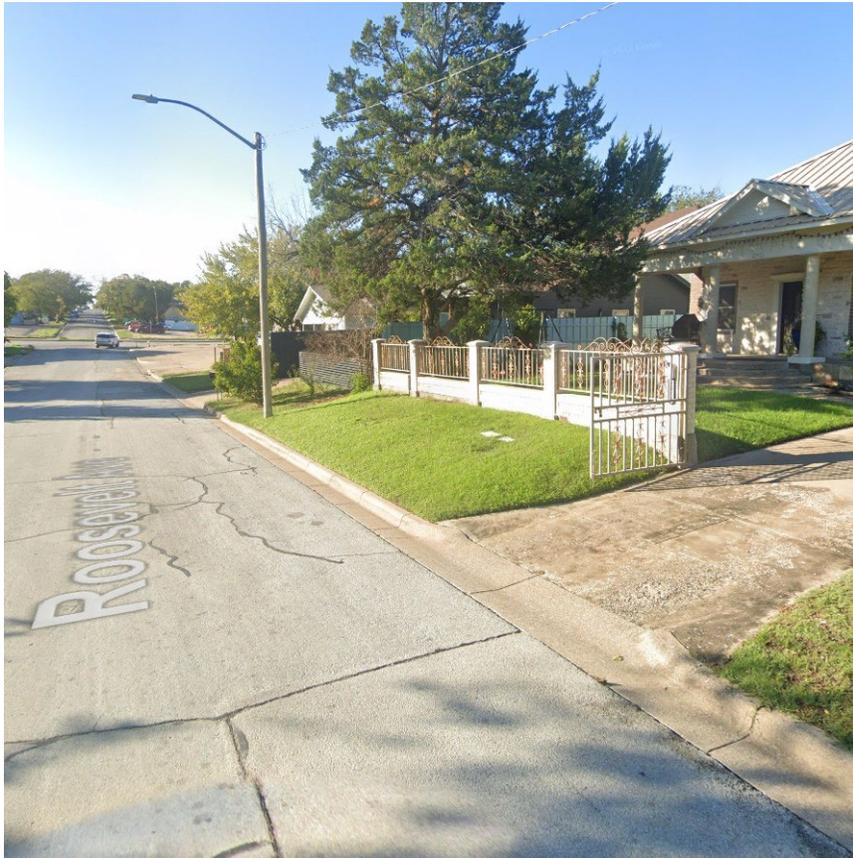
Durante los meses de verano, el flujo continuo evita que el agua se estanque en la línea sobre el suelo.

Durante los meses de invierno, el agua debe fluir continuamente a través de la línea temporal para evitar que se congele. Los clientes también deben dejar gotear las llaves de agua.

La factura por el uso de agua, mientras está conectado a la línea temporal, se basa en el promedio del consumo de los meses anteriores.

No se le cobrará extra.

¿Habrá acceso a nuestras cocheras durante la construcción?



El inspector y el contratista colaboran con los negocios y residencias que necesiten acceso a sus estacionamientos y cocheras durante las horas activas de construcción.

Les recordamos nuevamente que esas horas son:

- De 7 a. m. a 6 p. m., de lunes a viernes
- Y, de necesitarse, de 9 a. m. a 4 p. m. o 5 p. m. los sábados.

¿Podrá el camión de basura de la ciudad recoger mi basura y reciclaje durante la construcción?

Si su lado de la calle está cerrado en el día programado para la recolección de basura, el contratista llevará tus contenedores de basura y reciclaje al lado opuesto de la calle para que el camión de basura los recoja.





Programación

Esta es apenas la fase de diseño.

Una vez se contrate la constructora, el gerente del proyecto trabajará con el contratista para establecer la fecha de inicio de la construcción y para identificar qué calles se verán afectadas primero.

Hoy por hoy, se estima que el proyecto termine para finales del verano del 2025. Esa fecha puede cambiar a medida que se finaliza el diseño.

¿Dónde puedo encontrar más información?

- Visita www.FortWorthTexas.gov y escribe el número de proyecto, 102781, en la barra de búsqueda de la página de inicio y se mostrará la información sobre las mejoras a la tubería de agua y drenaje en North Side y Far Greater Northside Historical.
- Para recibir actualizaciones sobre el proyecto, ve hacia abajo en la página del proyecto y selecciona "Subscribe to this Page."
- El mapa del proyecto y la presentación estarán vinculados a esta página del proyecto.

¿Cómo puedo reportar una emergencia o no emergencia?

Emergencias

Roturas de tuberías de agua, obstrucciones en el drenaje:
24 horas al día 817-392-4477, seleccionar Opción 1

Centro de Llamadas (no-emergencias)

- De 7 a. m. a 7 p. m., de lunes a viernes
- 817-392-4477
- Cerrado en días festivos de la ciudad



Descargue la aplicación MyFW del App Store o Google Play. Ahí podrá reportar derrames de drenaje, fugas y roturas de tuberías de agua, tapas de medidores faltantes o rotas, robo de agua, infracciones de agua, el no servicio de agua, problemas de presión, entre otras cuestiones relacionadas con el drenaje.

Personal encargado del proyecto:

Gerente de proyecto: Liam Conlon, Compañía de Agua

- 817-392-6824; Liam.Conlon@FortWorthTexas.gov

Consultor: APM & Associates – Eric Kroner

Gracias



FORT WORTH®